

PROCES-VERBAL NR. 385

Incheiat astazi 08.10.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de IVASCA NICOLAE, CNP _____, CI seria si nr _____, prin imputernicitul RUS CONSTANTIN - ADRIAN, CNP _____, CI _____ in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 71 din 08.10.2020.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 406586, Nr carte funciara 406586, Nr tarla/lot 1132/1/1, Nr parcela 30 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 5.0000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 170625.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria



OFERTA DE VANZARE TEREN nr. 71 / 08.10.2020

Subsemnatul **IVASCA NICOLAE CNP** avand adresa de comunicare **Micluta Darius Nicolae**, sat Lovrin nr 1207, judetul Timis, codul postal e-mail vand teren agricol situat in extravilanul Satchinez, in suprafata de **5.00 (ha)**, la pretul de **170625 lei. (o sută șaptezeci de mii șase sute douăzeci și cinci de lei)**

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Comuna Satchinez Judetul Timis (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Satchinez	5.00	406586	406586	1132/1/1	30	A	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
IVASCA NICOLAE

Prin Mandatar RUS CONSTANTIN ADRIAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.

Data. 08.10.2020..

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altel

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 384 din 08.10.2020

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de IVASCA NICOLAE in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
MICLUTA DARIUS- NICOLAE	LOVRIN NR.1207 JUD TIMIS

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR GENERAL
Pirvu Camelia- Alina

PROCES-VERBAL NR. 387

Incheiat astazi 08.10.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 382 din 08.10.2020, pentru terenul agricol extravilan identificat cu Nr Cadastral 406586, Nr carte funciara 406586, Nr tarla/lot 1132/1/1, Nr parcela 30, categoria de folosinta ARABIL depusa de IVASCA NICOLAE, CNP

CI seria si nr , prin imputernicitul RUS CONSTANTIN - ADRIAN, CNP , calitate de vanzator

Comunicarea de acceptare a fost depusa de catre Dna / DI / Persoana Juridica MICLUTA DARIUS-NICOLAE, avand calitatea de Preemptor de rang 2 - ARENDAS, la pretul de 170625.00 lei, si a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr 386 din 08.10.2020

Comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare este afisata public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria

