



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

HOTARAREA NR 85
DIN DATA DE 28.10.2021
privind constatarea incetari de drept a unui contract de inchiriere

Consiliul Local al comunei Satchinez , judet Timis , intrunit in sedinta ordinara in data de 28.10.2021 ,

Avand in vedere :

- Proiectul de Hotarare cu nr 17 din data de 22.10.2021 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind **constatarea incetari de drept a unui contract de inchiriere** precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare
- Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez
- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez inregistrat sub nr 6620 din data de 22.10.2021

Avand in vedere Contractului de inchiriere cu nr 2127 din data de 30.04.2014 incheiat intre Comuna Satchinez si dl _____ avand ca si obiect inchirierea unui teren avand categoria de folosinta pasune individualizat in sola PS 418/1/1 in suprafata de 2.75 ha in vederea pasunatului unui numar de 11 bovine proprietatea dl _____

Avand in vedere faptul ca la art IX din Contractul mai sus mentionat -Modalitatea de incetare a inchirierii , la punctul b se stipuleaza ca , contractul se considera desfiintat de drept , fara somatie , punere in intirziere sau cerere de chemare in judecata in caz de neplata a chiriei pana la data de 31 decembrie a fiecarui an calendaristic

Vazand faptul ca din evidentele serviciului de taxe si impozite din cadrul Primariei comunei Satchinez rezulta faptul ca dl _____ nu a achitat chiria aferenta anului 2014 pana la data mai su mentionata

Luind in considerare de asemenea prevederile art IX din Contractul mai sus mentionat -Modalitatea de incetare a inchirierii , la punctul c se stipuleaza ca , contractul se considera desfiintat de drept , fara somatie , punere in intirziere sau cerere de chemare in judecata in cazul vanzarii animalelor , fapt care s-a intamplat si care rezulta din adeverinta cu nr 218 din data de 28.09.2015 emisa de _____ care

confirma ca dl nu mai detine nici un animal

În temeiul art .87 alin.(1) ,art.129 alin 1 alin 2 lit b alin 4 lit c , art .139 alin.(3) lit c si art .196 alin.(1) din din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTARARE

ART. 1 .Se constata incetarea de drept incepand cu data de 01.01.2015 , in conformitate cu prevederile art IX pct 2 lit b si c , Contractul cu nr 2127 din data de 30.04.2014 incheiat intre Comuna Satchinez si dl avand ca si obiect inchirierea unui teren avand categoria de folosinta pasune individualizat in sola PS 418/1/1 in suprafata de 2.75 ha .

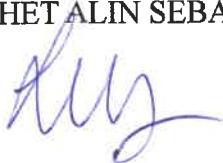
ART. 2. Se aproba stergerea din evidentele fiscale a cuantumului chiriilor aferente anilor 2015-2019 precum si a accesoriilor aferente

ART . 3 Prezenta Hotarare se va pune in aplicare de compartimentul taxe si impozite din cadrul Primariei comunei Satchinez

ART. 4 . Prezenta Dispozitie se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrative si controlul legalitatii actelor .
- Primaria comunei Satchinez – Primar , compartiment contabilitate , taxe si impozite
- Se va afisa .

PRESEDINTE DE SEDINTA
LIHET ALIN SEBASTIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI



Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”.
Consilieri in funcție: 15, consilieri prezenți: 15, cvorum necesar 8: