



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: primariasatchinez@yahoo.com

HOTĂRÂREA nr. 62/29.07.2019

privind aprobarea de însușire a documentației cadastrale de primă înscriere pentru imobilul-teren intravilan-drum, nr. cadastral DS V, localitatea Satchinez

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2019 ;

Văzând referatul d-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU, cu privire la însușirea documentației tehnice de prima întabulare a imobilului-teren intravilan-drum, nr. cadastral DS V;

Ținând cont de documentația tehnică efectuată de către SC TOP-AS SRL ;

Conform prevederilor Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Luând act că acest imobil nu face obiectul Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu face obiectul unui litigiu judecătoresc ;

În conformitate cu prevederile art. 24 din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată, Legea nr. 287/2009, NCC, republicat, cât și prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez ;

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.b și c, alin.4 lit.e, art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă și se însușește documentația cadastrală de primă înscriere a imobilului compus din teren intravilan-drum, nr. cadastral DS V din localitatea Satchinez, în suprafață totală măsurată de 2.696 mp, identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de SC TOP-AS SRL, care se atașează și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă introducerea în domeniul public al comunei Satchinez și în administrarea Consiliul Local Satchinez a imobilului identificat la art. 1.

Art. 3 – Se dispune către O.C.P.I. Timiș întabularea în evidențele de Publicitate Imobiliară.

Art. 4 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU ;
- OCPI TIMIȘ ;
- Compartimentului financiar contabil - impozite și taxe locale ;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
BRONȚ ALINA ANTONELA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr. PÎRVU CAMELIA ALINA

SATCHINEZ la data de 29.07.2019

Total consilieri locali în funcție	15
Prezenți	12
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	1



100072419396



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Dosarul nr. 169612 / 19-08-2019

INCHEIERE Nr. 169612

Registrator: LUCIAN ROSETI

Asistent: MIHAELA OSZLONYAI

Asupra cererii introduse de PRIMARRIA SATCHINEZ domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.62/29-07-2019 emis de Consiliul Local Satchinez;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 406225
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea COMUNA SATCHINEZ, domeniul public, sub B.1 din cartea funciara 406225 UAT Satchinez;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1 in favoarea CONSILIUL LOCAL COMUNA SATCHINEZ, sub B.2 din cartea funciara 406225 UAT Satchinez;

Prezenta se va comunica părților:

ALBULESCU CONSTANTIN
CONSILIUL LOCAL COMUNA SATCHINEZ

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timisoara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

22-08-2019

Registrator,

LUCIAN ROSETI

(parafa si semnătura)

Asistent Registrator,

MIHAELA OSZLONYAI

(parafa si semnătura)



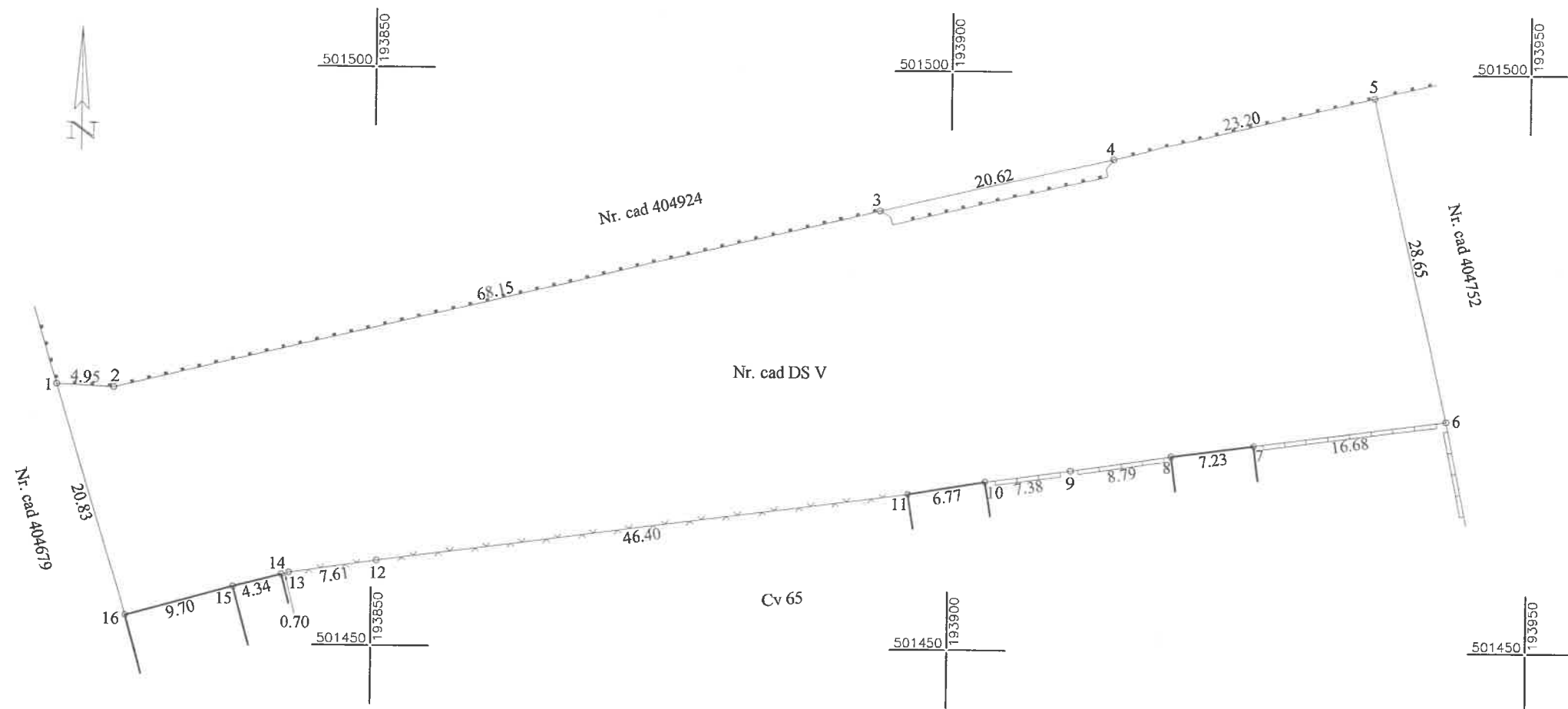
*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1: 500

Anexa 1.35 la regulamen

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Nr. cad DS V	2696	Loc. Satchinez
Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		SATCHINEZ



A. Date referitoare la teren			
Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuни
1	drum	2696	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa, gard de zidarie, gard metalic si limite de constructii
	Total	2696	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuни
	Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 2696 mp
Suprafata din act = 2696 mp

Executant: ing. Albuлесcu Constantin

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data

Stampila BCPI

