



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502

www.satchinez.ro



HOTĂRÂREA nr. 26/21.02.2020

privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere pentru imobilele – terenuri – drumuri și străzi (4 DS) din localitatea Satchinez, comuna Satchinez

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din data de 21.02.2020;

Văzând referatul d-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU, cu privire la însușirea documentației tehnice de prima întabulare a imobilelor din localitatea Satchinez, comuna Satchinez ;

Ținând cont de documentația tehnică efectuată de către SC TOP-AS SRL;

Luând act că aceste imobile nu fac obiectul Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu fac obiectul unui litigiu judecătoresc ;

În conformitate cu prevederile art. 24 din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată, prevederile art. 881, art. 885 alin. 1 și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009, NCC, republicat, prevederile art. 36 din Legii nr. 18/1991, privind fondul funciar, modificată, completată și republicată, cât și prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez ;

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.b și c, alin.4 lit.e, art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă și se însușește documentația cadastrală de primă înscriere a imobilelor - terenuri pentru drumuri și străzi, situate în localitatea Satchinez, comuna Satchinez, identificate conform Planului de amplasament și delimitare a fiecărui imobil, întocmit de SC TOP-AS SRL, care se atașează și fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- Nr. cad. DS V-2/1 în suprafață măsurată de 5.378 mp;
- Nr. cad. DS V-2/2 în suprafață măsurată de 10.797 mp;
- Nr. cad. DS XIV/2 în suprafață măsurată de 4.820 mp;
- Nr. cad. DS XIV/3 în suprafață măsurată de 6.464 mp;

Art.2 – Se aprobă introducerea în domeniul public al comunei Satchinez și în administrarea Consiliul Local Satchinez a imobilelor identificate la **Art. 1**.

Art. 3 – Prezentul proiect de hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- O.C.P.I. Timiș

- Domnului primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU
- Compartimentului Contabilitate Impozite și Taxe Locale;
- Se publică pe pagina de internet la adresa www.satchinez.ro
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
DAN ANCA CLAUDIA




CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr. PÎRVU CAMELIA ALINA



SATCHINEZ la data de 21.02.2020

Total consilieri locali în funcție	15
Prezenți	15
Pentru	15
Împotrivă	0
Abțineri	0



str. Eugeniu de Savoya nr. 9 ap. 2
Mun. Timisoara
Jud. Timis
CUI: RO14003414
Nr. tel. 0723542997
constantin.albulescu@gmail.com



Catre,

PRIMARIA COMUNEI SATCHINEZ

Subscrisa, SC TOP-AS SRL, cu sediul in Mun. Timisoara str. Eugeniu se Savoya Nr. 9 ap.2, jud. Timis, identificata prin CUI RO14003414, reprezentata prin ing. Albulescu Constantin, in calitate de executant, prin prezenta va inaintez planurile de amplasament si delimitare pentru emiterea unei Hotarari de Consiliul Local de prima inscriere:

Nr. crt.	Nr. cad.	Adresa	Suprafata masurata (mp)
1	DS V-2/1 ✓	Satchinez strada Daliei	5378
2	DS V-2/2 ✓	Satchinez strada Daliei	10797
3	DS XIV/2 ✓	Satchinez str. Petuniei	4820
4	DS XIV/3 ✓	Satchinez str. Petuniei	6464

Data: august 2019
Primaria Satchinez

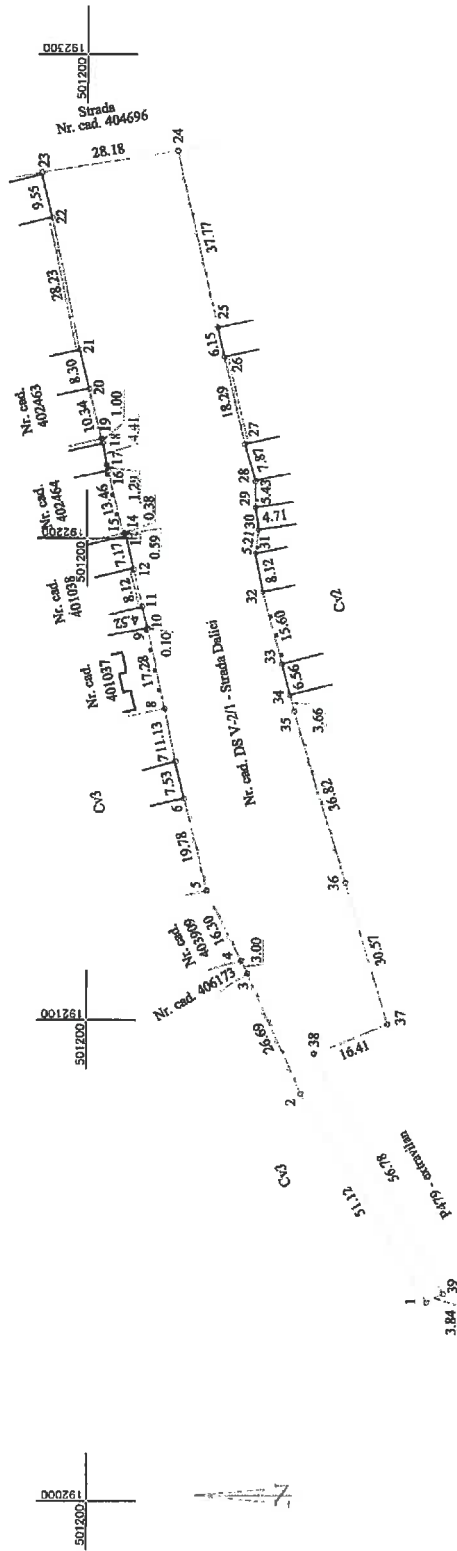
S.C. TOP-AS S.R.L.
Ing. Albulescu Constantin



SCARA 1: 1000

Adresa imobilului

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Nr. cad DS 4-2/1	5378	Loc. Satchinez str. Dabiei, jud. Timis
Carte Funciara	Unitate Administrativa Teritoriala (UAT)	SATCHINEZ



A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Destinatie
1	drum	5378	
	Total	5378	
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	
	Total		
		Suprafata totala masurata a imobilelui = 5378 mp Suprafata din sc = 5378 mp	

Excutant: ing. Albușescu Constantin

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastrel!

