

PROCES-VERBAL NR. 55

Incheiat astazi 13.02.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de CULA VIORICA, CNP _____ CI seria si nr _____ in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 10 din 13.02.2020.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 405886, Nr carte funciara 405886, Nr tarla/lot A542/1, Nr parcela 10 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 2.3400 ha cuprins in oferta de vanzare este de 62000.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria



Hr. 10 / 13.02.2020

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Cala Victoria

CNP având adresa de comunicare în: localitatea Satebun
str. Lalelelor nr. 60
bl. sc. et. ap. județul/sectorul
T. I. I. I. codul poștal 307365 e-mail
tel.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,34 (ha),
la prețul de 62.000 (peste ai doi mii lei) (lei)²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Satebun</u>	<u>2,34</u>	<u>405886</u>	<u>405886</u>	<u>A542/1</u>	<u>10</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, Cala Victoria
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]

L.S.

Data 13.02.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 54 din 13.02.2020

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de CULA VIORICA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
DRAGHICI SOFIA-ELENA	SATCHINEZ STR.TRANDAFIRILOR NR.69

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR GENERAL
Pirvu Camelia Alina



PROCES-VERBAL NR. 57

Incheiat astazi 13.02.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 52 din 13.02.2020, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 405886, Nr carte funciara 405886, Nr tarla/lot A542/1, Nr parcela 10, cateoria de folosinta ARABIL depusa de CULA VIORICA, CNP
CI seria si nr _____, in calitate de vanzator

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / DI / Persoana Juridica DRAGHICI SOFIA-ELENA, avand calitatea de Preemptor de rang 2 - ARENDAS, la pretul de 62000.00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 56 din 13.02.2020

Comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare este afisata public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria

