



R O M Â N I A  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SATCHINEZ  
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82  
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502  
e-mail: [office@satchinez.ro](mailto:office@satchinez.ro)

**HOTĂRÂREA nr. 128/18.12.2019**

privind rezilierea contractului de închiriere a pășunii comunale nr.1968/16.04.2018 încheiat între Comuna Satchinez, (localitatea Bărăteaz), județul Timiș și domnul Stancu Costică

Consiliul Local al comunei Satchinez, județul Timiș, întrunit în ședință ordinară în data de 18.12.2019;

Văzând referatul d-nului primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU, cu privire la rezilierea contractului de închiriere a pășunii comunale nr.1968/16.04.2018 încheiat între Comuna Satchinez, (localitatea Bărăteaz), județul Timiș și domnul Stancu Costică;

Văzând cererea formulată de domnul Stancu Costică, înregistrată cu nr. 6736/28.11.2019, prin care solicită rezilierea contractului de închiriere, datorită faptului că a înstrăinat animalele pentru care a închiriat pășunea;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez ;

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.c, art. 139 alin.1, art. 196, alin. 1 lit. a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1** - Cu data adoptării prezentei hotărâri se reziliază contractul de închiriere a pășunii nr.1968/16.04.2018 încheiat între Comuna Satchinez, (localitatea Bărăteaz), județul Timiș și domnul Stancu Costică pentru următoarele loturi de pășune în suprafață totală de 12,58 ha, din localitatea Bărăteaz:

- **PS 103** în suprafață de 6,78 ha
- **F 213/1** în suprafață de 0,91 ha
- **F 213/2** în suprafață de 0,55 ha
- **F 214** în suprafață de 0,87 ha
- **F 218** în suprafață de 0,72 ha
- **F 211/1** în suprafață de 2,75 ha

**Art.2** - Se aprobă actul adițional de reziliere la contractul de închiriere nr. 1968/16.04.2018 pentru suprafața de pășune aflată în domeniul public al comunei Satchinez, județul Timiș, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art.3** - Se împuternicește primarul comunei Satchinez, județul Timiș, domnul Cheaua Florin Olimpiu, pentru a semna actul adițional de reziliere a contractului de închiriere nr. 1968/16.04.2018 pentru suprafața de pășune aflată în domeniul public al comunei Satchinez, județul Timiș.

**Art.4** - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU;
- Compartimentului financiar contabil - impozite și taxe locale;
- Compartimentului agricol;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
LIHET ALIN



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
Jr. PÎRVU CAMELIA ALINA



SATCHINEZ la data de 18.12.2019

<b>Total consilieri locali în funcție</b>	<b>15</b>
<b>Prezenți</b>	<b>15</b>
<b>Pentru</b>	<b>14</b>
<b>Împotrivă</b>	<b>0</b>
<b>Abțineri</b>	<b>1</b>

## ACT ADIȚIONAL

la contractul de închiriere nr. 1968/16.04.2018 încheiat între Comuna Satchinez, (localitatea Bărăteaz), județul Timiș și domnul Stancu Costică

### 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

**COMUNA SATCHINEZ**, str. Daliei, nr.82, județul Timiș, tel. 0256-379500, fax.0256-379502, având codul de înregistrare fiscală 6419890, nr. cont RO88TREZ24A700501200104X deschis la Trezoreria Timișoara , prin reprezentant legal primar Cheaua Florin Olimpiu, în calitate de locatar,

și

**STANCU COSTICĂ**, loc. Bărăteaz, str. Principală, nr.21, județul Timiș, nr. din Registrul național al exploatațiilor (RNE) 1585460055 din 22.11.2017, nr. telefon 0740-150601, în calitate de locatar,

### 2. Obiectul actului adițional

LOCATORUL SI LOCATARUL convin încetarea contractului de închiriere nr. 1968/16.04.2018, înregistrat la Primaria comunei Satchinez, având ca obiect închirierea unei suprafețe de 12,58 ha pășune comunală situată în comuna Satchinez, județul Timiș, motivat de faptul că locatarul a înstrăinat animalele pentru care a închiriat pășunea.

### 3. Data de la care intervine încetarea contractului de închiriere

Încetarea contractului de închiriere intervine la data 18.12.2019, încetarea contractului fiind înainte de termen, ca urmare a înstrăinării animalelor de către numitul STANCU COSTICĂ.

### 4. Obligațiile Locatarului

Locatarul se obligă să predea pășune în termen de cinci zile de la data semnării actului adițional, în baza unui proces verbal de predare-primire a pășunii comunale.

Prezentul act adițional a fost semnat astăzi, la sediul Primăriei comunei Satchinez, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Locator,  
PRIMAR,  
Cheaua Florin Olimpiu**

**Locatar,  
Stancu Costică**