Scrittura si stampila

Data

Signature si stampila

Data: 12.08.2019

Stampila BCPI

PLAN CADASTRAL

SCARA 1:2000



Intocmit: ing. Albulescu Constantin
Semnatura si stampila
Data: 12.08.2019

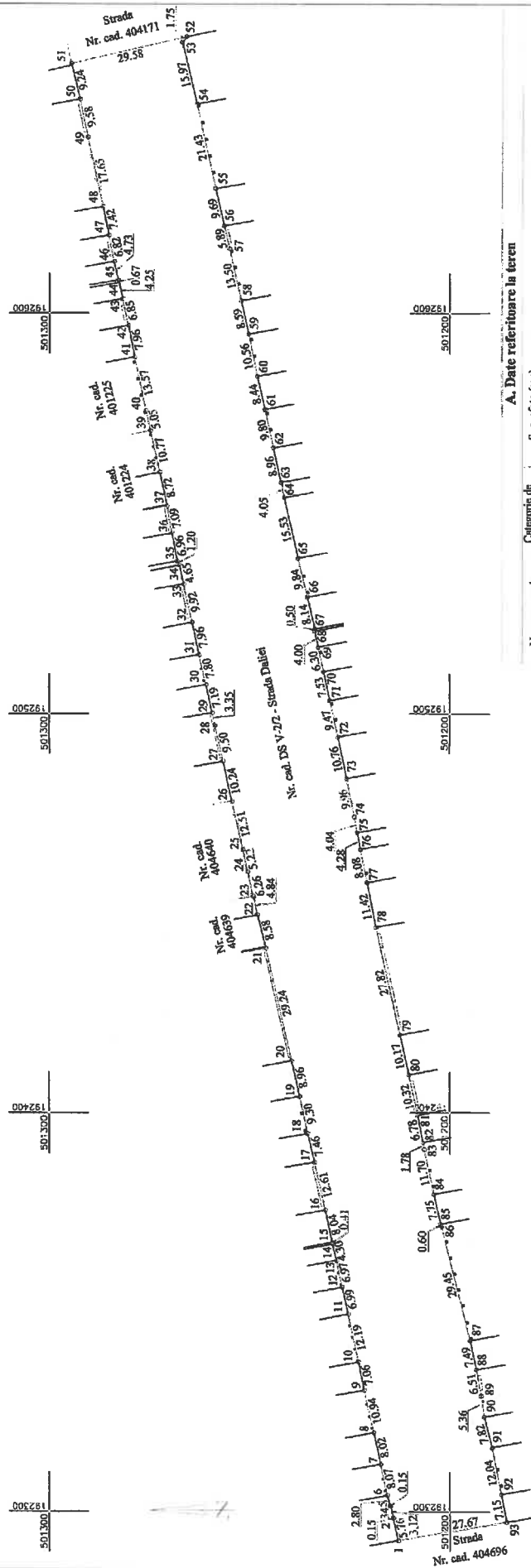


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1: 1000

Anexa I.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a Imobilului (mp)	Adresa Imobilului
Nr. cad DS V-22	10797	Loc. Sarchinez str. Dulci, jud. Timis
Carta Funciara		
Unitatea Administrativ-teritoriala (UAT)		
SATCINEZ		



A. Date referitoare la teren

Numer parceda	Categorie de folosinta drum	Suprafata (mp)	Mentii
I		10797	
Total		10797	

Teren intravilan partial imprejuiat cu gard de plasa, gard metalic, gard din zidarie si linie de constructii

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 10797 mp

Suprafata din act = 10797 mp

Executant: ing. Alina Elena Constantin

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data



Semnatura si stampila

Data: 12.08.2019

Stampila BCFI

PLAN CADASTRAL

SCARA 1:2000

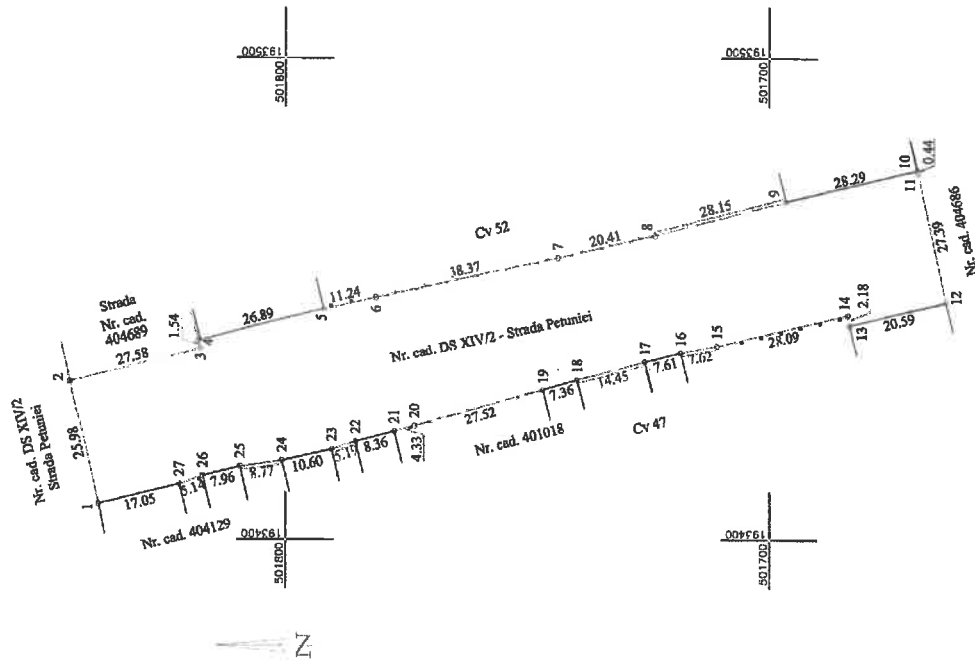


CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seri RO-B-J
083/08.10.2018
TOP-AS
SUCI
MISOARA
Data: 12.08.2019
Semnatura si stampila
Intocmit: Ing. Albulescu Constantin

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seri RO-B-F
Nc.0479/04.11.2018
Constantin
ALBULESCU

SCARA 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Nr. cad D8 XIV/2	4820	Loc. Satchinez str. Penutiei, jud. Timis
Cartea Punctara Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT) SATCHINEZ		



A. Date referitoare la teren			
Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	drum	4820	Teren intravilan partial impozitat cu gard de plasa, gard metalic, gard din zidarie si limite de constructii
	Total	4820	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
	Total		

