



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: primariasatchinez@yahoo.com

Nr. 7186 din 18.12.2019

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 18.12.2019 cu ocazia desfășurării ședinței ordinare
a Consiliului Local al Comunei Satchinez

La ședința ordinară din data de 18.12.2019, a Consiliului Local al comunei Satchinez, județul Timiș participă:

- domnul Cheaua Florin Olimpiu – primarul comunei Satchinez,
- 15 consilieri locali prezenți, din totalul de 15 aleși.

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, art. 243, alin. 1, lit. b, la lucrările ședinței consiliului local participă de drept doamna Pîrvu Camelia Alina, în calitate de secretar general al comunei.

Primarul comunei, domnul Cheaua Florin Olimpiu deschide ședința de consiliu și urează bun venit celor prezenți, mulțumind pentru prezență. Participă la ședință domnul consilier personal al primarului, Mihalescu Liviu.

Secretarul general al comunei, doamna Pîrvu Camelia Alina supune spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare din data de 29.10.2019, care este aprobat cu un număr de 15 voturi.

Mai departe se dă cuvântul președintelui de ședință, domnului consilier Lihet Alin, pentru a deschide ședința și pentru a prezenta ordinea de zi.

Președintele de ședință, arată că îi revine sarcina de a deschide lucrările ședinței Consiliului Local Satchinez și că sunt prezenți 15 consilieri locali, din totalul de 15 aleși, astfel consiliul fiind legal constituit și putând adopta hotărâri.

Domnul consilier Lihet Alin, arată că ședința de consiliu a fost convocată prin Dispoziția Primarului comunei Satchinez nr. 225/11.12.2019, convocarea făcându-se prin invitații înmânate fiecărui consilier, care a semnat convocatorul de participare la ședință.

Domnul consilier Lihet Alin: dă citire invitației primite și ordinii de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al unității administrativ-teritoriale a comunei Satchinez în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale a comunei Satchinez, a imobilului teren intravilan înscris în CF nr.406199 loc. Satchinez;
2. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale a comunei Satchinez în domeniul public al unității administrativ-teritoriale a

comunei Satchinez, a imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 401096 loc. Satchinez;

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor unice și a tarifelor distincte practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE SRL în raport cu utilizatorii serviciului de salubritate pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale desfășurată în Zona 1 a județului Timiș, în baza contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport a deșeurilor nr. 2303/08.12.2017;
4. Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de închiriere a pășunii comunale nr.1968/16.04.2018 încheiat între Comuna Satchinez, (localitatea Bărăteaz), județul Timiș și domnul Stancu Costică;
5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr.88/25.11.2013 referitor la stabilirea condițiilor în care se realizează dreptul de acces la imobilele proprietate publică sau privată ale U.A.T. Satchinez în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicație electronică sau a elementelor de infrastructură fizică, necesară susținerii acestora;
6. Proiect de hotărâre privind declararea terenului cuprins în CF nr.406185 (pășune extravilan) în suprafață totală de 304 mp, "**utilitate publică locală**", teren aferent forajul F1 din cadrul Sistemului de alimentare cu apă Satchinez, în vederea reabilitării și instituirii zonei de protecție sanitară a acestui foraj;
7. Proiect de hotărâre privind anularea unor creanțe fiscale aflate în sold la data de 15.12.2019;
8. Discuții și interpelări.

Președintele de ședință supune la vot proiectele de hotărâre ale ordinii de zi și în unanimitate de voturi a celor prezenți, sunt aprobate, devenind astfel ordinea de zi a ședinței consiliului local din data de 18.12.2019.

Domnul consilier Lihet Alin: arată că dl. primar a propus pe ordinea de zi suplimentară încă un proiect și anume:

1. Proiect de hotărâre cu privire la însușirea inspecției fiscale efectuată la Căminele Culturale din localitățile Bărăteaz și Hodoni, comuna Satchinez, conform documentelor anexate.

Se supune la vot ordinea de zi suplimentară și în unanimitate de voturi a celor prezenți, este aprobată.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi a ședinței. Se propune votarea proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale a comunei Satchinez, a imobilului teren intravilan înscris în CF nr.406199 loc. Satchinez, în urma dezmembrării.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 11 voturi pentru și 4 voturi împotriva din partea d-lor Cermian, Cosma, Stancu și Stănilă, se adoptă H.C.L nr.125/18.12.2019.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, referitor la trecerea din domeniul privat în domeniul public al unității administrativ-teritoriale a comunei Satchinez, a imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 401096 loc. Satchinez, respectiv cel aflat în zona unde s-au dat terenurile pentru tineri la Legea nr.15/2003, pentru a se transforma în drum.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru se adoptă H.C.L nr.126/18.12.2019.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, referitor la aprobarea tarifelor unice și a tarifelor distincte practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE SRL în raport cu utilizatorii serviciului de salubritate.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Dă citire adresei trimisă prin mail spre informare, privind majorarea tarifelor.

