



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

Nr. 12328 din 21.12.2020

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 21.12.2020 cu ocazia desfășurării ședinței ordinare
a Consiliului Local al Comunei Satchinez

Ținând cont de prevederile Legii nr. 55/2020, privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19;

Având în vedere HG nr.1065/2020, privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 14 decembrie 2020, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19;

La ședința ordinară din data de 21.12.2020, a Consiliului Local al comunei Satchinez, județul Timiș, cu respectarea tuturor măsurilor legale de distanțare, precum și purtarea obligatorie a măștii de protecție, participă:

- domnul Cheaua Florin Olimpiu – primarul comunei Satchinez,
- 15 consilieri locali prezenți, din totalul de 15 validați.

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, art. 243, alin. 1, lit. b, la lucrările ședinței consiliului local participă de drept doamna Pîrvu Camelia Alina, în calitate de secretar general al comunei.

Primarul comunei, domnul Cheaua Florin Olimpiu deschide ședința de consiliu și urează bun venit celor prezenți, mulțumind pentru prezență.

Mai departe se propune citirea ordinii de zi, președintele de ședință, arată că îi revine sarcina de a deschide lucrările ședinței Consiliului Local Satchinez și că sunt prezenți 15 consilieri locali, din totalul de 15 aleși, astfel consiliul fiind legal constituit și putând adopta hotărâri.

Doamna consilier Grad Vasilica Mirela, arată că ședința de consiliu a fost convocată prin Dispoziția Primarului comunei Satchinez nr. 207/14.12.2020, convocarea

făcându-se prin mijloace electronice, respectiv documentele sedintei au fost transmise prin email fiecarui consilier, pentru a putea fi studiate.

Doamna consilier Grad Vasilica Mirela dă citire ordinii de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului pentru depunerea solicitărilor pentru terenurile atribuite în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, până la data de 31 decembrie 2021;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei prevăzută în Contractul de concesiune nr.141/12.01.2006, încheiat între Primăria comunei Satchinez și Rachieru Liliana Aurora referitor la cabinetul medical Dr. Rachieru Liliana (Hodoni, jud.Timiș) ;
4. Proiect de hotărâre privind acordarea numărului de casă pentru unele imobile din comuna Satchinez, județul Timiș ;
5. Proiect de hotărâre privind modificarea și actualizarea Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Satchinez;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor normative de cheltuieli la nivelul U.A.T. Comuna Satchinez, pentru anul 2021;
7. Proiect de hotărâre privind numirea persoanei care va ține Registrul de evidență a datoriei publice locale și Registrul de evidență a garanțiilor locale a comunei Satchinez precum și numirea înlocuitorului acesteia;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea și validarea contractului de asistență juridică nr.155/03.03.2020;
9. Proiect de hotărâre privind facilitățile acordate unor categorii de cetățeni și entități la transportul public prestat cu tramvai, troleibuz, autobuz și vapoare în aria de competență a Societății Metropolitane de Transport Timișoara;
10. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea planului anual de achiziții publice 2020;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „ Dotarea Școlii Gimnaziale Satchinez cu echipamente mobile din domeniul tehnologiei informației pentru desfășurarea procesului educațional de tipul școala online”, finanțat prin Programul Operațional de Competitivitate 2020-2024;
12. Proiect de hotărâre privind modificarea articolului 6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 56/18.05.2020, privind vânzarea unui teren aparținând domeniului privat al comunei Satchinez, situat în localitatea Satchinez, strada Daliei, nr.129 (adresa nouă strada Daliei, nr.133), înscris în C.F. nr. 401184 – AGAFIȚEI COSMIN SI AMINA;
13. Proiect de hotărâre privind modificarea articolului 6 din Hotărârea Consiliului Local nr. 88/30.09.2019, privind vânzarea unui teren aparținând domeniului privat al comunei Satchinez, situat în localitatea Satchinez, strada Daliei, nr.140, înscris în C.F. nr. 403467 – ȚUGUI PAVEL;
14. Proiect de hotărâre privind clasificarea unor drumuri de interes public local în categoria funcțională străzi pe raza comunei Satchinez, județul Timiș;
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării VIII a bugetului local pe anul 2020;
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin act adițional a unor contracte de servicii cu valabilitate până la adoptarea bugetului local aferent anului 2021;

17. Discuții și interpelări.

Președintele de ședință supune la vot proiectele de hotărâre ale ordinii de zi și în unanimitate de voturi a celor prezenți, sunt aprobate, devenind astfel ordinea de zi a ședinței consiliului local din data de 21.12.2020.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi a ședinței. Este prezenta d-na Stancu Lucica, inspector în compartimentul taxe și impozite, care explică situația taxelor și impozitelor stabilite pentru anul 2021. Se arată că există o singură modificare, respectiv taxa pentru folosința capelei mortuare.

