

PROCES-VERBAL NR. 431

Incheiat astazi 28.10.2019 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de SECULI LUCIAN-OCTAVIAN, CNP 1581218354758, CI seria si nr TZ 021803, impreuna cu MATEI MAGDALENA, CNP 2330611354769, CI seria si nr TM 709035, MATEI REINHARD, CNP LG2W4PPMN, CI seria si nr 532210, MATEI VALENTIN, CNP LG8N3GHHHC, CI seria si nr 947639, in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul IUGA GEORGETA, CNP 2680428354838, CI TZ 433989 a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 78 din 28.10.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 403892, Nr carte funciara 403892, Nr tarla/lot A 1315/1/1, Nr parcela 33 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 2.0000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 52030.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria



Hr 78/28.10.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ SECULI LUCIAN, NAIȚI MAGDALINA...
 NAIȚI ALEXANDRU, NAIȚI VASILESCU...
 ÎMPUTERNICIT NAIȚI - IUGA GEORGETA
 CNP 1812406477, având adresa de comunicare în: localitatea...
 D. SOARA, str. NICOLAI, nr. 2
 bl., sc., et., ap., județul/sectorul...
 D. N. S., codul poștal... e-mail...
 tel. 0721424775

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha),
 la prețul de 52.030 (cincizeci și două mii lei) (lei)²⁾
- 2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Satolher	2	403892	403892	1315/1/1	33	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, SECULI LUCIAN
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

IUGA GEORGETA
 L.S. 14/9

Data 28.10.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 430 din 28.10.2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SECULI LUCIAN-OCTAVIAN impreuna cu MATEI MAGDALENA, MATEI REINHARD, MATEI VALENTIN, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul
VARIAS PLANT-PRODUCT SRL	VARIAS, NR.1339, JUD.TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR GENERAL
Pirvu Camelia Alina



PROCES-VERBAL NR. 433

Incheiat astazi 28.10.2019 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 428 din 28.10.2019, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 403892, Nr carte funciara 403892, Nr tarla/lot A 1315/1/1, Nr parcela 33, categoria de folosinta ARABIL depusa de SECULI LUCIAN-OCTAVIAN, CNP 1581218354758, CI seria si nr TZ 021803, , impreuna cu MATEI MAGDALENA, CNP 2330611354769, CI seria si nr TM 709035, MATEI REINHARD, CNP LG2W4PPMN, CI seria si nr 532210, MATEI VALENTIN, CNP LG8N3GHHC, CI seria si nr 947639, in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul IUGA GEORGETA, CNP 2680428354838, CI TZ 433989

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / Dl / Persoana Juridica VARIAS PLANT-PRODUCT SRL, avand calitatea de Preemptor de rang 2 - ARENDAS, la pretul de 52030.00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 432 din 28.10.2019

Comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare este afisata public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria

