



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

H O T Ă R Ă R E A nr. 101/27.11.2020

privind aprobarea notei conceptuale, a temei de proiectare și realizarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Realizare trotuare în comuna Satchinez, localitățile Hodoni și Bărăteaz, județul Timiș "

Consiliul Local al Comunei Satchinez, întrunit în sesiune extraordinară în data de 27.11.2020;

Văzând referatul primarului nr.7127/20.11.2020, cu privire la aprobarea notei conceptuale, a temei de proiectare și realizarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Realizare trotuare în comuna Satchinez, localitățile Hodoni și Bărăteaz, județul Timiș ";

Ținând cont de prevederile art. 1, alin. 2, art. 3, art. 4, art. 5, alin. 2 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și a prevederilor H.G. nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate nr.7043/18.11.2020, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez ;

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 95/2020, pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A.;

În temeiul prevederilor art. 129 , alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 139 alin. 1, art.196 alin.1 lit.a din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă nota conceptuală pentru obiectivul de investiție „ Realizare trotuare în comuna Satchinez, localitățile Hodoni și Bărăteaz, județul Timiș", conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se aprobă tema de proiectare pentru obiectivul de investiție „ Realizare trotuare în comuna Satchinez, localitățile Hodoni și Bărăteaz, județul Timiș", conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 -(1)Se aprobă realizarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Realizare trotuare în comuna Satchinez, localitățile Hodoni și Bărăteaz, județul Timiș".

(2) Se aprobă cheltuielile necesare achiziționării serviciilor referitoare la elaborarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „ Realizare trotuare în comuna Satchinez, localitățile Hodoni și Bărăteaz, județul Timiș ”, de la capitolul bugetar 84020303 pentru perioada 2020-2021.

Art.4 - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Satchinez.

Art.5 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU;
- Compartimentului Achiziții publice;
- Se va afișa și se publică online pe www.satchinez.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
GRAD VASILICA MIRELA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr. PIRVU CAMELIA ALINA

SATCHINEZ la data de 27.11.2020

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Satchinez în ședința extraordinară din data de 27.11.2020, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 13 voturi "PENTRU", 0 "ABȚINERI" și 0 voturi "ÎMPOTRIVĂ", din numărul total de 15 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți.



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502

www.satchinez.ro



Nr.7046/18.11.2020

Anexa 1 la HCL nr. 10/ 12.11.2020

NOTA CONCEPTUALĂ
pentru obiectivul de investiții
REALIZARE TROTUARE ÎN COMUNA SATCHINEZ, LOCALITĂȚILE
HODONI ȘI BĂRĂTEAZ JUDEȚUL TIMIȘ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus:

1.1 Denumirea obiectivului de investiții:

REALIZARE TROTUARE ÎN COMUNA SATCHINEZ, LOCALITĂȚILE HODONI ȘI BĂRĂTEAZ JUDEȚUL TIMIȘ

1.2 Ordonator principal de credite/Investitor: UAT SATCHINEZ

1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar): CNI

1.4 Beneficiarul investiției: UAT SATCHINEZ

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1 Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale: Obiectivul nominalizat mai sus are în vedere starea precară a mai multor trotuare în localitățile Satchinez, Hodoni și Bărăteaz ceea ce determină neajunsuri și dificultăți care pun în pericol siguranța pietonilor.

b) efectul pozitiv poziționat prin realizarea obiectivului de investiții: crearea premiselor unei dezvoltări durabile în zonă dar și creșterea calității vieții locuitorilor și sprijinirea cetățenilor dornici să se stabilească pe teritoriul acesteia.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții: creșterea în continuare a gradului de poluare a aerului, solului și apelor, creșterea cheltuielilor necesare reparației și întreținerii trotuarelor precum și o scădere a calității vieții locuitorilor.

2.2 Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției: Obiectivul general al proiectului îl constituie dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația din comuna Satchinez prin asigurarea unor condiții optime de trai, contribuind la creșterea gradului de civilizației, la înfrumusețarea comunei și la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor în zonele respective și în perspectiva , în întreaga comuna, prin modernizarea și reabilitarea tuturor trotuarelor.

3. Estimarea cheltuielilor: 135.000 lei + TVA

4. Descrierea investiției, Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului:

Lucrarea de față presupune modernizarea trotuarelor din comuna Satchinez, în localitățile Satchinez, Hodoni și Bărăteaz prin realizarea unei structuri noi care să asigure siguranța circulației în cele 3 localități.