Suprafata totala asigurata a imobilului = 4820 mp	
Suprafata din act = 4820 mp	

Inspector

**Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral**

Data

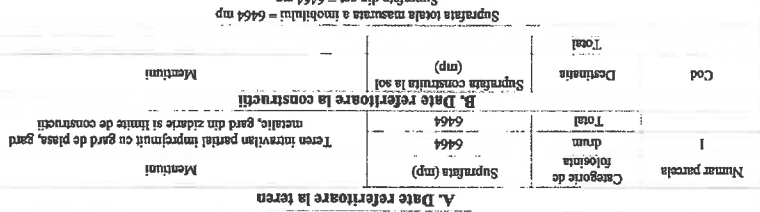
Senhatura si stampila

Date: 12.08.2019

Stampfla BCPI

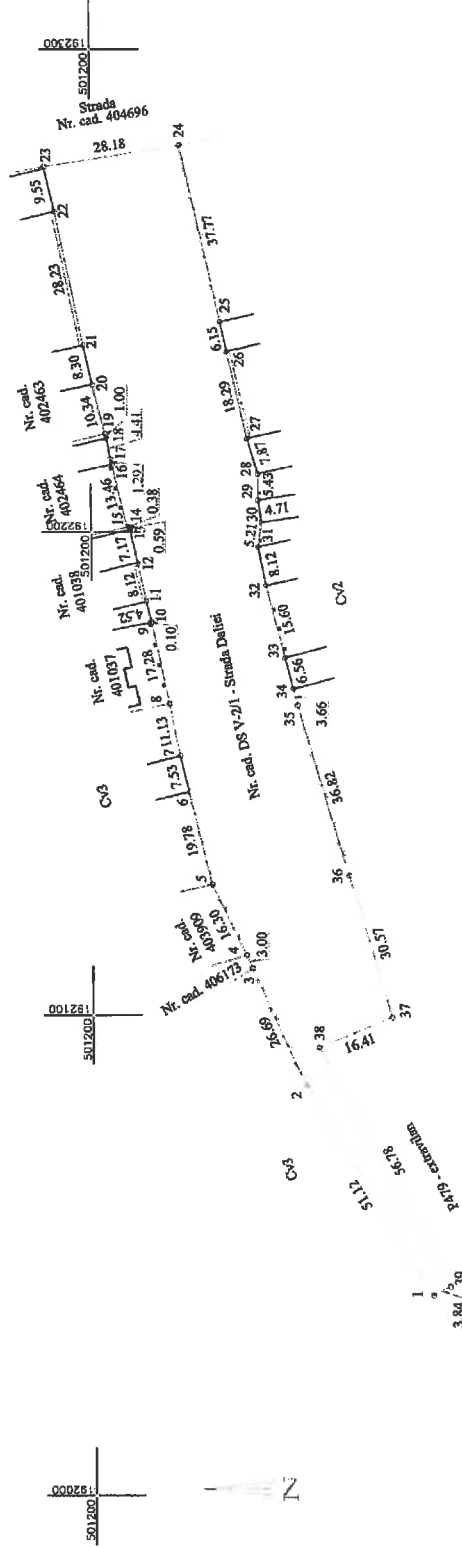
SCARA 1: 1000

UNITED STATES ADMINISTRATIVE TERRITORIALS (UAT)
SATCHELNEZ



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI SCARA 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Nr. cad DS V-2/1	5378	Loc. Satchinez str. Dalici, jud. Timis
Carte Funciara		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
SATCHINEZ		



A. Date referitoare la teren			
Numar parcela	Categorie de folosinta teren	Suprafata (mp)	Mențiuni
1		5378	Teren intravilan partial improvizat cu gard de plasa, gard metalic, gard din zidarie si limito de constructii
Total		5378	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 5378 mp			
Suprafata din act = 5378 mp			

Executant: Ing. Albușescu Constantin

Inspector

Confirmarea executantului in baza de date integrata si

confirmarea intocmirii documentelor cadastrale si

corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data

Stampila BCP

12.08.2019

SCARA 1: 2000



Intocmit: ing. Albulescu Constantin

Senmatura si stampa

Data: 12.08.2019

£105,000.41. PWT

ERTIFICATE

С-В-ОЗ

FD-302-A

121

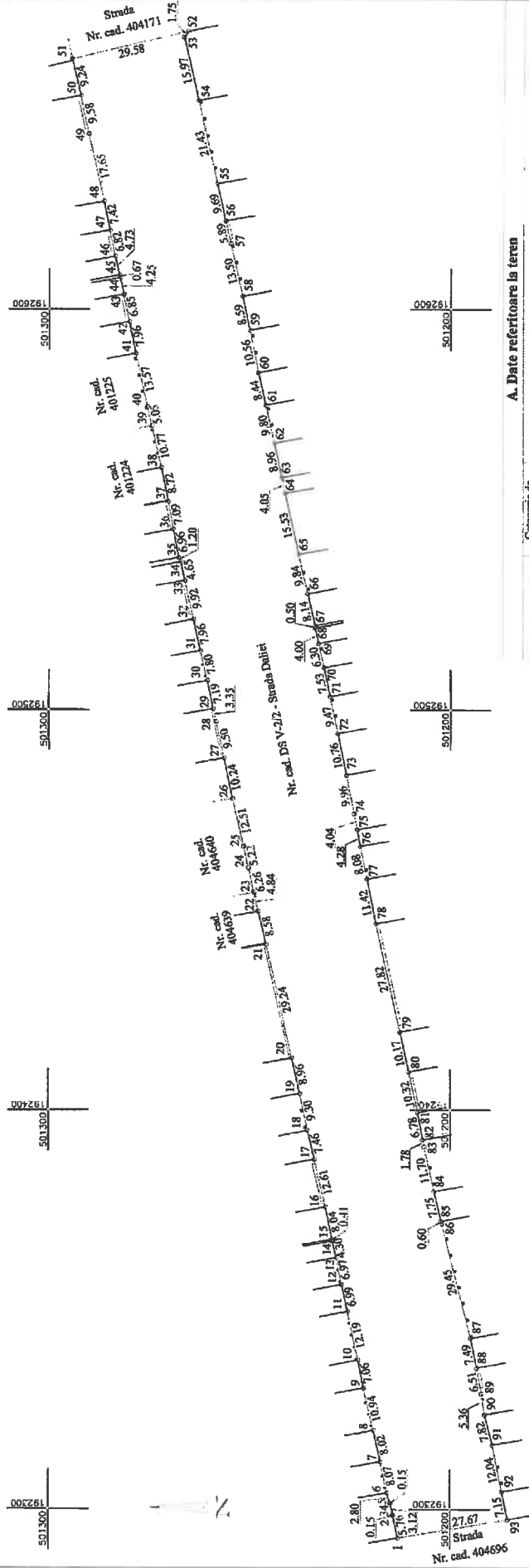
ASAC

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1: 1000

Anexa 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Nr. cad DS V-2/2	10797	Loc. Satchinez str. Dulei, jud. Timis
Carte Funciara	Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)	SATCHINEZ



A. Date referitoare la teren

Numar parcea	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Montani
I	dum	10797	
Total		10797	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Montani
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 10797 mp
Suprafata din act = 10797 mp

Executant: ing. Albulescu Constantin

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intrinsecii documentelor cadastrale si corespunderea acestora cu realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila
Data



Semnatura si stampila

Data: 12.08.2019

Stampila BCTI

PLAN CADASTRAL

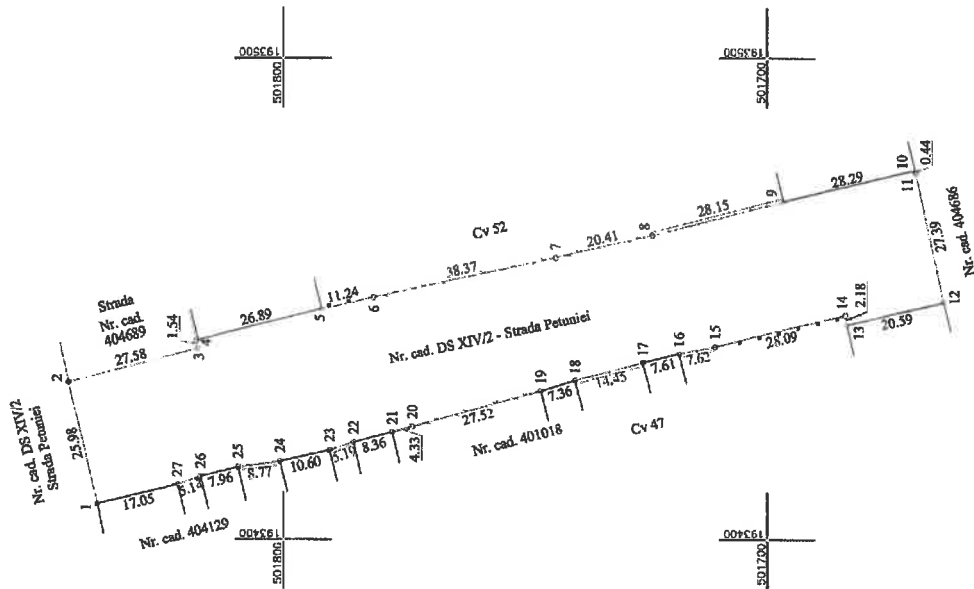
SCARA 1:2000



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Semastru si stampila
 Inlocuitor Ing. Albulescu Constantin
 Nr. 12.08.2019
 Semastru si stampila
 Ing. Albulescu Constantin
 Nr. 12.08.2019
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Semastru si stampila
 Ing. Albulescu Constantin
 Nr. 12.08.2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:1000



Annexa 1.35 la regulamentul

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Nr. cad DS XIV/2	4820	Loc. Satchinez str. Petunii, jud. Timis
Carte Fundara	Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)	SATCHINEZ

A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categorie de foloarea	Suprafata (mp)	Observatii
1	drum	4820	Teren intravilan partial impregnat cu gard de ples, gard metalic, gard din zidarie si limite de constructii
Total		4820	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata constructii la sol (mp)	Observatii
	Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 4820 mp
Suprafata din aer = 4820 mp

Executant: ing. Albulescu Constantin

Confirm executarea masurilor la teren, corectitudinea intocmirii documentelor tehnice si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Inspector

Confirmarea introducerii imobilului in baza de date integrata si arhivarea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data

Semnatura si stampila

Data: 12.08.2019

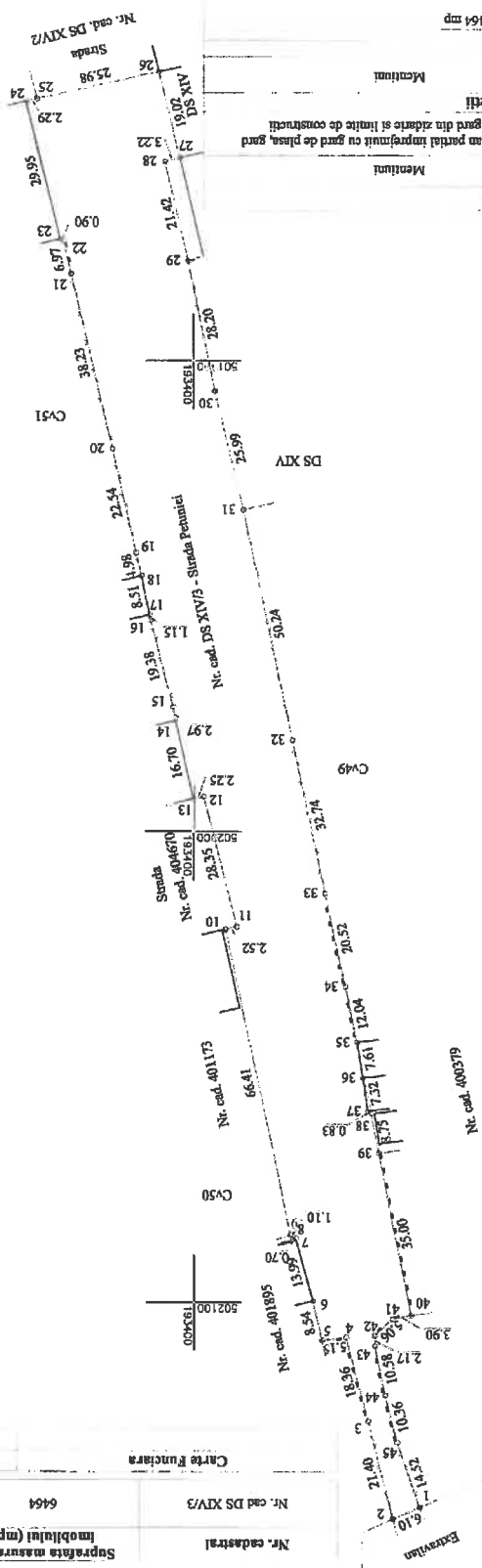
Stampila BCTI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI

SCARA 1: 1000

Nr. cadastral	Nr. cad DS XIV/3
Suprafata masurata a imobilului (mp)	6464
Adresa imobilului	Loc. Satchinez str. Petrucci, jud. Timis
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	SATCHINEZ

Anexa 1.35 la regulamentul



Numar parcella	Categorie de folosinta	A. Date referitoare la teren	
		Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Total drum	6464	Teren intravilan partial imprumut cu gard de plasa, gard metalic, gard din zidarie si linie de constructii
	Destinatie	Suprafata constructii in sol	Mentiiuni
	Total	6464	

B. Date referitoare la constructii

Suprafata totala masurata a imobilului = 6464 mp

Suprafata din ac = 6464 mp

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data

Stampila BCP

Executant: Ing. Albulescu Constantin

Confirm executarea masuratorilor la teren, corespundenta inlocuirii documentelor cadastrale si

Semnatura si stampila

Date: 12.08.2019

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

Stampila BCP

PLAN CADASTRAL

SCARA 1: 2000



Intenitit: ing. Albulescu Constantin

Semnatura si stampila

Data: 12.08.2019





str. Eugeniu de Savoya nr. 9 ap. 2
Mun. Timisoara
Jud. Timis
CUI: RO14003414
Nr. tel. 0723542997
constantin.albulescu@gmail.com



Catre,
PRIMARIA COMUNEI SATCHINEZ

Subscrisa, SC TOP-AS SRL, cu sediul în Mun. Timisoara str. Eugeniu de Savoya Nr. 9 ap.2, jud. Timiș, identificată prin CUI RO14003414, reprezentată prin ing. Albulescu Constantin, în calitate de executant, prin prezenta va înaintez planurile de amplasament si delimitare pentru emiterea unei Hotărâri de Consiliul Local de prima înscriere:

Nr. crt.	Nr. cad.	Adresa	Suprafata masurata (mp)
1	DS V-2/1 ✓	Satchinez strada Daliei	5378
2	DS V-2/2 ✓	Satchinez strada Daliei	10797
3	DS XIV/2 ✓	Satchinez str. Petuniei	4820
4	DS XIV/3 ✓	Satchinez str. Petuniei	6464

Data: august.2019
Primaria Satchinez

S.C. TOP-AS S.R.L.
Ing. Albulescu Constantin

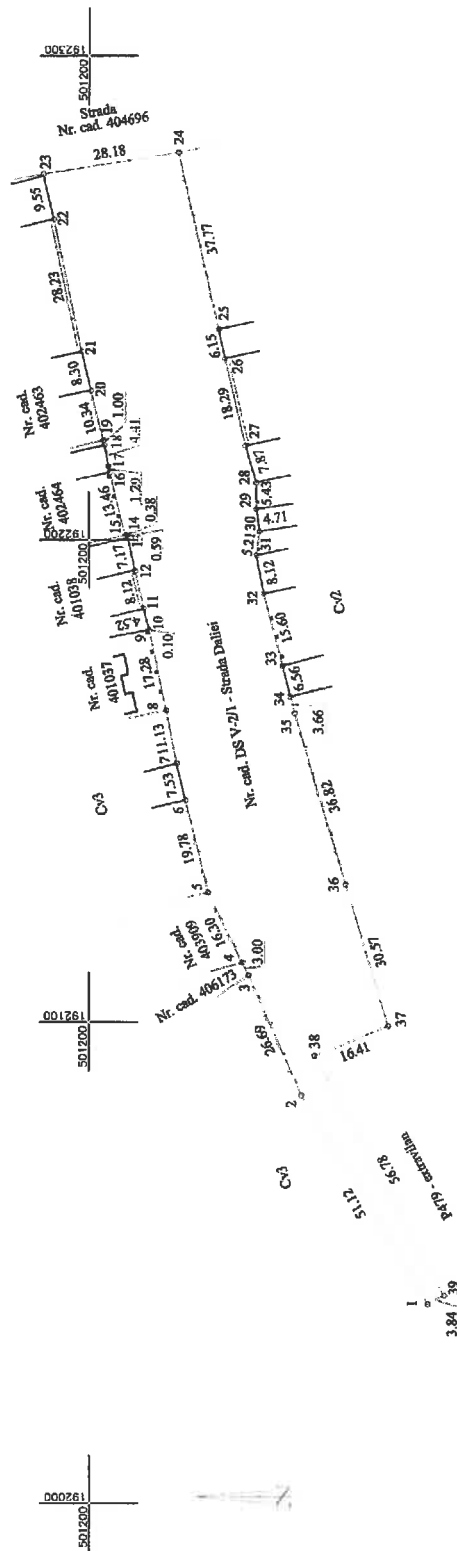


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI SCARA 1: 1000

Annexa 1.35 la regulamentul

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Nr. cad DS V-2/1	5378	Loc. Suceleaza str. Dulei, jud. Timis

Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	SATCHENEZ



A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	drum	5378	Teren intravilan partial impregiunat cu gard de plasa, gard metalic, gard din zidarie si linie de constructii
Total		5378	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 5378 mp
Suprafata din aer = 5378 mp

Executant: Ing. Albușescu Constantin

Confirma executarea masuratorilor la teren, corectiunile intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data

Stampila BCPI

Data: 12.08.2019

PLAN CADASTRAL

SCARA 1:2000



Intocmit: ing. Albulescu Constantin
Semnatura si stampila
Data: 12.08.2019



SCARA 1: 1000

Anexa 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata construita a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Nr. and DS V-22	10797	Loc. Sachinez str. Dăilei, jud. Timiș

Carte Funciara

Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)

SATCHINEZ



A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categorie de folosit	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	drum	10797	Teren intravilan partial impregiunit cu gard de plasa, gard metalic, gard din zidarie si limite de constructii
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata constructia la sol (mp)	Mentiiuni
	Total		
		Suprafata totala masurata a mobilului = 10797 mp	
		Suprafata din act = 10797 mp	

Executant: ing. Albușescu Constantin

totala măsurată a imobilului = 10797 mp
Suprafața din act = 10797 mp

Inspector

Semnatura si stampila

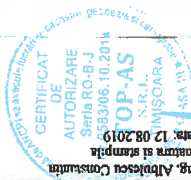
Data

Stampila BCPI

Date: 12.08.2019

Date: 12.08.2019

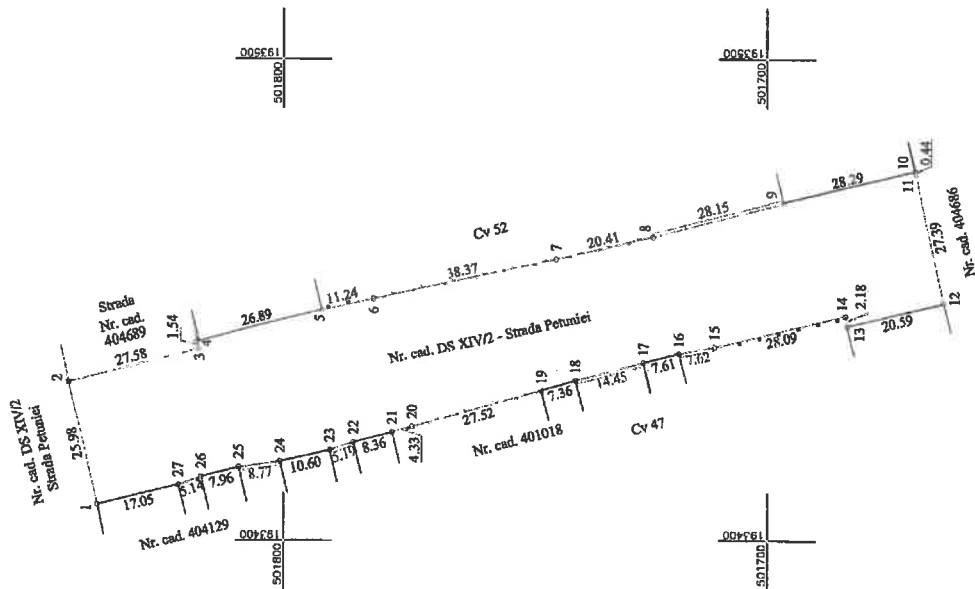
SCARA I: 2000



CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-B-F
Nr. 0479/04.11.2010
Constantin
ALBULESCU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1: 1000



