



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: primariasatchinez@yahoo.com

HOTĂRÂREA nr. 13/28.02.2019

privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez, a imobilului teren în suprafață de 1.439 mp situat în localitatea Satchinez, înscris în CF nr. 406082 Satchinez (nr. CF vechi 1566 Satchinez)

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2019;

Văzând referatul primarului cu privire la aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez, a imobilului teren în suprafață de 1.439 mp situat în localitatea Satchinez, înscris în CF nr. 406082 Satchinez (nr. CF vechi 1566 Satchinez);

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare;

Conform prevederilor Legii nr.7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și actualizată;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez;

În temeiul art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. b, alin. 6 lit. a pct. 9 și 14, art. 45, alin. 1 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, modificată, completată și republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se constată apartenența la domeniul privat al Comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez a imobilului teren în suprafață de 1.439 mp situat în localitatea Satchinez, înscris în CF nr. 406082 Satchinez (nr. CF vechi 1566 Satchinez), trecând din proprietatea Statului Român.

Art.2 - Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele O.C.P.I.-Timiș, a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la art.1.

Art.3 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU;
- Serviciului impozite și taxe locale;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
CĂLIANU LILIANA



SATCHINEZ la data de 28.02.2019



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
JR. PÎRVU CAMELIA ALINA



Total consilieri locali în funcție	15
Prezenți	15
Pentru	15
Împotrivă	0
Abțineri	



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 405082 Satchinez

Nr. cerere 5021
Ziua 14
Luna 01
Anul 2019



Cod verificare
100065602439

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 1566 satchinez

Adresa: Loc. Satchinez, Nr. 41, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 50/b	1.439	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	406082-C1	Loc. Satchinez, Nr. 41, Jud. Timis	cașa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2576 / 13/05/1985		
Act nr. -, din 13/05/1985 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-decr.223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , in administrarea Consil Popular	A1
36452 / 24/11/2004		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. -, din 24/11/2004 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-Lg 112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OARȘEA DIMITRIE , si sotia 2) OARȘEA CARMEN , bun comun	A1.1
B3	Interdicție de instrainare pe perioada de 10 ani cf. art 9, lg 112/1995	A1.1
C. Partea III. SARCINI .		
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 50/b	1.439	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	-	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	406082-C1	construcții de locuințe	-	Cu acte	casa

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.5126307/14-01-2019 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

16-01-2019

Data eliberării,

___/___/___

Asistent Registrator,
CRISTINA KAKUJA

(parașa și semnătura)

Referent,

(parașa și semnătura)



16 IAN. 2019