Domnul consilier Berbece Iulică: Dacă nu aprobăm, ce facem? Nu ne mai ridică gunoiul?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Desigur, în câteva luni asta urmează.

Domnul consilier Ghiță Adrian: Pentru costurile acestea, ce faci cu gunoiul?

Domnul consilier Cosma Florin: Nu avem altă soluție, că nu rămânem așa.

Nemaifiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru se adoptă H.C.L nr. 127/18.12.2019.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi, referitor la rezilierea contractului de închiriere a pășunii comunale nr.1968/16.04.2018 încheiat între Comuna Satchinez, (localitatea Bărăteaz), județul Timiș și domnul Stancu Costică.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Avem inclusiv adeverință de la medicul veterinar, care atestă că dl. Stancu a vândut efectivul de animale.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi pentru și o abținere din partea d-lui Stancu se adoptă H.C.L nr. 128/18.12.2019.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, referitor la modificarea și completarea HCL nr.88/25.11.2013 referitor la stabilirea condițiilor în care se realizează dreptul de acces la imobilele proprietate publică sau privată ale U.A.T. Satchinez în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicație electronică sau a elementelor de infrastructură fizică, necesară susținerii acestora.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: este una dintre măsurile lăsate de Curtea de Conturi, a fost făcută o hotărâre și un regulament în anul 2013, după care nu s-a mai încheiat contractul cu furnizorii de rețea.

Conform legii în vigoare actualmente, furnizorii de rețea sau servicii ale rețelelor de comunicație sunt obligați să facă o cerere către noi pentru obținerea accesului pe domeniul public sau privat al UAT.

Am propus tarifarea lor cu 2 lei/m.l. pentru a avea venit la buget, care se va achita anual, conform tarifelor stabilite de către ANCOM, tariful maxim ar fi 2,70 lei.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru, o abținere din partea d-lui Stănilă și un vot împotriva din partea d-lui Stancu, se adoptă H.C.L nr. 129/18.12.2019.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, referitor la declararea terenului cuprins în CF nr.406185 (pășune extravilan) în suprafață totală de 304 mp, "**utilitate publică locală**", teren aferent forajul F1 din cadrul Sistemului de alimentare cu apă Satchinez, în vederea reabilitării și instituirii zonei de protecție sanitară a acestui foraj.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Știți că noi suntem cu POIM și Aquatim are nevoie de acea porțiune de teren în regulă. O să discutăm despre proiectul care se va realiza în trei etape. E vorba despre montarea canalizării, puțul și stația de epurare din Hodoni.

Din primăvară începem proiectele.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru se adoptă H.C.L nr. 130/18.12.2019.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, referitor la anularea unor creanțe fiscale aflate în sold la data de 15.12.2019.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Creanțele se anulează din baza de date, se scot în cont analitic separate și nu ne mai afectează impozitele și nu mai curg penalitățile pentru firmele la care noi suntem înscrisi la masa credală, aceștia fiind în insolvență. Avem 8 astfel de firme.

Doamna consilier Bârciog Corina: Da, când firma se află în insolvență, nu mai poate plăti penalități.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru se adoptă H.C.L nr. 131/18.12.2019.

Se trece la punctul suplimentar de pe ordinea de zi, referitor la însușirea inspecției fiscale efectuată la Căminele Culturale din localitățile Bărăteaz și Hodoni, comuna Satchinez, conform documentelor anexate.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Știți că este vorba despre biserici și căminele culturale, primul pas a fost să facem o inspecție fiscal la cele două cămine, o comisie din 5 membrii a constatat că de fapt, suma reală a inspecției este mai mica decât ce a lăsat de recuperat Curtea de Conturi. Măsura s-a închis, ba chiar bisericile primesc de la primărie documentul cu sumele datorate.

Putem face chiar un acord prin care să reziliem asocierea cu ei, oricum ei nu mai sunt plătitori de impozite.

Domnul consilier Berbece Iulică: După ce am băgat atâția bani, acum lăsăm totul la voia lor? Tot cu un contract de asociere ...

