



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

HOTĂRÂREA nr. 51/30.06.2021

privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Satchinez - domeniul public,
în cotă definitivă, pentru 34 imobile - străzi din comuna Satchinez

Consiliul Local al Comunei Satchinez, județul Timiș;

Văzând referatul de aprobare al primarului nr.4132/17.06.2021, cu privire la necesitatea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Satchinez - domeniul public, în cotă definitivă, pentru 34 imobile - străzi din comuna Satchinez;

Analizând Raportul de specialitate nr.4113/17.06.2021, întocmit de Compartimentul Urbanism prin care se propune înscrierea în CF a 34 imobile - străzi din comuna Satchinez cu cota definitivă;

La documentația aferentă au fost anexate extrase de Carte Funciară cu înscriere provizorie a dreptului de proprietate în favoarea comunei Satchinez - domeniul public, toate mențiunile anterioare din CF-uri vizau întabularea dreptului de proprietate în favoarea comunei Satchinez. Ca urmare a faptului că a fost modificat/completat art.41 alin.(1) și alin.(5), respectiv abrogate dispozițiile art.47 alin.(7) din Legea 7/1996 a Cadastrului și publicității imobiliare, iar în cazul comunei Satchinez nu lipsesc actele de proprietate, astfel că modificarea unor elemente de identificare a bunurilor deja atestate în domeniul public, nu afectează proprietatea sau domeniialitatea bunurilor;

Luând act că aceste imobile nu fac obiectul Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu fac obiectul unui litigiu judecătoresc ;

În conformitate cu prevederile art. 24 din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată, prevederile art. 881, art. 885 alin. 1 și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009, NCC, republicat, prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991, privind fondul funciar, modificată, completată și republicată, cât și prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez;

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.b și c, alin.4 lit.e, art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art. 286 alin.4 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă înscrierea definitivă a imobilelor - străzi cu datele de identificare conform anexei, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2 - Solicită OCPI Timiș **înscrierea definitivă** a imobilelor - străzi, cu datele de identificare menționate conform anexei, în Domeniul Public al comunei Satchinez, conform art.41, alin.5 din Legea nr.7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată (așa cum a fost modificată prin OUG nr.31/2018) și al art. 286 alin.4 din O.U.G.nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art.3 - Prezenta hotărâre a fost emisă în vederea efectuării demersurilor necesare pentru modificarea Anexei nr.68, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Satchinez.

Art.4 - Cu data adoptării prezentei hotărâri, domeniul public pentru 34 imobile - străzi din comuna Satchinez, urmează a se modifica în mod corespunzător.

Art.5 - Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr.554/2004.

Art.6 - Cu urmărirea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Contabilitate, venituri și executare silită, respectiv Compartimentul Urbanism.

Art.7 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU;
- Compartimentului Achiziții publice, patrimoniu, urbanism și protecția mediului;
- Compartimentului Contabilitate, venituri și executare silită;
- Se va afișa și se publică online pe www.satchinez.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
CALU ELENA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Jr. PÎRVU CAMELIA ALINA

SATCHINEZ la data de 30.06.2021

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Satchinez în ședința ordinară din data de 30.06.2021, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 14 voturi "PENTRU", 0 "ABȚINERI" și 0 voturi "ÎMPOTRIVĂ", din numărul total de 15 consilieri în funcție și 14 consilieri prezenți.