

PROCES-VERBAL NR.312

Incheiat astazi 03.09.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de LUCA ADINA NARCISA, CNP _____ CI seria si nr _____ impreuna cu HALCEA GABRIELA-ADELINA, CNP _____ CI seria si nr _____ HALCEA MARIAN, CNP _____ CI seria si nr _____ in calitate de vanzatori co-proprietari a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 309 din 03.09.2020.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 403798, Nr carte funciara 403798, Nr tarla/lot A163/1, Nr parcela 28 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 2.0000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 82257.90 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ LUCA ADINA - NARCISA
HALCEA GABRIELA - ADELINA, HALCEA MARIAN

CNP:, având adresa de comunicare în: localitatea,
TIMIȘOARA, str. BADADAG nr. 4
 bl. 3, sc., et. 4, ap. 136, județul/sectorul,
TIMIȘ, codul poștal 300134, e-mail adynalica@yahoo.ro
, tél. 0723.022214

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,00 (ha),
 la prețul de 82.257,9 (optzeci și două mii două sute cincizeci și opt lei și 90¢)²⁾

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>SĂCĂLIȘTEA</u>	<u>2</u>	<u>403798</u>	<u>403798</u>	<u>A163/1</u>	<u>28</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

LUCA ADINA - NARCISA

HALCEA GABRIELA - ADELINA

Vânzător/Imputernicit, HALCEA MARIAN / Miu HALCEA GABRIELA - ADELINA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 03.09.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 311 din 03.09.2020

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de LUCA ADINA NARCISA impreuna cu HALCEA GABRIELA-ADELINA, HALCEA MARIAN, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC VARIAS PLANT PRODUCT SRL	VARIAS NR.1339 JUD.TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR GENERAL
Pirvu Camelia- Alina

PROCES-VERBAL NR. 314

Incheiat astazi 03.09.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 309 din 03.09.2020, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 403798, Nr carte funciara 403798, Nr tarla/lot A163/1, Nr parcela 28, categoria de folosinta ARABIL depusa de LUCA ADINA NARCISA, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], impreuna cu HALCEA GABRIELA-ADELINA, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], HALCEA MARIAN, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted] in calitate de vanzatori co-proprietari

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / Dl / Persoana Juridica SC VARIAS PLANT PRODUCT SRL, avand calitatea de Preemptor de rang 2 - ARENDAS, la pretul de 82257.90 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 313 din 03.09.2020

Comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare este afisata public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria

