



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: primariasatchinez@yahoo.com

HOTĂRÂREA nr. 31/08.05.2019

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul „Reabilitare Școală Primară Bărăteaz, comuna Satchinez, județul Timiș”, ca urmare a aplicării OUG nr.114/2018

Consiliul Local al Comunei Satchinez, întrunit în sesiune extraordinară în data de 08.05.2019;
Văzând referatul d-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU, cu privire la actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul „Reabilitare Școală Primară Bărăteaz, comuna Satchinez, județul Timiș”, ca urmare a aplicării OUG nr.114/2018;

Având în vedere prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

Conform art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile O.U.G. nr.114/2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez;

În temeiul art. 36, alin. 9, art. 45 alin. 1, art. 115 alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, modificată, completată și republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul „Reabilitare Școală Primară Bărăteaz, comuna Satchinez, județul Timiș”, ca urmare a aplicării OUG nr.114/2018, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul comunei Satchinez prin Compartimentul contabilitate, impozite și taxe locale .

Art.3 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU;
- M.D.R.A.P. - Bucuresti
- Compartimentului contabilitate, impozite și taxe locale;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
BRONȚ ALINA ANTONELA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Jr. PÎRVU CAMELIA-ALINA

SATCHINEZ la data de 08.05.2019

Total consilieri locali în funcție	15
Prezenți	14
Pentru	14
Împotrivă	0
Abțineri	0

REABILITARE ȘCOALĂ PRIMARĂ BĂRĂTEAZ, COMUNA SATCHINEZ, JUDEȚUL TIMIȘ

Proiect nr. 207/ 2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuielii	Valoarea (inclusiv TVA)	DIN FONDURI DE LA BUGETUL LOCAL	DIN FONDURI DE LA BUGETUL DE STAT	DEFALCARE A PE SURSE
		lei	lei	lei	
Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.					
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 1.		0.00	0.00	0.00	
Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1.	Alimentare cu apa, canalizare, gaz, agent termic, etc	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 2.		0.00	0.00	0.00	
Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii	4,462.50	4,462.50	0.00	buget local
3.1.1.	Studii de teren	4,462.50	4,462.50	0.00	buget local
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	buget local
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	buget local
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,355.00	5,355.00	0.00	buget local
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor în fază inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor la terminarea execuției lucrărilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.	Proiectare	23,934.82	18,020.22	5,914.60	buget local
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	2,516.85	2,516.85	0.00	buget local
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	377.53	0.00	377.53	buget de stat
3.5.4.1.	Documentații obținere aviz ISU	15,000.00	15,000.00	0.00	buget local
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	503.37	503.37	0.00	buget local
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	5,537.07	0.00	5,537.07	buget de stat
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	3,570.00	3,570.00	0.00	buget local
3.7.	Consultanță	2,768.54	2,768.54	0.00	buget local

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuielii	Valoarea (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	lei
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	2,768.54	2,768.54	0.00	buget local
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8.	Asistență tehnică	4,404.49	4,404.49	0.00	buget local
3.8.1.	Asistență tehnică proiectare	1,761.80	1,761.80	0.00	buget local
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,761.80	1,761.80	0.00	buget local
3.8.2.	Diriginte de șantier	2,642.69	2,642.69	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 3.		44,495.34	38,580.74	5,914.60	
Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază					
4.1.	Lucrari de construcții și instalații	291,420.59	40,336.89	251,083.70	buget de stat / bugetul de stat
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	3,302.27	0.00	3,302.27	buget de stat
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	17,741.15	0.00	17,741.15	buget de stat
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale fara montaj	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.	Dotări	39,634.10	0.00	39,634.10	buget de stat
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		352,098.12	40,336.89	311,761.23	
Cap.5. Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier	7,258.74	0.00	7,258.74	buget de stat
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7,258.74	0.00	7,258.74	buget de stat
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,606.72	3,606.72	0.00	buget local
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții : 0,5% din C+M	1,268.83	1,268.83	0.00	buget local
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții : 0,1% din (cap. 4.1 + cap. 5.1.1)	253.77	253.77	0.00	buget local
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,084.13	2,084.13	0.00	buget local
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	30,198.16	4,866.66	25,331.50	buget de stat / bugetul de stat
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		41,063.62	8,473.38	32,590.24	

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	lei
Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		437,657.08	87,391.02	350,266.06	
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		301,981.60	40,336.89	261,644.71	

TOTAL GENERAL, DIN CARE:	437,657.08
BUGET DE STAT	350,266.06
BUGET LOCAL	87,391.02

Data : 06.05.2019

Beneficiar / Investitor
COMUNA SATCHINEZ

Întocmit,
SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL
ing. Nemeș Bogdan



COMUNA SATCHINEZ

JUDETUL TIMIS

Localitatea Satchinez, Str. Daliei, Nr. 82

Tel/fax: +40 256 379 500/+40 256 379 502

Nr. _____ din _____._____.2019

ACT ADITIONAL NR. 1 / . .2019

La contractul de lucrari nr. 5791 / 19.11.2018

PARTILE CONTRACTANTE

COMUNA SATCHINEZ, avand sediul in loc. Satchinez, Str. Daliei, nr. 82, jud. Timis, avand CIF 6419890, reprezentata prin Cheaua Florin Olimpiu in calitate de Primar, denumita in continuare **BENEFICIAR** si

S.C. Proconstructim M.I. SRL, cu sediul in Sannicolau Mare, str. 30 Decembrie, nr. 2, jud. Timis, avand CIF: RO5542584, tel. +40 742 179 190, e-mail: proconstructimmi@yahoo.com, reprezentata prin Mircsov Petru, denumita in continuare **EXECUTANT**,

a intervenit prezentul act aditional pentru contractul de executie avand ca obiect **“REABILITARE SCOALA PRIMARA BARATEAZ, COMUNA SATCHINEZ, JUDETUL TIMIS”**, contract incheiat cu SC PROCONSTRUCTIM M.I. SRL

In conformitate cu art.16.1 Amendamente din contractul de lucrari nr. 5791/19.11.2018 si in baza devizelor si situatiilor de lucrari prezentate la plata intocmite de executant si acceptate de beneficiar art.15.1. Modalitati de plata, se ajusteaza pretul contractului, iar art.2.3 din Contractul de lucrari se modifica dupa cum urmeaza :

„2.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitil Executantului de catre Achizitor este de 301.980,55 lei, la care se adauga TVA in valoare de 57.376,30 lei.”

Celelate articole din contract raman neschimbate .

Prezentul act aditional s-a incheiat azi _____._____.2019 in 2 (doua) exemplare originale, cu valoare probatorie egala, fiecare dintre parti confirma primirea unui exemplar original .

Achizitor,
COMUNA SATCHINEZ
Primar
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

Executant
PROCONSTRUCTIM M.I. SRL
Reprezentant legal
MIRCSOV PETRU