Anexa 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Nr. cat DS XIV/2	4820	Loc. Satchinez str. Pehuniei, jud. Timis
Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) SATCHINEZ	

A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	drum	4820	Teren intravilan partial imprajmuit cu gard de plasa, gard metalic, gard din zidarie si limite de constructii
	Total	4820	
Cod	Destinatie	Suprafata consimita la sol (mp)	Mentii
	Total		
Executant: ing. Albulescu Constantin		Suprafata totala masurata a imobilului = 4820 mp	
		Suprafata din sol = 4820 mp	

Confirmarea masuratorilor la teren

Confirmarea masuratorilor la teren, a
corectitudinii intronitrii documentelor cadastrale si
corespondentei acestora cu realitatea din teren

Inapastor

Confirmarea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila

Data



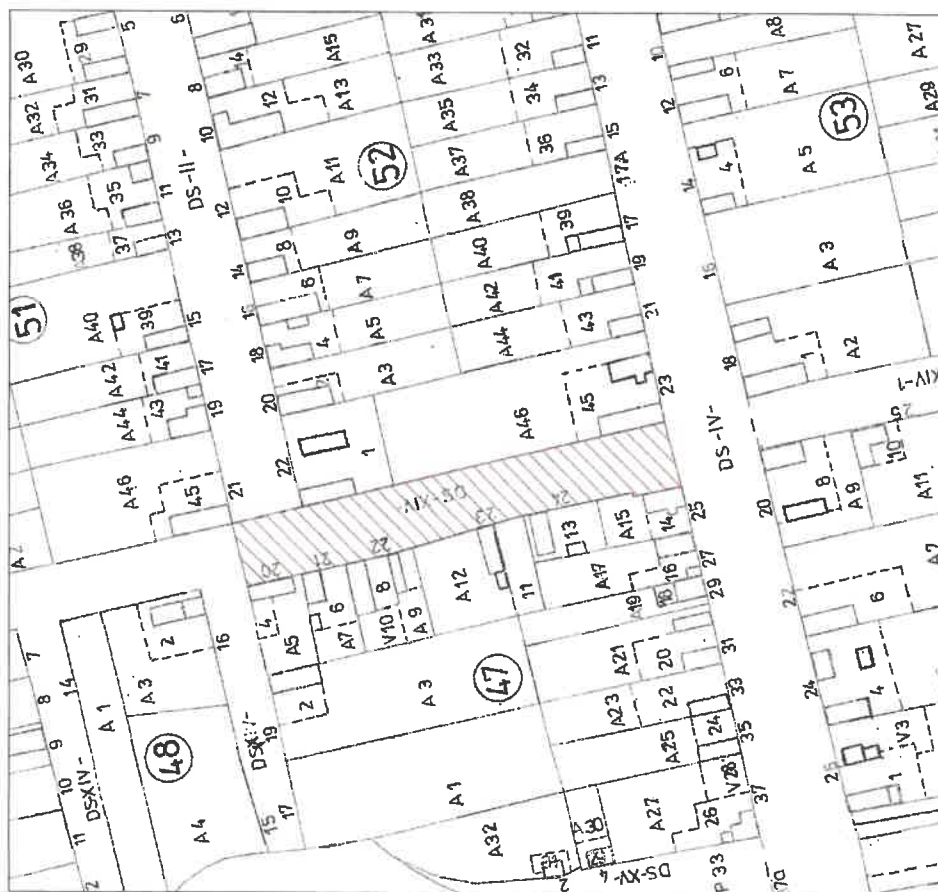
Semnatura si stampila

Data: 12.08.2019

Stampila BCFI

PLAN CADASTRAL

SCARA 1:2000



Intocmit: ing. Albușescu Constantin

Semnatura și stampilă

Data: 12.08.2019



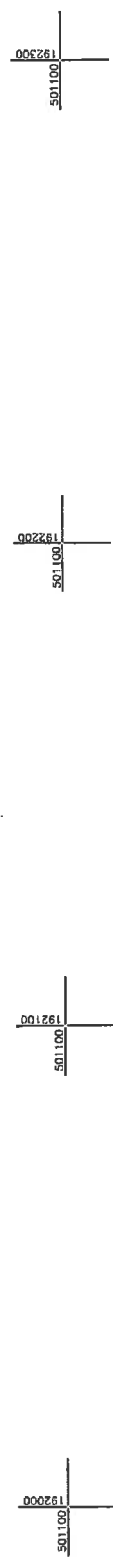
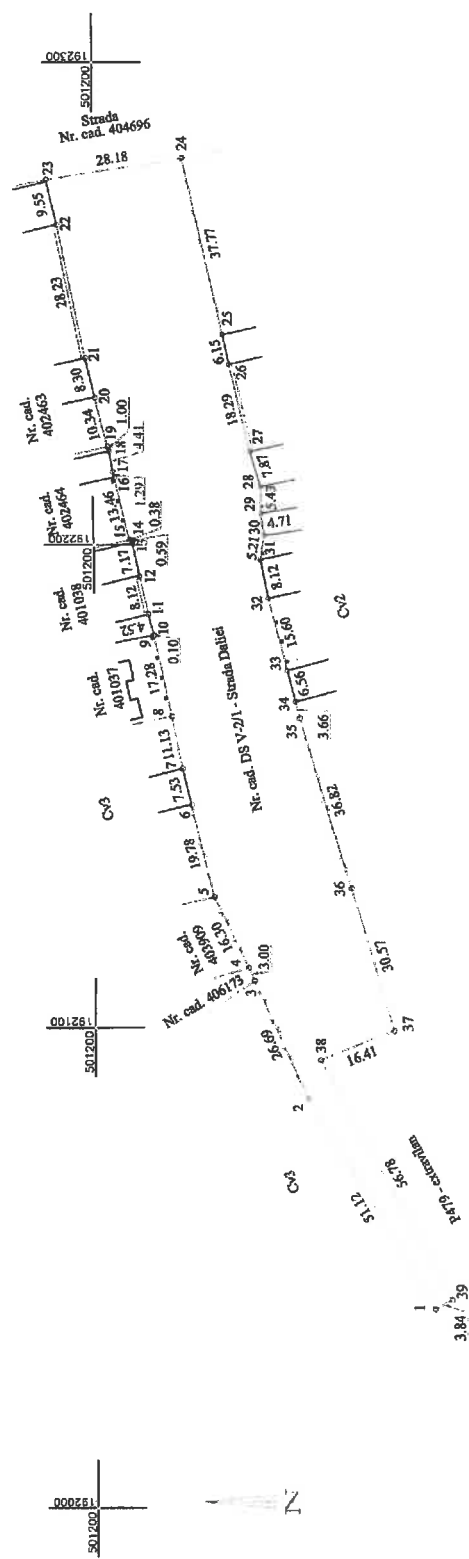
SCARA 1: 1000

