

PROCES-VERBAL NR. 425

Incheiat astazi 28.10.2019 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de SECULI LUCIAN-OCTAVIAN, CNP 1581218354758, CI seria si nr TZ 021803, , impreuna cu MATEI MAGDALENA, CNP 2330611354769, CI seria si nr TM 709035, MATEI REINHARD, CNP LG2W4PPMN, CI seria si nr 532210, MATEI VALENTIN, CNP LG8N3GHHHC, CI seria si nr 947639, prin imputernicitul IUGA GEORGETA, CNP 2680428354838, CI TZ 433989 in calitate de vanzatori co-proprietari a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 77 din 28.10.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 403893, Nr carte funciara 403893, Nr tarla/lot A 1289/1, Nr parcela 119 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.2800 ha cuprins in oferta de vanzare este de 33299.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria



H. 77/ 28.10.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ SECULI CUCIAR, NAIȚI MAGDALENA,
 NAIȚI DEINARDO, NAIȚI VALENTIN,
 ÎMPUTERNICIT - NAIȚI - IUGA GEORGETA
 CNP 101218352778, având adresa de comunicare în: localitatea Naș,
 str. Nicolae, nr. 2,
 bl. neni, sc. , et. , ap. , județul/sectorul ,
 codul postal 0721424777, e-mail ,
 tel. 0721424777

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,28 (ha),
 la prețul de 33299 (treizeci și două mii lei) (lei)²⁾
- 2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Satcheu</u>	<u>1,28</u>	<u>403893</u>	<u>403893</u>	<u>41289/1</u>	<u>119</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, SECULI CUCIAR
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

IUGA GEORGETA
 L.S. 1/4a

Data 28.10.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 424 din 28.10.2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SECULI LUCIAN-OCTAVIAN impreuna cu MATEI MAGDALENA, MATEI REINHARD, MATEI VALENTIN, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

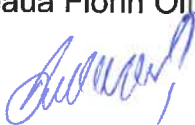
Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
VARIAS PLANT-PRODUCT SRL	VARIAS, NR.1339, JUD.TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR GENERAL
Pirvu Camelia Alina



PROCES-VERBAL NR. 427

Incheiat astazi 28.10.2019 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 422 din 28.10.2019, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 403893, Nr carte funciara 403893, Nr tarla/lot A 1289/1, Nr parcela 119, categoria de folosinta ARABIL depusa de SECULI LUCIAN-OCTAVIAN, CNP 1581218354758, CI seria si nr TZ 021803, , impreuna cu MATEI MAGDALENA, CNP 2330611354769, CI seria si nr TM 709035, MATEI REINHARD, CNP LG2W4PPMN, CI seria si nr 532210, MATEI VALENTIN, CNP LG8N3GHHHC, CI seria si nr 947639, prin imputernicitul IUGA GEORGETA, CNP 2680428354838, CI TZ 433989 in calitate de vanzatori co-proprietari

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / Dl / Persoana Juridica VARIAS PLANT-PRODUCT SRL, avand calitatea de Preemptor de rang 2 - ARENDAS, la pretul de 33299.00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 426 din 28.10.2019

Comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare este afisata public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria

