



**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA SATCHINEZ**  
**CONSILIUL LOCAL**

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82  
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502  
e-mail: [primariasatchinez@yahoo.com](mailto:primariasatchinez@yahoo.com)

**H O T Ȃ R Ȃ R E A nr. 44/19.06.2019**

privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez, a imobilului teren în suprafață de 958 mp situat în localitatea Satchinez, înscris în CF nr. 404374 Satchinez (nr. CF vechi 1110)

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din data de 19.06.2019;

Văzând referatul primarului cu privire la aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez, a imobilului teren în suprafață de 958 mp situat în localitatea Satchinez, înscris în CF nr. 404374 Satchinez (nr. CF vechi 1110);

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare;

Conform prevederilor Legii nr.7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și actualizată;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez ;

În temeiul art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. b, alin. 6 lit. a pct. 9 și 14, art. 45, alin. 1 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, modificată, completată și republicată ;

**H O T Ȃ R Ȃ Ș T E :**

**Art.1** – Se constată apartenența la domeniul privat al Comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez a imobilului teren în suprafață de 958 mp situat în localitatea Satchinez, nr.701, jud. Timiș, nr. cadastral 130/b, înscris în CF nr. 404374 Satchinez (nr. CF vechi 1110), trecând din proprietatea Statului Român.

**Art.2** - Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele O.C.P.I.-Timiș, a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la art.1.

**Art.3** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU;
- Serviciului impozite și taxe locale;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
BRONȚ ALINA ANTONELA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
JR. PÎRVU CAMELIA ALINA

SATCHINEZ la data de 19.06.2019

<b>Total consilieri locali în funcție</b>	<b>15</b>
<b>Prezenți</b>	<b>15</b>
<b>Pentru</b>	<b>15</b>
<b>Împotrivă</b>	<b>0</b>
<b>Abțineri</b>	<b>0</b>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIȘ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timișoara

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 404374 Satchinez

Nr. cerere	85274
Ziua	18
Luna	04
Anul	2019



Cod verificare  
100069087557

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1110

Adresa: Loc. Satchinez, Nr. 701, Jud. Timiș

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 130/b	958	

#### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	Top: 130/b	Loc. Satchinez, Nr. 701, Jud. Timiș	casa

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>313 / 22/01/1975</b>		
Act nr. -, din 22/01/1975 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
<b>13660 / 27/05/1997</b>		
Act nr. -, din 27/05/1997 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare L.112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PATRASCIOIU MARIA, necasatorita, bun propriu	A1.1

#### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 130/b	958	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsit.

**Date referitoare la teren**

Nr crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	958	-	-	130/b	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	Top: 130/b	construcții de locuințe	-	Cu acte	casa

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară activă la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

18/04/2019, 13:17

18 APR 2019



MIHOC FLORICA SOFIA  
referent