54



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Nr. cad DS V-2/1	5378	Loc. Satchinez str. Daltii, jud. Timis
Carte Funciara		Unitatea Administrativ-teritoriala (UAT)
		SATCHINEZ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1: 1000



A. Date referitoare la teren			
Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Meniuni
1	drum	5378	Teren intravilan partial improjant cu gard de plasa, gard metalic, gard din zidarie si linie de constructii
Total		5378	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Meniuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 5378 mp			
Suprafata din act = 5378 mp			

Exercitant: Ing. Alhulescu Constantin

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea inlocuirii documentelor caligrafice si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Stampa BCP

12.08.2019

Stampa BCP

PLAN CADASTRAL

SCARA 1:2000



Intenție Ing. Albușescu Constantin

Semnatura și stampila

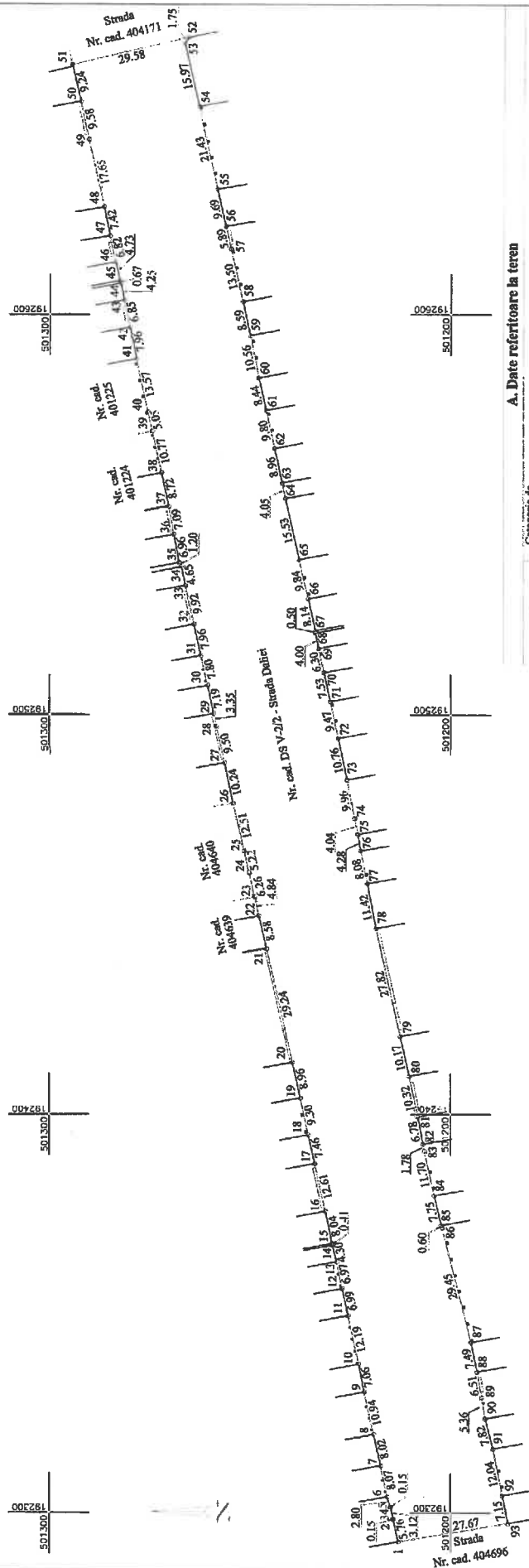
Data: 12.08.2019



SCARA I: 1000

Анекс 1.35 la regulamentul

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Nr. cad DS V-2/2	107977	Loc. Sabonierz str. Dolei jud. Timis
Carta Funciunara		Unitatea Administrativa Teritoriala (UAT)
		SATCHINEZ



A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	drum	10797	Teren intravilan partial impregnat cu gard de plasă, gard metalic, gard din zidărie și limite de construcții
	Total	10797	

. Date referitoare la construcții

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentium
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 10797 mp
Suprafata din act = 10797 mp

Executant: ing. Albușescu Constantin

Inspector

Confronto alla ricerca di informazioni sul mercato

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și

corectitudinea întocmirii documentației cadastrale,

atribuirea numărului cadastral

corespondența acestor cu realitatea din teren

Scrittura si stampa

COPIZARE
TUTORI

Data

Seal of the President of the United States
Sara R
2010-2011
Seal of the President of the United States

STUDY
NO. 1014

05/10/2014

Semnatura si stampila

Data: 12.08.2019

Stamp/la BCPI

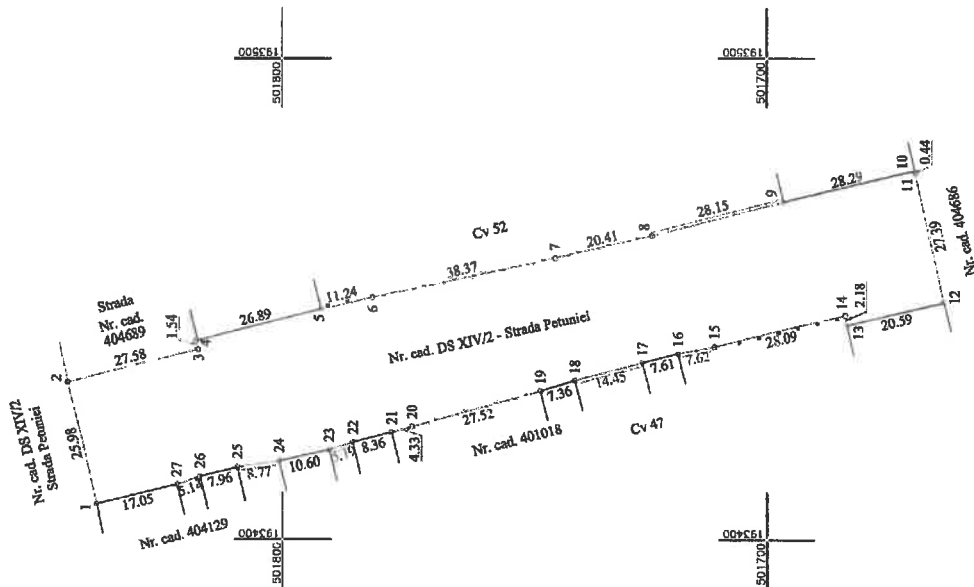
[illegible]

SCARA 1: 2000



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1: 1000



Anexa 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Nr. cad DS XIV/2	4820	Loc. Satchinez str. Petrucci, jud. Timis
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
SATCHINEZ		