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Oricum, când expiră contractele cu ei, tot se vor rezilia, nu?

Domnul consilier Ghiță Adrian: Vor întreține ei clădirile?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Tot acolo ajungem, la reziliere.

Nemaifiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi pentru și o abținere din partea d-lui Berbece, se adoptă H.C.L nr. 132/18.12.2019.

Se trece la discuții și interpelări.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Vreau să vă aduc în atenție licitația pentru asfaltare, au câștigat cei de la PORR. Sunt serioși, firmă mare, am mai lucrat cu ei.

Apoi, chiar azi am avut o discuție cu cei de la RATT, legat de autobuzele dus-întors către oraș, ar fii vorba de 3 curse, abonamentul lunar costă 93 lei. Copiii și persoanele cu dizabilități au gratuitate.

Traseul este până în Calea Șagului, biletul costă 2,50 lei, iar elevii au nevoie doar de carnetul de elev. Oricum o să putem să modificăm dacă vrem orele, traseul.

Ați întrebat de evidența populației, starea civilă are nevoie de 50 mp, conform noilor reglementări, așa că mi s-a dat un nou termen pentru deschidere, 25 martie.

Va trebui să mutăm poliția jos unde sunt acum băieții, nu avem ce face.

Încă ceva, precizez că îmi voi lua concediu de odihnă în perioada 07-17 ianuarie 2020.

Doamna consilier Călianu Liliana: Ce mai știm de cei de la CEC, vin?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Da, dar au impus niște condiții, printre care montarea bancomatului la poliție, nu vor la școală.

Domnul consilier Cosma Florin: În contractul de dezapezire e trecut și drumul de la Hodoni? Sunt persoane care lasă mașinile la întâmplare pe drum.

Încă ceva, către ferma de porci să se trimită o adresă, iasă cu mașina în șosea și umple totul de noroi. Plus că este un miros groaznic.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Nu pot opri circulația pe drum public, pot fi amendați pentru murdărirea șoselei. Putem pune restricție de tonaj, prin semne de circulație.

Domnul consilier Cosma Florin: Felicitări pentru casa de la Brevecina, arată bine, acoperișul frumos. Ați făcut treabă bună.

Domnul consilier Berbece Iulică: despre problemele ridicate în ședința anterioară?

Consilierul personal al primarului, Mihalescu Liviu: S-au dat amenzi și li s-a pus în vedere celor care au construit terase fără să fie legal, ori fac demersuri pentru a intra în legalitate, ori demolează. Le-am dat 6 luni pentru asta.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: O să ne ocupăm serios de această problemă, ați văzut cazul COLECTIV.

Domnul consilier Ghiță Adrian: Ne referim la cele care au fundație?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: toate sunt cu placă turnată, trebuie să aibă proiect, avize, accept pompieri.

La fel și la școli, sunt necesare avizele de securitate la incendii.

Doamna consilier Călianu Liliana: Avem toate autorizațiile.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: în regulă, dacă vine ISU să fim liniștiți.

Doamna consilier Călianu Liliana: Școala mare nu are nevoie.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Să avem negație de la ei.

Consilierul personal al primarului, Mihalescu Liviu: Avem situația proceselor, am scos raportul de la avocată, din 2015 au fost 117 procese.

Domnul consilier Berbece Iulică: Din mandatul celui alt primar am zis să o schimbe, însă nu m-a ascultat nimeni. La majoritatea proceselor nu s-a prezentat...

Domnul consilier Stănilă Flavius: când se face curățenia pe Libertății?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: am vorbit de mult cu ei, urmează să vină cu buldoexcavatorul.

Domnul consilier Stancu Costică: cei de la Apele Române sunt în Bărăteaz, nu se pot continua lucrările, dacă tot sunt acolo?.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: O să merg să discut cu ei, nici nu m-au anunțat că sunt aici.

Domnul consilier Stancu Costică: din nou, problema câinilor, sunt foarte mulți.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: am mai discutat acest aspect, costă 890 lei ridicarea unui câine, nu avem bani.

Domnul consilier Lihet Alin: Se poate încheia ședința.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: arată că va ține cont de toate propunerile, observațiile și informările făcute și va căuta să soluționeze situațiile dezbătute.

Nemaifiind alte probleme, ordinea de zi fiind epuizată se mulțumește pentru participare și se declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local Satchinez de astăzi 18.12.2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LIHET ALIN



SECRETAR GENERAL,
Jr.PÎRVU CAMELIA ALINA

