

PROCES-VERBAL NR. 374

Incheiat astazi 05.10.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de DUNCA VASILE, CNP [redacted] I seria si nr [redacted] impreuna cu DUNCA DIANA-LOREDANA, CNP : [redacted] seria si nr [redacted] in calitate de vanzatori co-proprietari a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 69 din 05.10.2020.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 404203, Nr carte funciara 404203, Nr tarla/lot 1160/1/3, Nr parcela A 1160/1/3/4 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.7200 ha cuprins in oferta de vanzare este de 62400.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria



PRIMĂRIA SATCHINEZ

- Formular pentru persoane fizice -	ANEXA Nr. 1B la normele metodologice
-------------------------------------	---

Hr. 69 / 05.10.2020

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, DUNCA VASILE ... DUNCA DIANA.

CNP , având adresa de comunicare în: localitatea HODONI
 str. CALEA TIMIȘOREI nr. 62
 bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul TIMIȘ
 codul poștal e-mail
 tel. 0730 156 082.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.72 (ha),
 la preț de 62.400 (ȘAIZECI ȘI DOUA MII PATRU SUTE) (lei)²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>HODONI SATCHINEZ</u>	<u>1.72</u>	<u>404203</u>	<u>404203</u>	<u>1160/1</u>	<u>1160/13/4</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, DUNCA VASILE ... DUNCA DIANA
 (numele și prenumele în clar) Dunca L.S. Dunca
 Semnătura

Data 05.10.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 373 din 05.10.2020

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de DUNCA VASILE impreuna cu DUNCA DIANA-LOREDANA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul
COMAGRA BEREGSAU SA	BEREGSAU MARE, JUDETUL TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR GENERAL
Pirvu Camelia- Alina

