

**PROCES-VERBAL NR. 294**

Incheiat astazi 03.09.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de LUCA ADINA NARCISA, CI [redacted], CI seria si nr [redacted], impreuna cu HALCEA GABRIELA-ADELINA, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], in calitate de vanzatori co-proprietari a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 54 din 03.09.2020.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 406080, Nr carte funciara 406080, Nr tarla/lot 163/1, Nr parcela 29 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.0000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 41128.95 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent  
Rabontu Maria



**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> LUCA ADINA - NARCISA,  
HALCEA GABRIELA - ADELINA

CNP TIMIŞOARA, având adresa de comunicare în: localitatea TIMIŞOARA, str. BABADAG nr. 4, bl. 3, sc. 4, et. 4, ap. 136, judeţul/sectorul TIMIŞ, codul poştal 300 138, e-mail adina.luca@telus.ro, tel. 0723 0222 14

1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,00 (ha), la preţul de 41.128,95 (potruzei unu mi o sută douăzeci şi opt lei şi 95 de bani) <sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifreşi litere.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:


Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	SĂCUIŢEŞ	1	406080	406080	163/1	29	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâneţele, serele, solarele, răsadniţele şi altele asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.**

LUCA ADINA - NARCISA  
 Vânzător/împuternicit, HALCEA GABRIELA - ADELINA  
 (numele şi prenumele în clar) L.S.  
 Semnătura 

Data 03.09.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 293 din 03.09.2020

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de LUCA ADINA NARCISA impreuna cu HALCEA GABRIELA-ADELINA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

**2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC VARIAS PLANT PRODUCT SRL	VARIAS NR.1339 JUD.TIMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata**

Nume si prenume vecin

**4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

PRIMAR  
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR GENERAL  
Pirvu Camelia- Alina



**PROCES-VERBAL NR.296**

Incheiat astazi 03.09.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 291 din 03.09.2020, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 406080, Nr carte funciara 406080, Nr tarla/lot 163/1, Nr parcela 29, categoria de folosinta ARABIL depusa de LUCA ADINA NARCISA, CNP

si seria si nr \_\_\_\_\_ impreuna cu HALCEA GABRIELA-ADELINA, CNP \_\_\_\_\_  
CI seria si nr \_\_\_\_\_ in calitate de vanzatori co-proprietari

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / Dl / Persoana Juridica SC VARIAS PLANT PRODUCT SRL, avand calitatea de Preemptor de rang 2 - ARENDAS, la pretul de 41128.95 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 295 din 03.09.2020

Comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare este afisata public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent  
Rabontu Maria

