



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

PROIECT DE HOTARARE NR 12
DIN DATA DE 15.10.2021

privind aprobarea Indicatorilor Tehnico economici aferenti Proiectului „REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ SATCHINEZ , COMUNA SATCHINEZ , JUDET TIMIS

Cheaua Florin Olimpiu , in calitate de Primar al comunei Satchinez , judet Timis ,
Avand in vedere :

- Contractul de executie de lucrari cu nr 2789 din data de 13.05.2020 semnat de catre Comuna Satchinez cu SC Proconstructim M.I SRL avand ca si obiect Reabilitare școală gimnazială Satchinez comuna Satchinez , Judetul Timis
- Hotararea cu nr 102 din data de 27.11.2020 emisa de catre Consiliul Local al Comunei Satchinez privind aprobarea Indicatorilor tehnico economici aferenti Proiectului Reabilitare școală gimnazială Satchinez comuna Satchinez , Judetul Timis – faza dupa PTH
- Hotararea cu nr 66 din data de 30.08.2021 emisa de catre Consiliul Local al comunei Satchinez privind aprobarea cererii de solicitare catre SC Proconstructim M.I SRL si SC Eurodraft Proiect Design SRL de schimbare a solutiei tehnice
- Hotararea cu nr 70 din data de 21.09.2021 emisa de catre Consiliul Local al comunei Satchinez privind conform Notelor de Renuntare la Lucrari si a Notelor de lucrari suplimentare , Note cuprinse in Dispozitia de santier cu nr 01 din data de 01.09.21021 , inregistrata la Primaria comunei Satchinez sub nr 5798 din data de 01.09.2021, Dispozitie emisa de catre Proiectantul general SC Eurodraft Proiect Design SRL

- **Avand in vedere adresa cu nr 5972 din data de 10.09.2021 a SC Proconstructim M.I SRL prin care solicita actualizarea devizului oferta anexa la contractul de executie lucrari cu nr 2789 din data de 13.05.2020 avand ca si obiect Reabilitare școală gimnazială Satchinez comuna Satchinez , Judetul Timis in urma modificarii pretului la materiale**
- **Avand in vedere Actul Aditional cu nr 02 din data de 06.10.2021 incheiat de catre Primaria comunei Satchinez cu SC Proconstructim M.I SRL prin care se aproba restul lucrarilor de executat aferente contractului de executie lucrari cu nr 2789 din data de 13.05.2020 avand ca si obiect Reabilitare școală gimnazială Satchinez comuna Satchinez , Judetul Timis in urma modificarii pretului la materiale**
- Avand in vedere Contractul de finantare cu nr 2456 din data de 21.03.2018 – modificat prin acte aditionale - semnat de catre Comuna Satchinez cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice avand ca si obiect finantarea investitiei Reabilitare școală gimnazială Satchinez comuna Satchinez , Judetul Timis

Ținându-se seama de prevederile OUG nr.28/2013 – pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală și Ordin nr. 1.851/ 2013 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală.

Avand in vedere prevederile art 221 alin 1 lit e si alin 7 din OUG nr 98 /2016 privind achizițiile publice – modificata si completata

Avand in vedere prevederile art 1 alin 2 , alin 3 si art 7 din Instructiunile nr 1 din data de 08.01.2021 a Agentiei Nationale pentru Achizitii Publice privind modificarea contractului de achizitie publica

Avand in vedere prevederile Ordonantei de Guvern nr 15/2021 privind Reglementarea unor masuri fiscal – bugetare

În temeiul art.136 alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ propun Consiliului Local prezentul

PROIECT DE HOTARARE

Art.1 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici și cofinanțarea de la bugetul local, respectiv buget de stat prin Art. 2 ,(10) și(11) din OG nr.15 din 30 august 2021 , al obiectivului de investiție **Reabilitare școală gimnazială Satchinez comuna Satchinez , Judetul Timis**

Art.2 - Se aprobă devizul general al investiției, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3 – Se aprobă valoarea totală a investiției 3.847.223,27 cu TVA dupa actualizarea sumelor în baza O.U.G 15/2021, din care:

- buget de stat 3.709.210,36 lei cu TVA
- buget local 138.012,91 lei cu TVA

Art.4 – Se desemnează domnul CHEAUA FLORIN OLIMPIU, primarul Comunei Satchinez, ca persoană desemnată să reprezinte comuna Satchinez în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Consiliul Județean Timiș pe toată perioada de derulare a proiectului;

Art.5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș-Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Compartimentului contabilitate, impozite și taxe;
- Se face publică prin afișare.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș
- Primarului comunei Satchinez
- Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Fondurilor Europene
- Se face publică prin afișare

INITIATOR PROIECT
PRIMAR
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI

Aviz pentru Proiectul de Hotarare cu nr 12 din data de 15.10.2021 **privind aprobarea Indicatorilor Tehnico economici aferenti Proiectului „ REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ SATCHINEZ , COMUNA SATCHINEZ , JUDET TIMIS**

COMISIA I – Comisia pentru buget, finante, fonduri europene, patrimoniu, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii publice, comerț

