

**PROCES-VERBAL NR. 39**

Incheiat astazi 29.01.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de HOTCA LOREDANA, CNP \_\_\_\_\_, CI seria si nr \_\_\_\_\_, in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 6 din 29.01.2020.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 406328, Nr carte funciara 406328, Nr tarla/lot A1/1, Nr parcela 14 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 4.4800 ha cuprins in oferta de vanzare este de 145617.92 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent  
Rabontu Maria



Hr. 6/29.01.2020

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, HOȚA LOREDANA

CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea TIMISOARA  
 str. MARTIR MARIUS CIOPEC nr. 17  
 bl. ...., sc. A, et. 2, ap. 10, județul/sectorul TIMIȘ  
 codul poștal ..... e-mail .....

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,48 (ha),  
 la prețul de 145.617,92 (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifre și litere. UNA SUTĂ PATRUZECI ȘI CINCI ȘASE SUTE  
 SAPTEȘPEI, NOUĂZECI ȘI JOI LEI  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BĂRĂNEȘ</u>	<u>4,48</u>	<u>406328</u>	<u>406328</u>	<u>A1/1</u>	<u>14</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Împuternicit, HOȚA LOREDANA  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura ... HOȚA ...

L.S.

Data 29.01.2020 ..

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 38 din 29.01.2020.

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de HOTCA LOREDANA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

**2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC AGROSPIS SRL	TIMISOARA STR.PROCLAMATIA DE LA TIMISOARA NR.5

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata**

Nume si prenume vecin

**4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

PRIMAR  
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR GENERAL  
Pirvu Camelia Alina

