



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SATCHINEZ  
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82  
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502  
e-mail: [office@satchinez.ro](mailto:office@satchinez.ro)

**HOTĂRÂREA nr. 130/18.12.2019**

privind declararea terenului cuprins în CF nr.406185 (pășune extravilan) în suprafață totală de 304 mp, **"utilitate publică locală"**, teren aferent forajul F1 din cadrul Sistemului de alimentare cu apă Satchinez, în vederea reabilitării și instituirii zonei de protecție sanitară a acestui foraj

Consiliul Local al comunei Satchinez, județul Timiș, întrunit în ședință ordinară în data de 18.12.2019;  
Văzând referatul d-nului primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU, cu privire la declararea terenului cuprins în CF nr.406185 (pășune extravilan) în suprafață totală de 304 mp, **"utilitate publică locală"**, teren aferent forajul F1 din cadrul Sistemului de alimentare cu apă Satchinez, în vederea reabilitării și instituirii zonei de protecție sanitară a acestui foraj, privind categoria de folosință "pășune" de "utilitate publică locală";

Având în vedere „ Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Timiș, în perioada 2014-2020” ;

În conformitate cu prevederile art. 5 alin (3) lit. a) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez ;

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.c și d, art. 139 alin.1, art. 196, alin. 1 lit. a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1** - Se aprobă declararea terenului cuprins în CF nr.406185 (pășune extravilan) în suprafață totală de 304 mp, "utilitate publică locală", teren aferent forajul F1 din cadrul Sistemului de alimentare cu apă Satchinez, în vederea reabilitării și instituirii zonei de protecție sanitară a acestui foraj.

**Art.2** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Satchinez, prin compartimentele de specialitate.

**Art.3** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU;
- Compartimentului financiar contabil - impozite și taxe locale;
- Compartimentului urbanism;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
LIHET ALIN



SATCHINEZ la data de 18.12.2019



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
Jr. PÎRVU CAMELIA ALINA



<b>Total consilieri locali în funcție</b>	<b>15</b>
<b>Prezenți</b>	<b>15</b>
<b>Pentru</b>	<b>15</b>
<b>Împotrivă</b>	<b>0</b>
<b>Abțineri</b>	<b>0</b>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

PJT  
SATCHINEZ

Nr. cerere	197176
Ziua	20
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073998638

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 406185 Satchinez

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis

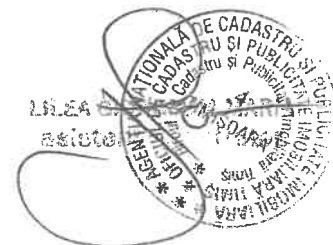
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	406185	304	Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>197176 / 20/09/2019</b>	
Act Administrativ nr. ordin nr. 258, din 19/11/1993 emis de PREFECTURA JUDETULUI TIMIS;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) <b>COMUNA SATCHINEZ</b>
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 404400/Satchinez, inscrisa prin incheierea nr. 234073 din 21/11/2016;</i>
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE
	1) <b>CONSILIUL LOCAL SATCHINEZ</b>
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 404400/Satchinez, inscrisa prin incheierea nr. 234073 din 21/11/2016;</i>
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 404400/Satchinez, inscrisa prin incheierea nr. 234073 din 21/11/2016;</i>

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



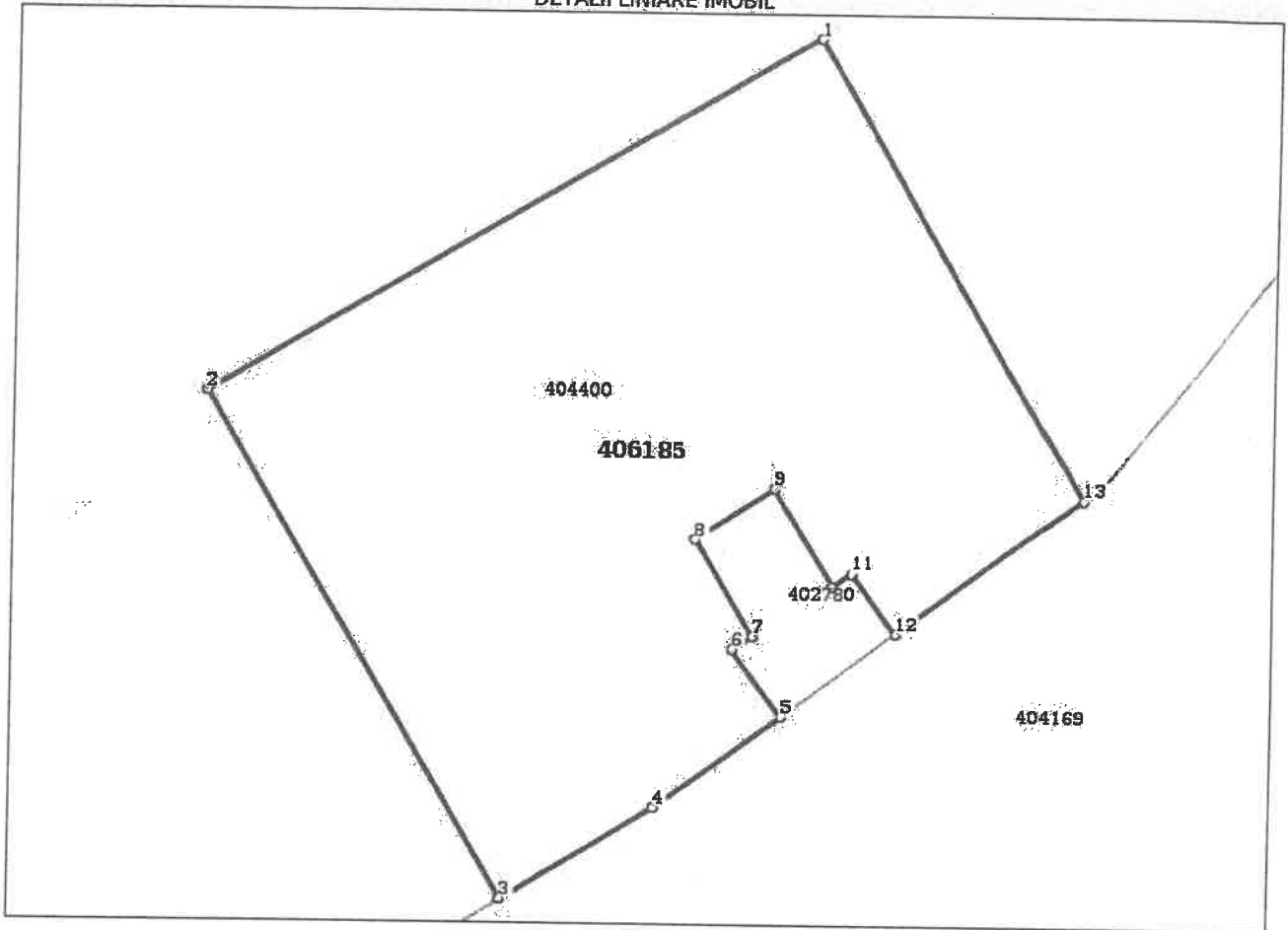
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
406185	304	Teren extravilan neimprejuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	304	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.0
2	3	16.746
3	4	5.036
	5	4.465
	6	2.381
6	7	0.675



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	3.207
8	9	2.672
9	10	3.207
10	11	0.662
11	12	2.136
12	13	6.558
13	1	15.114

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Ordin de plată cont OCPI nr.835/13-09-2019 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

23-09-2019

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,  
GIORGIANA MARIA Lilea

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

01 OCT. 2019

