



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

HOTĂRĂREA NR 57
DIN DATA DE 03.07.2025

Privind aprobarea devizului general – faza PT – aferenti investitiei „ **Construire Statii de Reincarcare pentru vehicule electrice in comuna Satchinez localitatea Satchinez** „

Consiliul local al comunei Satchinez întrunit în ședință extraordinară în data de 03.07.2025
Văzând Proiectul de Hotarare cu nr 57 din data de 02.07.2025 initiat de catre Primarul comunei Satchinez , cu privire la aprobarea devizului general – faza PT – aferenti investitiei „ **Construire Statii de Reincarcare pentru vehicule electrice in comuna Satchinez localitatea Satchinez** „ , precum si referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Vazand raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez
Vazand avizul dat de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez pentru Proiectul de Hotarare

Văzând prevederile Hotărârii nr 144 din data de 18.12.2023 emisă de Consiliul Local al comunei Satchinez privind aprobarea Studiului de Fezabilitate , a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții cu titlul „ **Construire Statii de Reincarcare pentru vehicule electrice in comuna Satchinez localitatea Satchinez** „

Avand in vedere Documentatia Proiectului intocmite de catre SC Solstar Energy Pro SRL Timisoara privind investitia ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE IN COMUNA SACHINEZ - **Construire Statii de Reincarcare pentru vehicule electrice**

Vazand prevederile art. 129 alin 1 alin 2 lit b si alin 4 lit d , privind Codul administrativ , cu modificarile si complectarile ulterioare ,

In temeiul art. 139 alin 1 si a Art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si complectarile ulterioare, Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTĂRĂRE

ART. 1 . Se aproba Principalii indicatori tehnico economici precum si devizul general din cadrul Proiectului intocmit de catre SC Solstar Energy Pro SRL Timișoara privind investitia ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE IN COMUNA SACHINEZ - **Construire Statii de Reincarcare pentru vehicule electrice** dupa cum urmeaza

1. Amplasamentul investitiei :
 - Localitatea Satchinez

2. Valoarea investitiei :

- Valoarea totala investitiei — 245456,24 + TVA lei (valoare eligibilă) din care Constructii – montaj (C+M) – 116894,81 + TVA lei. .
- Conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre

ART. 2 . Prezenta Hotarare se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud . Timis - Directia de contencios Administrativ si controlul legalitatii actelor .
- Primaria Satchinez – Primar , Viceprimar, Achizitii publice
- Se afiseaza

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CERMIAN GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL
ROBĂNESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”.
Consilieri în funcție: 15 , consilieri prezenți: 15 , cvorum necesar 8

Devizul general

Asigurarea infrastructurii pt transportul verde in com. Satchinez-puncte de reincarcare pt vehicule electrice

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	27 435.00	5 212.65	32 647.65
2.2.1	Constructii si instalatii	27 435.00	5 212.65	32 647.65
2.2.1.6	LES 0,4 kV, BMPTi- E1-2	12 686.12	2 410.36	15 096.48
2.2.1.7	LES 0,4kV - E-1-2 - SR1 si SR2	14 748.88	2 802.29	17 551.17
TOTAL CAPITOLUL 2		27 435.00	5 212.65	32 647.65
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	13 000.00	1 425.00	15 470.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7 500.00	1 425.00	8 925.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	5 500.00	1 045.00	6 545.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	1500.00	285.00	1 785.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	500.00	95.00	595.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	1000.00	190.00	1 190.00

TOTAL CAPITOLUL 3		15 500.00	2 945.00	18 445.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	80 150.98	15 228.69	95 379.67
4.1.1	Constructii si instalatii	80 150.98	15 228.69	95 379.67
4.1.1.1	Platforma betonata si marcare parcare	72 111.31	13 701.15	85 812.46
4.1.1.2	Fundatii statii de reincarcare vehicule SR1 si SR2	2 558.83	486.18	3 045.01
4.1.1.3	Priza de pamant sub 4 ohm	2 126.31	404.00	2 530.31
4.1.1.4	Instalare panou indicator	1 033.12	196.29	1 229.41
4.1.1.5	Stalp de iluminat	2 321.42	441.07	2 762.49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	9 308.83	1 768.68	11 077.50
4.2.1	Montaj echipamente tehnologice	9 308.83	1 768.68	11 077.50
4.2.1.1	Montaj echipamente tehnologice	9 308.83	1 768.68	11 077.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	113 061.43	21 481.67	134 543.10
4.3.1.4	Deviz: Instalare panou indicator	0.00	0.00	0.00
4.3.2.1	Deviz: Echipamente tehnologice	113 061.43	21 481.67	134 543.10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		202 521.24	38 479.04	241 000.28
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		245 456.24	46 636.69	292 092.93
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		116 894.81	22 210.01	139 104.82

Beneficiar

Proiectant

Comuna Stchinez,

SOLSTAR ENERGY PRO SRL,