A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categorie de folosinta drum	Suprafata (mp)	Mentii
1		4820	Teren intravilan partial ingrijit cu gard de plasa, gard metalic, gard din zidare si limite de constructii
Total		4820	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata constructii la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 4820 mp
Suprafata din act = 4820 mp

Examinant: ing. Albulescu Constantin

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inregistrarii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila

Data



Semnatura si stampila

Data: 12.08.2019

Stampila BCPI

PLAN CADASTRAL

SCARA 1: 2000



Intocnit: ing. Alinalescu Constantin
Semnatura si stampila

Data: 12.08.2019



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI

SCARA 1: 1000



Carte Funciara

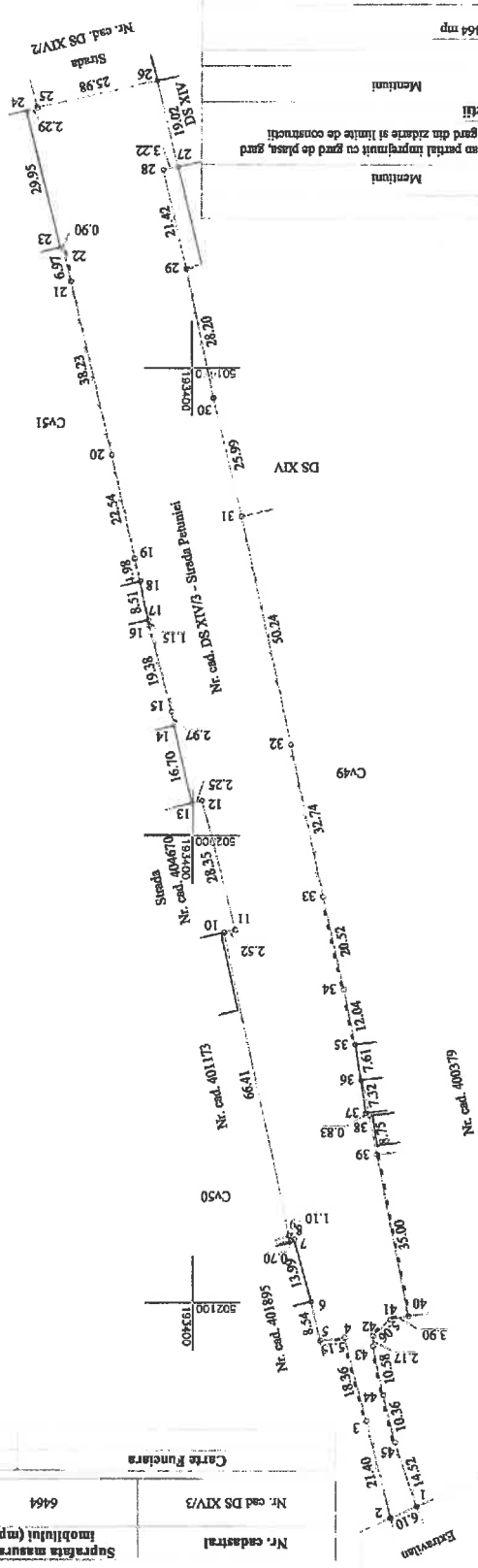
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)

Adresa Imobiliar
Loc. Satchinez str. Fetuiei, jud. Timis

Suprafata masurata a
Imobiliarului (mp)
6464

Nr. cad. DS XIV/3

Anexa 1.35 la regulament



A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Total
I	drum	6464	6464
	Total	6464	6464

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Total
	Teren intravilan partial impozitat cu gard de plasa, gard metalic, gard din zidarie si linie de constructii	6464	6464
	Menturi		

Suprafata totala masurata a imobiliarului = 6464 mp

Suprafata din act = 6464 mp

Inspector

Confirm introducerea imobiliarului in baza de date integrata si
atribuarea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data

Stampila BCP1

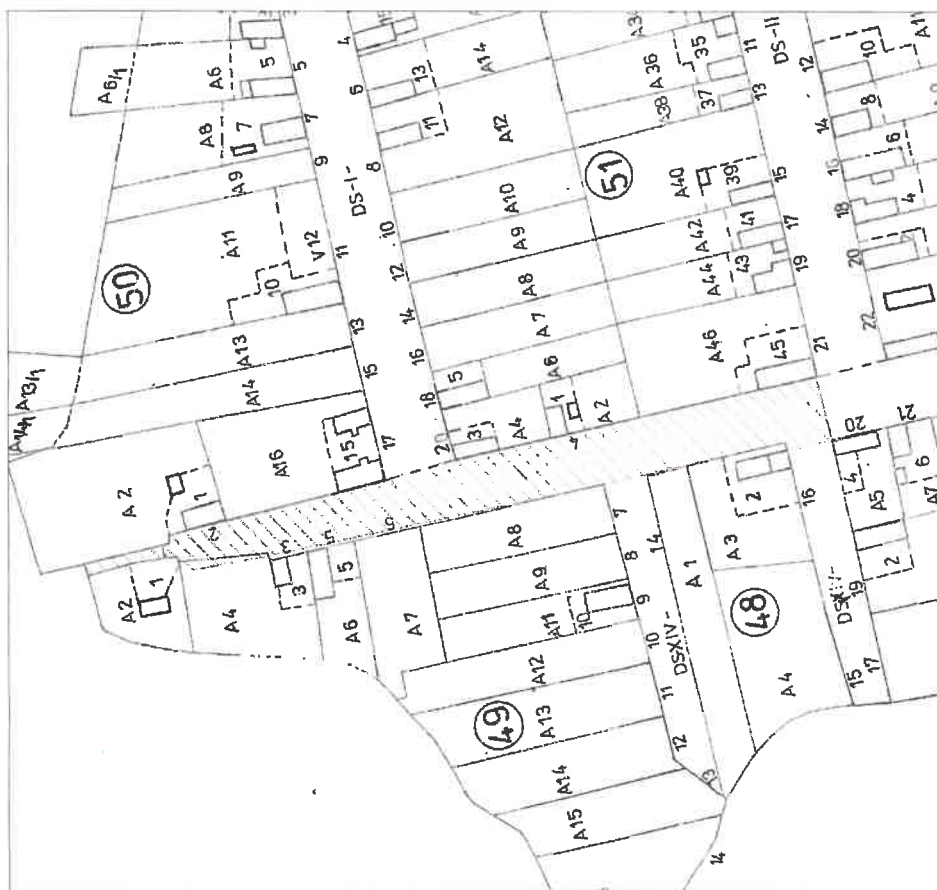
Data: 12.08.2019

Semnatura si stampila



PLAN CADASTRAL

SCARA 1:2000



Intocmit: ing. Albușescu Constantin

Semnatura și stampila

Data: 12.08.2019

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-F

Nr. 0479/04.11.2010

Constantin

ALBUȘESCU

TOP-AS

S.R.L.

TIMIȘOARA

CLASA III