



R O M Â N I A  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SATCHINEZ  
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82  
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502  
e-mail: [office@satchinez.ro](mailto:office@satchinez.ro)

**HOTĂRÂREA nr. 102/27.11.2020**

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții „Reabilitare Școala Gimnazială Satchinez, comuna Satchinez, județul Timiș”

Consiliul Local al Comunei Satchinez, întrunit în sesiune extraordinară în data de 27.11.2020;  
Văzând referatul primarului nr.7073/18.11.2020, cu privire la actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții „Reabilitare Școala Gimnazială Satchinez, comuna Satchinez, județul Timiș”;

Având în vedere prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

Conform art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate nr. 7053/18.11.2020, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez;

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit. a, b și c, art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții „Reabilitare Școala Gimnazială Satchinez, comuna Satchinez, județul Timiș”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Se aprobă valoarea totală a investiției în sumă de 3.373.233,62 lei cu TVA, din care:  
- buget de stat 3.230.834,53 lei cu TVA  
- buget local 142.399,09 lei cu TVA

**Art.3** - Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul comunei Satchinez și de către Compartimentul contabilitate, impozite și taxe locale.

**Art.4** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU;
- M.L.P.D.A - București;
- Compartimentului contabilitate, impozite și taxe locale;
- Se va afișa și se publica online pe [www.satchinez.ro](http://www.satchinez.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
GRAD VASILICA MIRELA

*U. M. M.*



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
Jr. PÎRVU CAMELIA ALINA

*C. Alina*

**SATCHINEZ la data de 27.11.2020**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Satchinez în ședința extraordinară din data de 27.11.2020, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 13 voturi "PENTRU", 0 "ABȚINERI" și 0 voturi "ÎMPOTRIVĂ", din numărul total de 15 consilieri validați și 13 consilieri prezenți.

DEVIZ GENERAL OK  
**REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ SATCHINEZ, COMUNA SATCHINEZ,**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)	DIN FONDURI DE LA BUGETUL LOCAL	DIN FONDURI DE LA BUGETUL DE STAT	DEFALCARE A PE SURSE
		lei	lei	lei	
<b>Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.</b>					
1.1.	<i>Obținerea terenului</i>	0.00	0.00	0.00	<i>buget local</i>
1.2.	<i>Amenajarea terenului</i>	0.00	0.00	0.00	<i>buget local</i>
1.3.	<i>Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițială</i>	0.00	0.00	0.00	<i>buget local</i>
1.4.	<i>Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților</i>	0.00	0.00	0.00	<i>buget local</i>
<b>TOTAL CAPITOL 1.</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1.	<i>Alimentare cu apa, canalizare, gaz, agent termic, etc</i>	0.00	0.00	0.00	<i>buget de stat</i>
<b>TOTAL CAPITOL 2.</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1.	<b>Studii</b>	<b>5,950.00</b>	<b>5,950.00</b>	<b>0.00</b>	<b>buget local</b>
3.1.1.	<i>Studii de teren</i>	5,950.00	5,950.00	0.00	<i>buget local</i>
3.1.2.	<i>Raport privind impactul asupra mediului</i>	0.00	0.00	0.00	<i>buget local</i>
3.1.3.	<i>Alte studii specifice</i>	0.00	0.00	0.00	<i>buget local</i>
3.2.	<b>Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>5,355.00</b>	<b>5,355.00</b>	<b>0.00</b>	<b>buget local</b>
3.3.	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>buget local</b>
3.4.1	<i>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor în fază inițială</i>	0.00	0.00	0.00	<i>buget local</i>
3.4.2	<i>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor la terminarea execuției lucrărilor</i>	0.00	0.00	0.00	<i>buget local</i>
3.5.	<b>Proiectare</b>	<b>83,645.10</b>	<b>23,562.00</b>	<b>60,083.10</b>	<b>buget local</b>
3.5.1.	<i>Tema de proiectare</i>	0.00	0.00	0.00	<i>buget local</i>
3.5.2.	<i>Studiu de fezabilitate</i>	0.00	0.00	0.00	<i>buget local</i>
3.5.3.	<i>Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general</i>	23,562.00	23,562.00	0.00	<i>buget local</i>
3.5.4.	<i>Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor</i>	3,534.30	0.00	3,534.30	<i>buget de stat</i>
3.5.5.	<i>Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	4,712.40	0.00	4,712.40	<i>buget de stat</i>
3.5.6.	<i>Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	51,836.40	0.00	51,836.40	<i>buget de stat</i>
3.6.	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>9,520.00</b>	<b>9,520.00</b>	<b>0.00</b>	<b>buget local</b>
3.7.	<b>Consultanță</b>	<b>25,918.20</b>	<b>25,918.20</b>	<b>0.00</b>	<b>buget local</b>
3.7.1.	<i>Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții</i>	25,918.20	25,918.20	0.00	<i>buget local</i>
3.7.2.	<i>Auditul financiar</i>	0.00	0.00	0.00	<i>buget local</i>

