



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SATCHINEZ  
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: [office@satchinez.ro](mailto:office@satchinez.ro)

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**NR 38/20.03.2024**

Privind aprobarea alipirii unor terenuri și sistarea unor Carti Funciare

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară Văzând Proiectul de Hotarare cu nr.38 din data de 20.03.2024 inițiat de către Primarul comunei Satchinez, cu privire la constatarea apartenenței la domeniul privat a comunei Satchinez a unor terenuri intravilan, alipirea acestora și sistarea unor Carti Funciare precum și referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Satchinez

Ținând cont de documentațiile tehnice efectuate de către SC TOP-AS SRL;

Văzând avizul dat de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez pentru Proiectul de Hotarare

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr 15/13.03.2024 eliberat de către Primăria comunei Satchinez

Văzând Referatul de Admitere a Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara dat la cererea nr 69296/14.03.2024,

Având în vedere prevederile art 557 alin 2 din Legea nr 287/2009 – modificată și republicată privind Codul Civil,

Văzând prevederile art. 129 alin 1 alin 2 lit c alin 6 lit c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 139 alin 2 și a Art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

**HOTARARE**

**ART.1** Se aproba alipirea unor terenuri aparținând domeniului public al comunei Satchinez conform Anexei nr 1 la prezenta Hotarare, Anexa care va face parte integrantă din prezenta Hotarare.

**ART.2** - Se aprobă sistarea Cartilor Funciare nr 406201 și 406202 Satchinez în urma realizării documentației de primă înscriere.

**ART. 3**. Prezenta Hotarare se va pune în aplicare de către primarul comunei și serviciul urbanism al Primăriei comunei Satchinez și SC TOP-AS SRL Timisoara.

ART. 4. Prezenta Hotarare se va comunica către:

- Instituția Prefectului – jud. Timis – Direcția de contencios administrative și controlul legalității actelor.
- Primăria Satchinez – Primar, Viceprimar, Urbanism
- OCPI TIMIS

- Se va afisa .

INITIATOR PROIECT  
PRIMAR  
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL  
ROBANESCU ANDREI

Privind Avizarea Proiectului de Hotarare nr 38/20.03.2024 constatatare apartenentei la domeniul privat a comunei Satchinez a unor imobile – terenuri intravilan , alipirea acestora si sistarea unor Carti Funciare

COMISIA I – Comisia pentru buget, finanțe, fonduri europene, patrimoniu, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii publice, comerț

1. CERMIAN GHEORGHE -președinte
2. BÂRCIOG CORINA –secretar



R O M Â N I A  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SATCHINEZ  
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: [office@satchinez.ro](mailto:office@satchinez.ro)

ANEXA LA PROIECTUL DE HOTARARE NR 38/20.03.2024

**A. SITUATIA INAINTE DE ALIPIRE**

Nr CF	Nr Cad	Suprafata - MP	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Proprietar
406201 Satchinez	406201	605	422 MP - Curti constructii	Teren intravilan cu Gradinita cu Program normal Satchinez	Comuna Satchinez – domeniul Public In administrarea Consiliului Local Satchinez
			183 MP – Arabil		
406202 Satchinez	406202	587	Arabil	Teren intravilan	Comuna Satchinez – domeniul Public In administrarea Consiliului Local Satchinez

## B . SITUATIA DUPA ALIPIRE

Nr CF	Nr Cad	Suprafata - MP	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Proprietar
407150	407150	1192	422 MP - Curti constructii	Teren intravilan cu Gradinita cu Program Prelungit Satchinez	Comuna Satchinez – domeniul Public In administrarea Consiliului Local Satchinez
			770MP – Arabil		

INITIATOR PROIECT  
PRIMAR  
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL  
ROBANESCU ANDREI

Privind Avizarea Proiectului de Hotarare nr 38/20.03.2024 privind alipirea unor terenuri

**COMISIA I** – Comisia pentru buget,finanțe, fonduri europene, patrimoniul, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii publice,  
comerț

1. CERMIAN GHEORGHE -președinte
2. BÂRCIOG CORINA –secretar