

PROCES-VERBAL NR.33

Incheiat astazi 28.01.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de ANDREI IOAN, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], impreuna cu ANDREI ELENA, CNP [redacted] CI seria si nr [redacted] in calitate de vanzatori co-proprietari a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 5 din 28.01.2020.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral A999/1/7/154, Nr carte funciara 400221, Nr tarla/lot -, Nr parcela - si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.0000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 20000.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ **ANDREI IOAN**, **ANDREI ELENA**

CNP, având adresa de comunicare în: localitatea **SĂCĂLITZ**
....., str. nr. **36**
....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **T. M.**
....., codul poștal **307 365** e-mail
....., tel.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 ha (ha),
la prețul de 20.000 (douăzeci mii lei) (lei)²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|-------------------------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | SĂCĂLITZ | 1 ha | A998/17/400221 154 | | - | - | A | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | | | | | | | | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, **ANDREI IOAN**
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

ANDREI ELENA
Data **28.01.2020**

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Judetul TIMIS | Registrul de evidenta |
| Primaria SATCHINEZ | Nr 32 din 28.01.2020 |

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de ANDREI IOAN impreuna cu ANDREI ELENA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| | | |

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nume si prenume arendas | Domiciliu/ Sediu |
|-------------------------|-----------------------------------|
| DRAGHICI SOFIA-ELENA | SATCHINEZ STR.TRANDAFIRILOR NR.69 |
| | |

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR GENERAL
Pirvu Camelia Alina



PROCES-VERBAL NR. 35

Incheiat astazi 28.01.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 30 din 28.01.2020, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral A999/1/7/154, Nr carte funciara 400221, Nr tarla/lot -, Nr parcela -, categoria de folosinta ARABIL depusa de ANDREI IOAN, CNP _____, CI seria si nr _____, impreuna cu ANDREI ELENA, CNP _____ CI seria si nr _____, in calitate de vanzatori co-proprietari

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / DI / Persoana Juridica DRAGHICI SOFIA-ELENA, avand calitatea de Preemptor de rang 2 - ARENDAS, la pretul de 20000.00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 34 din 28.01.2020

Comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare este afisata public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria

