



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: primariasatchinez@yahoo.com

HOTĂRÂREA nr. 71/27.08.2019

privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul public al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez, a imobilului teren în suprafață de 1.192 mp situat în localitatea Satchinez, înscris în CF nr. 406190 Satchinez (nr.C.F. vechi 401393, nr.topo 296/b)

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din data de 27.08.2019;

Văzând referatul primarului cu privire la aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul public al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez, a terenului în suprafață de 1.192 mp situat în localitatea Satchinez, înscris în CF nr. 406190 Satchinez (nr.C.F. vechi 401393, nr.topo 296/b);

Ținând cont de adresa Ministerului Educației Naționale nr. 5450/07.01.2019, înregistrată sub nr. 363/21.01.2019;

Luând act că acest imobil nu face obiectul Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu face obiectul unui litigiu judecătoresc;

Conform Ordonanței de urgență nr.30/2000 pentru modificarea și completarea art.166 din Legea învățământului nr. 84/1995;

În conformitate cu prevederile art. 24 din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată, prevederile art. 881, art. 885 alin. 1 și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009, NCC, republicat;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez ;

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.b și c, art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 - Se constată apartenența la domeniul public al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez, a imobilului teren în suprafață de 1.192 mp situat în localitatea Satchinez, înscris în CF nr. 406190 Satchinez (nr.C.F. vechi 401393, nr.topo 296/b), trecând din proprietatea Statului Român.

Art.2 - Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele O.C.P.I.-Timiș, a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la art.1.

Art.3 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU;
- Compartimentului contabilitate, impozite și taxe locale;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
GHIAȚĂ ADRIAN VASILE

SATCHINEZ la data de 27.08.2019



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
JR. PÎRVU CAMELIA ALINA

Total consilieri locali în funcție	15
Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	0



DIANA SATCHINEZ
INTRA-REZERVARE

Nr. 363

21 LUNA 01 AN 2019

DIRECȚIA GENERALĂ INFRASTRUCTURĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI INVESTIȚII

Nr. 5450/07.01.2019

**Către Primăria Comunei Satchinez, Județul Timiș
În atenția domnului primar Cheaua Florin Olimpiu**

Stimate domnule primar,

Urmare a adresei dumneavoastră nr. 6570/2018, înregistrată la Ministerul Educației Naționale cu nr. 5450/2018, prin care solicitați sprijin în vederea remedierii situației Școlii Gimnaziale Satchinez, unitate de învățământ care, conform Cărții Funciare nr. 401393 Satchinez, are drept proprietar Statul Român, vă comunicăm următoarele:

Încă din anul 2000, în conformitate cu *OUG nr. 30/2000 pentru modificarea și completarea art. 166 din Legea învățământului nr. 84/1995*, „Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar - grădinițe, școli generale (primare și gimnaziale), licee, grupuri școlare, seminarii teologice, școli profesionale și școli postliceale - fac parte din domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, în a căror rază își desfășoară activitatea.”, prevederi preluate, în prezent de Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, conform art. 24 alin. (3) din *Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996*, republicată, „Dreptul de proprietate și celelalte drepturi reale asupra unui imobil se vor înscrie în cartea funciară pe baza înscrisului autentic notarial sau a certificatului de moștenitor, încheiate de un notar public în funcție în România, a hotărârii judecătorești rămasă definitivă și irevocabilă sau pe baza unui act emis de autoritățile administrative, în cazurile în care legea prevede aceasta, prin care s-au constituit ori transmis în mod valabil.”

Față de cele prezentate, opinăm că, autoritățile administrației publice locale, în calitate de proprietari ai imobilului, trebuie să facă demersurile necesare în vederea remedierii situației sus-menționate.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Mariana CHIU

Întocmit/
Consilier Gabriela Gheorghisor