Domnul primar precizează că deși s-a hotărât că folosirea capelei să se facă gratuit, sunt cheltuieli și tocmai aceasta taxă s-a introdus în plus pentru anul următor. De asemenea, menționează că a dorit să se mai introducă și o taxă pentru mașinile cu tonaj mai mare de 7,5t. Noi avem hotărâre luată, însă trebuie să facem și un regulament, însă pentru riverani nu era în regulă restricționarea. Ca atare am introdus acea taxă de tranzit, însă nu avem cum să le interzicem trecerea, nici drumul care ocolește nu este terminat. Până la finalizarea lui, mai recuperăm cumva prin taxa respectivă. Eventual, venim în ianuarie 2021 cu un regulament, la care atasăm și o hartă.

Domnul consilier Stancu Costica arată că se abține cu privire la taxa de tranzit.

Nemaifiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 114/21.12.2020.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi.

Domnul primar menționează că este vorba despre terenurile care se acordă tinerilor, se mai prelungește termenul încă un an, așteptăm să își facă treaba cei de la Enel, va trebui introdusă și apa. Vom vedea cum se vor întâmpla lucrurile, oricum datorită pandemiei toate s-au decalat, în final o să le valorificăm dacă nu se atribuie în folosință gratuită.

Domnul consilier Cermian Gheorghe: nu se pot da și altor categorii?

Domnul primar: nu, conform legii trebuie îndeplinite anumite condiții. Este necesar să fie în acel PUZ și apa și curent, însă legea nu ne obligă la asta, doar că era necesar de introdus totul, vedeți că nici Enel-ul nu și-a respectat obligațiile contractuale. Mai prelungim perioada și ulterior vom hotărâ ce facem cu terenurile rămase.

Nemaifiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 115/21.12.2020.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi, unde domnul primar face precizarea privind articolul 3.2 din contract, care prevede prelungirea sa cu jumătate din perioada inițială de 15 ani. Ca atare se prelungește contractul de concesiune, până în anul 2028. Cabinetul medical nu deține tot spațiul aferent imobilului respectiv, doar suprafața menționată în contract.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 116/21.12.2020.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi, care se supune votării aratându-se că este necesar să se acorde număr de casă în urma dezmembrării.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 117/21.12.2020.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi.

Domnul primar: avand in vedere alegerea viceprimarului, numirea consilierului personal al primarului, precum si cele doua promovari in grad care au avut loc, trebuie sa modificam si sa actualizam statul de functii corespunzator.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 118/21.12.2020.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi.

Domnul primar: ca in fiecare an, trebuie stabilite niste normative privind cheltuielile cu combustibilul, precum si cele de protocol, insa chiar daca sumele sunt aceleasi, precizez ca multe sume stabilite aici, nici nu au fost folosite. La combustibil avem consumul estimat, insa nici aici nu se consuma cat s-a estimat. Exemplul clar este ca iarna nu sunt utilizate cositorile, nici masinile nu se folosesc la capacitatea estimata.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 119/21.12.2020.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi.

Domnul primar: stiti ca avem acel imprumut accesat, pe care urmeaza sa il luam de la banca, asa ca este obligatoriu sa numim o persoana care sa tina registrul datoriei publice, precum si un inlocuitor al acestei persoane. Am numit-o pe d-na Berbece, inlocuitor fiind d-na Domuta.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 120/21.12.2020.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi.

Domnul primar: avem multe procese pe rol nefinalizate, sunt peste 60, prin consultanta juridica acordata de noul avocat contractat, ne vom indrepta spre solutionarea lor. Din pacate sunt multe procese, chiar de foarte multi ani, insa deficienta consta in faptul ca intra hotararea judecatoreasca la noi in primarie, ori neavand cine sa ne reprezinte in instanta, este normal ca ne trezeam cu probleme. Acum, avocatul ne va reprezenta de la inceput si pana la solutionarea finala, nici un contract nu va mai iesi din primarie fara a avea o opinie juridica de specialitate, din partea lor. Va fi luat fiecare proces in parte si dus pana la solutionare.

Domnul consilier Stancu Costica: adica avocatul are 5000 lei „ca salariu,, si inca 2500 lei pe proces?

Domnul primar: da, dar avem certitudinea rezolvarii proceselor care treneaza de ani de zile, nerezolvate.

Domnul consilier Stancu Costica: si dam atatia bani?

Domnul primar: este vorba despre procesele complexe. Pana la urma aparam interesele noastre, ale primariei ca institutie.

Nemaifiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 121/21.12.2020, dl. consilier Lihet Alin voteaza impotriva, iar dl. consilier Stancu Costica se abține.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi.

Domnul primar: am primit de la Societatea Metropolitana regulamentul care cuprinde foarte multe categorii de persoane si entitati beneficiare de facilitati acordate la transportul public, noi suntem doar cu cateva categorii de persoane beneficiare, respectiv elevii, pensionarii, persoane cu handicap, pe baza de cartele de transport. Ati vazut regulamentul, se solicita adoptarea unei hotarari de consiliu.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 122/21.12.2020.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi.