1. CERMIAN GHEORGHE -președinte
2. BÂRCIOG CORINA –secretar

DEVIZ GENERAL
REABILITARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ SATCHINEZ, COMUNA SATCHINEZ,
JUDEȚUL TIMIȘ

VALORI ACTUALIZATE OG.15/2021 LA DATA DE 10.09.2021

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoarea (inclusiv TVA) | DIN FONDURI DE LA BUGETUL LOCAL | DIN FONDURI DE LA BUGETUL DE STAT | DEFALCARE A PE SURSE |
|--|--|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| | | lei | lei | lei | |
| Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului. | | | | | |
| 1.1. | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 1.3. | Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| TOTAL CAPITOL 1. | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | | |
| 2.1. | Alimentare cu apa, canalizare, gaz, agent termic, etc | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| TOTAL CAPITOL 2. | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | |
| 3.1. | Studii | 5,950.00 | 5,950.00 | 0.00 | buget local |
| 3.1.1. | Studii de teren | 5,950.00 | 5,950.00 | 0.00 | buget local |
| 3.1.2. | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.1.3. | Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.2. | Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 5,355.00 | 5,355.00 | 0.00 | buget local |
| 3.3. | Expertizare tehnică | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.4.1 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor în fază inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.4.2 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor la terminarea execuției lucrărilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.5. | Proiectare | 83,645.10 | 23,562.00 | 60,083.10 | buget local |
| 3.5.1. | Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.5.2. | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.5.3. | Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 23,562.00 | 23,562.00 | 0.00 | buget local |
| 3.5.4. | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor | 3,534.30 | 0.00 | 3,534.30 | buget de stat |
| 3.5.5. | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 4,712.40 | 0.00 | 4,712.40 | buget de stat |
| 3.5.6. | Proiect tehnic și detalii de execuție | 51,836.40 | 0.00 | 51,836.40 | buget de stat |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achiziție | 9,520.00 | 9,520.00 | 0.00 | buget local |
| 3.7. | Consultanță | 25,918.20 | 25,918.20 | 0.00 | buget local |
| 3.7.1. | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 25,918.20 | 25,918.20 | 0.00 | buget local |
| 3.7.2. | Auditul financiar | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |

| | | | | | |
|--|---|---------------------|-------------------|---------------------|------------------------------------|
| 3.8. | Asistență tehnică | 36,493.40 | 36,493.40 | 0.00 | buget local |
| 3.8.1. | Asistență tehnică proiectare | 16,493.40 | 16,493.40 | 0.00 | buget local |
| 3.8.1.1. | Pe perioada de execuție a lucrărilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.8.1.2. | Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC | 16,493.40 | 16,493.40 | 0.00 | buget local |
| 3.8.2. | Diriginte de șantier | 20,000.00 | 20,000.00 | 0.00 | buget local |
| TOTAL CAPITOL 3. | | 166,881.70 | 106,798.60 | 60,083.10 | |
| Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază | | | | | |
| 4.1. | Lucrari de construcții și instalații | 3,290,994.20 | 0.00 | 3,290,994.20 | buget de stat |
| 4.1.1. | Lucrari de construcții și instalații | 2,976,975.42 | | 2,976,975.42 | buget de stat |
| 4.1.2. | Lucrari de construcții și instalații NCS | 314,018.78 | | 314,018.78 | buget de stat |
| 4.2. | Montaj utilaj tehnologic | 18,200.92 | 0.00 | 18,200.92 | buget de stat |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj | 52,508.75 | 0.00 | 52,508.75 | buget de stat |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale fara montaj | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.5. | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.6. | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 3,361,703.87 | 0.00 | 3,361,703.87 | |
| Cap.5. Alte cheltuieli | | | | | |
| 5.1. | Organizare de șantier | 15,794.82 | 0.00 | 15,794.82 | buget de stat |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 15,794.82 | 0.00 | 15,794.82 | buget de stat |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 26,065.74 | 26,065.74 | 0.00 | buget local |
| | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții : 0,5% din C+M | 11,848.06 | 11,848.06 | 0.00 | buget local |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții : 0,1% din (cap. 4.1 + cap. 5.1.1) | 2,369.61 | 2,369.61 | 0.00 | buget local |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 11,848.06 | 11,848.06 | 0.00 | buget local |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 5.3. | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 276,777.14 | 5,148.57 | 271,628.57 | buget de stat / buget local |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 318,637.70 | 31,214.31 | 287,423.39 | |
| Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | | |
| 6.1. | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 6.2. | Probe tehnologice și teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| TOTAL GENERAL | | 3,847,223.27 | 138,012.91 | 3,709,210.36 | |
| din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | | 3,324,989.94 | 0.00 | 3,324,989.94 | |

| | |
|---------------------------------|---------------------|
| TOTAL GENERAL, DIN CARE: | 3,847,223.27 |
| BUGET DE STAT | 3,709,210.36 |
| BUGET LOCAL | 138,012.91 |

Beneficiar / Investitor
COMUNA SATCHINEZ

Întocmit,
SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL
ing. Nemeș Bogdan

