



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

HOTARAREA NR 87
DIN DATA DE 28.10.2021

Privind aprobarea vanzarii directe a unui teren proprietatea privata a comunei Satchinez ,catre titularul dreptului de concesiune

Consiliul Local al comunei Satchinez , judet Timis , intrunit in sedinta ordinara in data de 28.10.2021 ,

Avand in vedere :

- Proiectul de Hotarare cu nr 16 din data de 18.10.2021 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea vanzarii directe a unui teren proprietatea privata a comunei Satchinez ,catre titularul dreptului de concesiune precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare
- Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez
- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez inregistrat sub nr 6608 din data de 21.10.2021

Avand in vedere cererea cu nr 3985 din data de 10.06.2021 a dlui
prin prin care solicita cumpararea imobilului – teren - proprietatea privata a comunei Satchinez
teren asupra caruia solicitantul este titular al unui Contract de concesiune ,

Avand inn vedere Contractul de concesiune cu nr 289 din data de 22.01.2013 incheiat intre
Primaria comunei Satchinez si dl , avand ca si obiect concesionarea
terenului in suprafata de 1000 mp inscris in CF Satchinez , situat in localitatea ,
Str nr comuna Satchinez ,

Avand in vedere faptul ca dl si-a indeplinit obligatiile aferente
Contractului mai sus mentionat in sensul edificarii pe teren a unei constructii cu destinatia de
locuinta dupa cum rezulta din extrasul de Carte Funciara nr – C1 Satchinez

Avand in vedere raportul de evaluare intocmit de catre P.F.A Marinescu Constantin prin

evaluator autorizat Marinescu Constantin

Avand in vedere prevederile art. 364 alin .1 si 2 lit , din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ

In temeiul art.129 alin 1 , alin.2 lit.C , si alin 6 lit B a art. 139 alin 2 si a Art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind codul administrativ, , Consiliul Local al comunei Satchinez emite prezenta

HOTARARE

ART. 1 . Se aproba vanzarea directa a urmatorului teren proprietatea privata a comunei Satchinez :

- Teren inregistrat in CF Satchinez constand teren intravilan , situat in localitatea . Str comuna Satchinez in suprafata totala de 1000 mp

ART. 2 . Se insuseste si se aproba raportul de evaluare intocmit de catre P.F.A Marinescu Constantin prin evaluator autorizat Marinescu Constantin care stabileste pretul de vanzare a terenului mentionat la Art.1 din prezenta Hotarare la lei

ART. 3. Se aproba vanzarea terenului , mentionat la Art 1 din prezenta Hotarare , in mod direct catre dl si sotia titulari ai contractului de concesiune si proprietari asupra constructiei edificate pe terenul mentionat anterior .

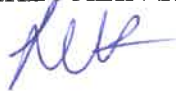
Dl si sotia au obligatia sa achite catre Primaria comunei Satchinez pretul mentionat la Art 2 din prezenta Hotarare in termen de 30 de zile de la primirea prezentei Hotarari . Dupa achitarea pretului se va semna contractul de vanzare cumparare in forma autentica .

ART. 4 . Cu aducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se incredinteaza d-l Primar Cheaua Florin Olimpiu .

ART. 5 . Prezenta Hotarare se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud . Timis - Directia de contencios Administrativ si controlul legalitatii actelor .
- Primaria Satchinez – Primar .contabilitate si impozite si taxe
- cetatenilor comunei
- celor interesati

PRESEDINTE DE SEDINTA
LIHET ALIN SEBASTIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI



Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abținere”. Consilieri in funcție: 15, consilieri prezenți: 15, cvorum necesar 11: