

**PROCES-VERBAL NR.369**

Incheiat astazi 21.09.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de SC DANEROM SRL, CUI RO 16039635 , in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 67 din 18.09.2020.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral A 163/1/3, Nr carte funciara 400191, Nr tarla/lot -, Nr parcela - si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 3.7349 ha cuprins in oferta de vanzare este de 124988.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediu primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent  
Rabontu Maria



PRIMĂRIA SĂRĂCINEZ  
Nr. 67/21.09.2020

**ANEXA nr. 1B:**  
**- Formular pentru persoane juridice -**

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

**Subscrisa, DANEROM S.R.L.**, înregistrată la ONRC Timiș sub nr. J35/28/2004 și cod unic de înregistrare RO 16039635;

cu sediul în: Timișoara, str. Grigore Alexandrescu, nr. 73, jud, Timiș, telefon 0730503554, e-mail [irina@danerom.eu](mailto:irina@danerom.eu)

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **3,7349 ha**, la prețul de 124.988 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: pretul va fi de 6.900 euro/ha, care se va achita în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare cumpărare, dar nu mai puțin de prețul indicat în ofertă.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Bărăteaz (jud. Timiș)	3,7349 ha	50101 A163/1/3	400191	-	-	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**DANEROM S.R.L.**  
prin administrator **VĂETIȘI MANUELA**

Semnă



Data ..21.09.2020

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 368 din 21.09.2020.

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC DANEROM SRL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

#### 2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC AGRO SPIS SRL	BARATEAZ STR.PRINCIPALA NR.26

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

#### 4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR  
Pirvu Camelia- Alina