3.8.	<b>Asistență tehnică</b>	<b>41,233.50</b>	<b>41,233.50</b>	<b>0.00</b>	<b>buget local</b>
3.8.1.	<i>Asistență tehnică proiectare</i>	<i>16,493.40</i>	<i>16,493.40</i>	<i>0.00</i>	<i>buget local</i>
3.8.1.1.	<i>Pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>buget local</i>
3.8.1.2.	<i>Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC</i>	<i>16,493.40</i>	<i>16,493.40</i>	<i>0.00</i>	<i>buget local</i>
3.8.2.	<i>Diriginte de șantier</i>	<i>24,740.10</i>	<i>24,740.10</i>	<i>0.00</i>	<i>buget local</i>
<b>TOTAL CAPITOL 3.</b>		<b>171,621.80</b>	<b>111,538.70</b>	<b>60,083.10</b>	
<b>Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază</b>					
4.1.	Lucrari de construcții și instalații	2,754,597.08	0.00	2,754,597.08	buget de stat
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	9,662.80	0.00	9,662.80	buget de stat
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	90,797.00	0.00	90,797.00	buget de stat
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale fara montaj	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.	Dotări	26,775.00	0.00	26,775.00	buget de stat
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2,881,831.88</b>	<b>0.00</b>	<b>2,881,831.88</b>	
<b>Cap.5. Alte cheltuieli</b>					
5.1.	<b>Organizare de șantier</b>	<b>17,290.99</b>	<b>0.00</b>	<b>17,290.99</b>	<b>buget de stat</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17,290.99	0.00	17,290.99	buget de stat
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>25,711.81</b>	<b>25,711.81</b>	<b>0.00</b>	<b>buget local</b>
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții : 0,5% din C+M	11,687.19	11,687.19	0.00	buget local
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții : 0,1% din (cap. 4.1 + cap. 5.1.1)	2,337.44	2,337.44	0.00	buget local
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,687.19	11,687.19	0.00	buget local
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3.	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>276,777.14</b>	<b>5,148.57</b>	<b>271,628.57</b>	<b>buget de stat / buget local</b>
5.4.	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>buget local</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>319,779.94</b>	<b>30,860.39</b>	<b>288,919.55</b>	
<b>Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget local
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3,373,233.62</b>	<b>142,399.09</b>	<b>3,230,834.53</b>	
<b>din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>2,781,550.86</b>	<b>0.00</b>	<b>2,781,550.86</b>	

<b>TOTAL GENERAL, DIN CARE:</b>	<b>3,373,233.62</b>
<b>BUGET DE STAT</b>	<b>3,230,834.53</b>
<b>BUGET LOCAL</b>	<b>142,399.09</b>

**Beneficiar / Investitor**  
**COMUNA SATCHINEZ**

**Întocmit,**  
**SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL**  
**ing. Nemeş Bogdan**

