

PROCES-VERBAL NR.395

Incheiat astazi 09.10.2020 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de POP FLOAREA, CNP _____, CI seria si nr _____ in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 73 din 09.10.2020.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 402020, Nr carte funciara 402020, Nr tarla/lot A 1238, Nr parcela 71 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.0000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 29237.40 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ POP. FLOAREA

..... IMPUTERNICIT CÂMPIAN AUREL MARIUS

CNP, având adresa de comunicare în: localitatea HODONI
..... str. CALA TIMISOAREI nr. 618
..... bl. sc. et. ap. județul/sectorul
..... codul postal 304364 e-mail
..... tel. 0760049132

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 10.000 m² (ha),
la prețul de 292.374,4 (două sute douăzeci și două mii lei)²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

750 m² lei și 40 bani

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	TIMIȘ SATCHINEZ 1	1.00	402020	402020	A1238	71	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, CÂMPIAN AUREL MARIUS
(nume și prenumele în clar) L.S.
Semnătura

Data 09.10.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 394 din 09.10.2020

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de POP FLOAREA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
AGAM MARC AGRO SRL	HODONI STR.CALEA TIMISOAREI NR.61B

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. BOBARU GHEORGHE 2. IVASCA TIBERIU
-----------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Cheaua Florin Olimpiu




SECRETAR GENERAL
Pirvu Camelia- Alina

