

PROCES-VERBAL NR. 456

Incheiat astazi 13.11.2019 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de JURESCHI VICTOR, CNP , CI seria si nr , impreuna cu JURESCHI ILEANA, CN , CI seria si nr , in calitate de vanzatori co-proprietari a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 83 din 13.11.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 401167, Nr carte funciara 401167, Nr tarla/lot A 1238, Nr parcela 11 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.0000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 19000.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Jureschi Victor și Jureschi Ileana

CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Hodani
....., str. pe Coasta nr. 20
....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul,
....., codul poștal, e-mail,
....., tel. 0740619669

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0 (ha),
la prețul de 19.000 lei (nouăsprezece mii lei) (lei)²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Hodani</u>	<u>1,0</u>	<u>401167</u>	<u>401167</u>	<u>1238</u>	<u>11</u>	<u>A</u>	-
Verificat primărie ⁴⁾								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit Jureschi Victor și Jureschi Ileana
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature] L.S.

Data 13.11.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 455 din 13.11.2019

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de JURESCHI VICTOR impreuna cu JURESCHI ILEANA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
BELTECHI MIRIAM TEODORA	HODONI STR.ROMANEASCA NR.78

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR GENERAL
Pirvu Camelia Alina



PROCES-VERBAL NR. 458

Incheiat astazi 13.11.2019 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 453 din 13.11.2019, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 401167, Nr carte funciara 401167, Nr tarla/lot A 1238, Nr parcela 11, categoria de folosinta ARABIL depusa de JURESCHI VICTOR, CNP

CI seria si nr , impreuna cu JURESCHI ILEANA, CNP

CI seria si nr , in calitate de vanzatori co-proprietari

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / DI / Persoana Juridica BELTECHI MIRIAM TEODORA, avand calitatea de Preemptor de rang 2 - ARENDAS, la pretul de 19.000,00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 457 din 13.11.2019

Comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare este afisata public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria

