

**PROCES-VERBAL NR.381**

Incheiat astazi 07.10.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de BANICIU GHEORGHE - FIRICEL, CNP \_\_\_\_\_ CI seria si nr \_\_\_\_\_ in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 378 din 07.10.2020.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral A 1351/1/1/12, Nr carte funciara 403693, Nr tarla/lot -, Nr parcela - si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.5300 ha cuprins in oferta de vanzare este de 52100.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent  
Rabontu Maria



|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Judetul TIMIS      | Registrul de evidenta  |
| Primaria SATCHINEZ | Nr 380 din 07.10.2020. |

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BANICIU GHEORGHE - FIRICEL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

**2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

| Nume si prenume arendas | Domiciliu/ Sediu |
|-------------------------|------------------|
|                         |                  |

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata**

**Nume si prenume vecin**

**4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

PRIMAR  
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR GENERAL  
Pirvu Camelia- Alina

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, Bănicu George- NicolCNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea Băntea  
....., str. Principals nr. 34  
....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..  
MIS ....., codul poștal ..... e-mail .....  
....., tel. ....1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.53 (ha),  
la prețul de 52.100 (cincisutezece mii lei) (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                      |      |
| Se completează de către vânzător | <u>Hadru</u>                               | <u>1.53</u>        | <u>A1351/11/12</u>   | <u>403693</u>                | <u>—</u>             | <u>—</u>           | <u>A.</u>                            |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> |                                            |                    |                      |                              |                      |                    |                                      |      |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, Bănicu George- Nicol  
(numele și prenumele în clar) L.S.  
Semnătura .....

Data 04.10.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.