Obiectul investiției îl constituie „ **REPARAȚII TROTUARE ÎN COMUNA SATCHINEZ, LOCALITĂȚILE HODONI ȘI BĂRĂTEAZ, JUDEȚUL TIMIȘ**, lungimea totală pentru care se propune realizarea modernizării trotuarelor este de aproximativ 16.748 m .

Terenul, amplasamentului se află în intravilanul comunei Satchinez localitățile Hodoni și Bărăteaz, județul Timiș Străzile în proprietatea și administrarea UAT SATCHINEZ. Terenul aparține domeniului public al comunei Satchinez conform următoarelor Carti funciare: - CF 406176 , nr.cad.406176, CF 404646, nr.cad.404646, CF406329, nr.cad.406329, CF 404666, nr.cad.404666, CF 404672, nr.cad.404672, CF 404652, nr.cad.404652, CF 404659, nr.cad.404659, CF 406256, nr.cad.406256, CF

406354, nr.cad.406354, CF 406255, nr.cad.406255, CF 406259, nr.cad.406259, CF 406258, nr.cad.406258, CF 406246, nr.cad.406246., CF 406245, nr.cad.406245, CF 406252, nr.cad.406252, CF 404653, nr.cad.404653, CF 406363, nr.cad.406363, CF 406298, nr.cad.406298, CF 404727, nr.cad.404727, CF 404676, nr.cad.404676, CF 404656, nr.cad.404656, CF 404657, nr.cad.404657, CF 404667, nr.cad.404667, CF 404688, nr.cad.404688, CF.404690, nr.cad.404690, CF 406371, nr.cad.406371, CF 404675, NR.CAD.404675.

5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

- Amplasamentul propus pentru realizarea investiției REALIZARE TROTUARE ÎN COMUNA SATCHINEZ, LOCALITĂȚILE HODONI ȘI BĂRĂTEAZ, JUDEȚUL TIMIȘ presupune modernizarea trotuarelor din comuna Satchinez, în localitățile, Hodoni și Bărăteaz .

- Lungimea totală de trotuare care se realizează este de aproximativ 16.748,00 m.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

- Accesul la amplasamentul vizat se realizează de pe drumul județean DJ 693 cât și de pe străzile adiacente zonelor unde se vor realiza trotuare.

c) Surse de poluare existente în zonă;

- Lucrările prevăzute în cadrul documentației vor asigura siguranța cadrului natural și evitarea factorilor de poluare cu sporirea zonelor pietonale.

d) Particularități de relief;

Satchinez este o comună în județul Timiș, Banat, România, formată din satele Bărăteaz Hodoni și Satchinez (reședința). Localitatea Satchinez se situează în nordul județului Timiș, la circa 25 km de municipiul Timișoara. Are stație proprie la linia Timișoara - Nerau. Se învecinează la nord cu Gelu, la est cu Bărăteaz, Călacea și Carani, la sud-est cu Hodoni iar la sud-vest cu Biled.

Localitatea Satchinez este așezată la intersecția paralelei de 45°56'36" N latitudine nordică cu meridianul de 21°02'23" E longitudine estică.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

- Documentația tehnică elaborată de proiectant va ține seama de capacitatea și nivelul de echipare edilitară a comunei Satchinez. În prezent, rețelele situate pe teritoriul comunei sunt în curs de dezvoltare. Pentru elaborarea documentației beneficiarul lucrării va furniza proiectantului toate datele referitoare la situația actuală a rețelelor tehnico-edilitare din zonă.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- Proiectarea lucrărilor se va face respectând condițiile impuse de emitenții avizelor (unități, administratori de rețele) privind rețelele tehnico-edilitare existente în zonă.

g) Posibile obligații de servitute;

- Nu este cazul;

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

- Elaborarea documentației se face respectând prevederile HG907/2016, la stadiul de proiectare faza Studiu de Fezabilitate.

- Datorită lucrărilor dorite, structura nouă, atât pe zona carosabilă cât și pe cea pietonală, faza de proiectare la care se dorește realizarea documentației este Studiu de fezabilitate.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

- Documentația elaborată de către proiectant va respecta reglementările urbanistice în vigoare, aprobate de consiliul local al comunei Satchinez cât și normativele tehnice specifice domeniului.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) Destinație și funcțiuni;

- Destinația amplasamentelor: Trotuare, proiectul vizează creșterea siguranței circulației prin extinderea și modernizarea căilor de acces pietonale.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

-Trotuarele ce se doresc a fi amenajate se afla pe teritoriul comunei Satchinez, in localitățile Hodoni și Bărăteaz .Lungimea totală de trotuare care se realizează este de aproximativ 16.748,00 m.

-Trotuarele propuse vor avea o lățime de 1,30 fiind încadrate în borduri cu dimensiunea de 10 x 15 cm stânga-dreapta.

-Structura rutiera propusă pentru realizarea trotuarelor este din îmbrăcăminte din dale prefabricate din beton cu grosime de 6 cm pentru zonele cu acces strict pietonal și 8 cm pentru zonele cu acces auto.

c) Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- Proiectarea și realizarea trotuarelor din localități se fac în corelare cu planul urbanistic general al localității, pentru o perioadă de perspectivă de minimum 15 ani, cu respectarea normelor tehnice în vigoare.

d) Nevoi / solicitări funcționale specifice;

- Lucrările prevăzute în cadrul documentației tehnice trebuie să asigure funcționalitatea obiectivului propus prin asigurarea continuității și buneii funcționări a rețelelor tehnico edilitare, rețelelor de căi de comunicație și a dispozitivelor aferente acestora.

- Prin prezenta notă conceptuală se solicită elaborarea documentației tehnice faza S.F. pentru obiectivul ” **REALIZARE TROTUARE ÎN COMUNA SATCHINEZ ,LOCALITĂȚILE HODONI ȘI BĂRĂTEAZ, JUDEȚUL TIMIȘ**” având caracteristicile obiectivului specificate.

7. Justificarea necesității elaborării documentației:

Serviciile de proiectare, studiile, etc. care vor face obiectul proiectului de vor derula astfel:

- Elaborare studiu de fezabilitate – SF;
- Expertiza tehnică a drumurilor;
- Studii topografice, geotehnice;
- Alte investigații de sol și materiale;
- Avize, acorduri solicitate prin certificatul de urbanism.
- Elaborare proiect tehnic – PT și detalii de execuție -DDE
- Proiectul tehnic: piese scrise, piese desenate;
- Caiete de sarcini;
- Detalii de execuție;
- Documentație Pentru obținerea autorizației de construire și documentație Pentru organizarea de șantier;

Verificarea tuturor documentațiilor tehnico-economice se va face de către verificatori atestați.

- Elaborarea documentațiilor se va face în baza și cu respectarea normelor și legilor în vigoare, specifice proiectării în construcții și ținând seama de conținutul cadru al documentației faza SF. în conformitate cu H.G. 907/29.11.2016.

Întocmit,
Rabontu Maria



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502

www.satchinez.ro



Nr. 7050/18.11.2020

Anexa 2 la HCL nr 101 / 27.11.2020

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: ” REALIZARE TROTUARE ÎN COMUNA SATCHINEZ ,LOCALITĂȚILE HODONI ȘI BĂRĂTEAZ, JUDEȚUL TIMIȘ”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: COMUNA SATCHINEZ

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): - CNI

1.4. Beneficiarul investiției: PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ

1.5. Elaboratorul temei de proiectare:

1.6. Buget estimativ: 130000 lei + TVA

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

- Terenul, amplasamentului se află în intravilanul comunei Satchinez localitățile Hodoni și Bărăteaz, județul Timiș și face parte din domeniul public al unității administrativ teritoriale.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Amplasamentul exact al lucrărilor propuse cât și distanțele pe care se dorește realizarea de trotuare se afla pe teritoriul comunei Satchinez, în localitățile Hodoni și Bărăteaz. Lungimea totală de trotuare care se realizează este de aproximativ 16.748,00 m.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

- Accesul la amplasamentul vizat se realizează de pe drumul județean DJ 693 cât și de pe străzile adiacente zonelor unde se vor realiza trotuare.

c) Surse de poluare existente în zonă;

- Lucrările prevăzute în cadrul documentației vor asigura siguranța cadrului natural și evitarea factorilor de poluare cu sporirea zonelor pietonale.

d) Particularități de relief;

Satchinez este o comună în județul Timiș, Banat, România, formată din satele Bărăteaz Hodoni și Satchinez (reședința). Localitatea Satchinez se situează în nordul județului Timiș, la circa 25 km de

municipiul Timișoara. Are stație proprie la linia Timișoara - Nerau. Se învecinează la nord cu Gelu, la est cu Bărăteaz, Călacea și Carani, la sud-est cu Hodoni iar la sud-vest cu Biled.

Localitatea Satchinez este așezată la intersecția paralelei de 45°56'36" N latitudine nordică cu meridianul de 21°02'23" E longitudine estică.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

- Documentația tehnică elaborată de proiectant va ține seama de capacitatea și nivelul de echipare edilitară a comunei Satchinez. În prezent, rețelele situate pe teritoriul comunei sunt în curs de dezvoltare. Pentru elaborarea documentației beneficiarul lucrării va furniza proiectantului toate datele referitoare la situația actuală a rețelelor tehnico-edilitare din zonă.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- Proiectarea lucrărilor se va face respectând condițiile impuse de emitenții avizelor (unități, administratori de rețele) privind rețelele tehnico-edilitare existente în zonă.

g) Posibile obligații de servitute;

- Nu este cazul;

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

- Elaborarea documentației se face respectând prevederile HG907/2016, la stadiul de proiectare faza Studiu de Fezabilitate.

- Datorită lucrărilor dorite, structura nouă, atât pe zona carosabilă cât și pe cea pietonală, faza de proiectare la care se dorește realizarea documentației este Studiu de fezabilitate.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

- Documentația elaborată de către proiectant va respecta reglementările urbanistice în vigoare, aprobate de consiliul local al comunei Satchinez cât și normativele tehnice specifice domeniului.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) Destinație și funcțiuni;

- Destinația amplasamentelor: Trotuare

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

-Trotuarele ce se doresc a fi amenajate se afla pe teritoriul comunei Satchinez, in localitățile Hodoni și Bărăteaz .Lungimea totală de trotuare care se realizează este de aproximativ 16.748,00 m.

-Trotuarele propuse vor avea o lățime de 1,30 fiind încadrate în borduri cu dimensiunea de 10 x 15 cm stânga-dreapta.

-Structura rutiera propusă pentru realizarea trotuarelor este din îmbrăcăminte din dale prefabricate din beton cu grosime de 6 cm pentru zonele cu acces strict pietonal și 8 cm pentru zonele cu acces auto.

c) Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Trotuarele se vor realiza cu îmbrăcăminte din dale prefabricate autoblocante din beton și vor fi încadrate cu borduri.

d) Număr estimat de utilizatori;

- Populația deservită, conform recensământului efectuat în anul 2011, este de 4743 locuitori.

e) Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- Proiectarea și realizarea trotuarelor din localități se fac în corelare cu planul urbanistic general al localității, pentru o perioadă de perspectivă de minimum 15 ani, cu respectarea normelor tehnice în vigoare.

f) Nevoi / solicitări funcționale specifice;

- Lucrările prevăzute în cadrul documentației tehnice trebuie să asigure funcționalitatea obiectivului propus prin asigurarea continuității și bunei funcționări a rețelelor tehnico edilitare, rețelelor de căi de comunicație și a dispozitivelor aferente acestora.

- Prin prezenta temă de proiectare se solicită elaborarea documentației tehnice faza S.F. pentru obiectivul ”**REALIZARE TROTUARE ÎN COMUNA SATCHINEZ ,LOCALITĂȚILE HODONI ȘI BĂRĂTEAZ, JUDEȚUL TIMIȘ**” având caracteristicile obiectivului specificate.

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

- Soluțiile tehnice propuse de către proiectant vor respecta condiționările urbanistice, de protecție a mediului și patrimoniului.

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

- Lucrările prevăzute în cadrul documentației trebuie să asigure buna desfășurare a traficului, accesul locuitorilor la proprietăți, colectarea apelor pluviale și continuitatea dispozitivelor aferente.

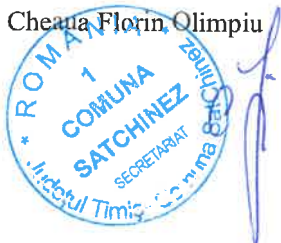
2.4. Cadru legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Elaborarea documentațiilor se va face în baza și cu respectarea normelor și legilor în vigoare, specifice proiectării în construcții și ținând seama de conținutul cadru al documentației faza S.F. în conformitate cu H.G. 907/29.11.2016.

Aprob

Beneficiar,

Cheala Florin Olimpiu



Întocmit,

Rabontu Maria