Domnul primar: planul de achizitii se poate actualiza si completa tot timpul in functie de ce lucrari apar, insa nu sunt modificari la investitii. Toate sunt cele stabilite initial, asa cum ati putut vedea in documentatia trimisa.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 123/21.12.2020.

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi.

Domnul primar: stiti ca pe fondul pandemiei, se pot achizitiona tablete pentru elevii de la scoala, prin fondurile europene. La inceput, multe primarii au achizitionat tablete din bugetul local, insa noi vom lua prin fondurile europene alocate pentru acest proiect, suma pe care trebuie sa o asiguram noi, este doar 15.900 lei. Proiectul este gata, eu as vrea ca in ianuarie sa semnam contractul. Este inaintat deja la AFIR. Problema este ca tabletele nu sunt compatibile cu peogramele scolare, speram in rezolvarea acesteia. Oricum, in judetul Timis s-au dat foarte putine tablete.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 124/21.12.2020.

Se trece la punctul 12 si 13 al ordinii de zi, care sunt similare.

Doamna secretar general arata ca modificarile survenite trebuie facute la punctul 6 al celor doua hotarari de consiliu, deoarece viceprimarul comunei este dl. Mihalescu Liviu Simion, in hotarari fiind trecuta d-na Dan Anca Claudia, care a fost viceprimar in mandatul anterior. Pentru transferul de proprietate care se incheie la notarul public, este necesara modificarea hotararilor.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectele de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 125/21.12.2020 si H.C.L nr. 126/21.12.2020.

Se trece la punctul 14 al ordinii de zi.

Domnul primar: in momentul in care am inceput sa facem asfaltari in comuna, acele drumuri trebuie intabulate pentru a putea accesa fonduri europene. Nu se mai pot

accesa fonduri fara C.F. –urile terenurilor respective, care trebuie sa fie definitive. Din pacate, terenurile noastre sunt inscrise provizoriu, asadar trebuie luata o hotarare de consiliu in care sa cuprindem toate elementele de identificare, trebuie cuprinsa clasificarea lor, in cazul nostru, ca strazi, conform proiectului.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 127/21.12.2020.

Se trece la punctul 15 al ordinii de zi.

Domnul primar: este necesar sa facem o rectificare, este vorba de sursa financiara pentru asigurarea sumele de care avem nevoie pentru tabletele pentru scoala. Trebuie sa încheiem un contract si nu avem cum daca nu dovedim ca avem alocata suma din buget, respectiv cei 15.900 lei.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 128/21.12.2020.

Se trece la punctul 16 al ordinii de zi.

Domnul primar: avem contracte incheiate pe diverse categorii de servicii, fara de care nu se poate desfasura activitatea in primarie. Majoritatea expira la data de 31.12.2020. Nu avem ce sa facem, trebuie platite lunar respectivele contracte in continuare, conditia este de a nu plati mai mult de 1/12 din suma. Asta pana la adoptarea noului buget, aferent anului 2021.

Nefiind obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru, se adoptă H.C.L nr. 129/21.12.2020.

Se trece la discutii si interpelari.

Domnul primar: avem o adresa inaintata de dl. Alexei, la care avem atasat si referatul compartimentului taxe si impozite. Este vorba despre radierea masinii, care nu a fost facuta in momentul in care s-a intocmit un contract de vanzare-cumparare, autoturismul instrainandu-se catre alta persoana. Dl. Alexei nu a facut nimic in acest sens, iar acum vine sa solicite scutirea de la plata impozitului. Ideea este ca scutirea de la plata este una, neplata este cu totul altceva. Va cerem parerea asupra acestei situatii.

Domnii consilieri hotarasc de comun acord ca nu se justifica scutirea de la plata impozitului, se va face o adresa raspuns in acest sens.

Dl. consilier Lihet Alin: ce se intampla cu drumul DC 37?

Domnul primar: ei sustin ca nu i s-a platit factura emisa in octombrie, dar fiind prin PNDL, nu au platit. Noi mergem mai departe, doar daca va ninge ne oprim cu lucrul.

Banii sunt prinsi in bugete multianuale, nu ai cum sa platesti altfel.

Dl. consilier Lihet Alin: am vazut ca au o masina de deszapezit, cu ei vom face deszapezirea?

Domnul primar: nu, ne-am lamurit cu ei. Avem o firma.

Dl. consilier Stancu Costica: podurile din Barateaz sunt infundate, gurile sunt îngustate, apa nu mai curge, ci sta.

Domnul primar: o sa vorbesc cu ei, s-a draghinat, o sa vedem cum putem face sa se scurga apa.

Doamna consilier Grad Vasilica Mirela arata ca se poate încheia şedinţa.

Ordinea de zi fiind epuizată se mulţumeşte pentru participare şi se declară închise lucrările şedinţei ordinare a Consiliului Local Satchinez de astăzi 21.12.2020.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
GRAD VASILICA MIRELA



SECRETAR GENERAL,
Jr.PÎRVU CAMELIA ALINA