

**PROCES-VERBAL NR.363**

Incheiat astazi 21.09.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de PETREAN LIVIU-GABRIEL, CNP \_\_\_\_\_, CI seria si nr \_\_\_\_\_, in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 68 din 21.09.2020.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 406639, Nr carte funciara 406639, Nr tarla/lot 961/1, Nr parcela 4 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.0000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 31500.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent  
Rabontu Maria



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, POREAN LIVIU - GABRIELCNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea SARCAHET  
str. MAGHOLA nr. 61  
bl. MIȘ, sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....,  
codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ....1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha),  
la prețul de 31.500 (trezeci și cinci mii și cinci sute lei) ..... (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Sotchina</u>	<u>1</u>	<u>406639</u>	<u>406639</u>	<u>361/1</u>	<u>4</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, POREAN LIVIU - GABRIEL  
(numele și prenumele în clar) L.S.  
Semnătura .....

Data 21.09.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 362 din 21.09.2020

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de PETREAN LIVIU-GABRIEL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

**2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
DRAGHICI SOFIA-ELENA	SATCHINEZ STR.TRANDAFIRILOR NR.6

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata**

Nume si prenume vecin

**4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

PRIMAR  
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR GENERAL  
Pirvu Camelia- Alina



**PROCES-VERBAL NR.365**

Incheiat astazi 21.09.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 360 din 21.09.2020, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 406639, Nr carte funciara 406639, Nr tarla/lot 961/1, Nr parcela 4, categoria de folosinta ARABIL depusa de PETREAN LIVIU-GABRIEL, CNP

CI seria si nr \_\_\_\_\_, in calitate de vanzator

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / DI / Persoana Juridica DRAGHICI SOFIA-ELENA, avand calitatea de Preemptor de rang 2 - ARENDAS, la pretul de 31500.00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 364 din 21.09.2020

Comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare este afisata public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent  
Rabontu Maria

