



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

COMUNA SATCHINEZ

PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

DISPOZITIA NR 248
din data de 26.11.2021

Privind acordarea de masuri reparatorii in echivalent acordate in baza Legii nr. 10/2001 pentru imobile imposibil de restituit in natura

Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez jud. Timis

Vazand dosarul intocmit in baza Notificarii nr. 102 /19.10.2001 – depusa prin executor judecatoresc Jurchescu Cristian Mihai - prin care d-na , solicita restituirea in natura a imobilului situat in localitatea inscris in CF 4049 Satchinez TOP 62 , imobil compus din teren in suprafata de 2877 mp si doua case
Analizand actele de la dosar din care rezulta urmatoarele :

- Imobilul identificat prin Top 62/1 constand in casa cu nr localitatea str
a intrat in proprietatea dlui care a cumparat casa in
baza Legii nr 112/1995
- Imobilul identificat prin Top 62/2 constand in casa cu nr localitatea str
a intrat in proprietatea dlui care a cumparat casa in baza Legii
nr 112/1995

Avand in vedere Dispozitia Primarului comunei Satchinez cu nr 279 din data de 19.07.2007 prin care s-a decis acordarea de masuri reparatorii in echivalent pentru imobilele imposibil de restituit in natura

Avand in vedere Sentinta civila nr. 187/PI/2017 a Tribunalului Timis prin care s-a constatat imposibilitatea restituirii in natura a imobilelor preluate abuziv si a dispus acordarea de masuri reparatorii in echivalent individualizand bunurile care vor fi acordate in compensare

Din analiza Sentintei rezulta ca unele terenurile mentionate in dispozitivul sentintei nu pot fi atribuite ca si masuri compensatorii din urmatoarele motive:

- Sola A 470/1/8 in suprafata de 1,00 ha este in proprietatea dlui conform Titlului de Proprietate cu nr 22913/36 din data de 24.10.1994
- Sola A 892/1/1 in suprafata de 1,00 ha este in proprietatea dnei conform Titlului de Proprietate cu nr 24021/10 din data de 01.03.1995
- Sola A 468/1/1/12 in suprafata de 0,43 ha este in proprietatea dnului conform Titlului de Proprietate cu nr 22938/36 din data de 04.01.1995

- Sola A 1320/1/11 in suprafata de 1,53 ha este in proprietatea Dnei conform Titlului de Proprietate cu nr 5752/9 din data de 26.06.1996
- Sola A 1320/1/16 in suprafat de 1,25 ha nu poate fi identificata .

Avand in vedere acordul exprimat privind acceptarea de masuri reparatorii in echivalent

Avand in vedere prevederile art 1 alin 1-3 , art 7 alin 1 si 2 , din Legea nr.10/2001 – cu modificarile si complectarile ulterioare ,

In conformitate cu dispozitiile art. 20 alin 3 , 25 alin 1 ,3 si 4 si a art 26 , din Legea nr.10/2001 – cu modificarile si complectarile ulterioare ,

Vazand prevederile art.nr.155 alin 1 lit e din din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si complectarile ulterioare

In temeiul prevederile art. 196 alin 1 lit b din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si complectarile ulterioare , PRIMARUL COMUNEI SATCHINEZ emite prezenta

DISPOZITIE

Art. 1. Se propune restituirea prin masuri reparatorii in echivalent acordate in baza Legii nr. 10/2001 – republicata si modificata - pentru urmatoarele imobile – imobilului situat in localitatea . str nr inscris in CF 4049 Satchinez TOP 62 , imobil compus din teren in suprafata de 2877 mp si doua case dnei :

1. Teren situat in tarla A 1325/1/19 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 5,00 ha proprietatea comuna Satchinez
2. Teren situat in tarla A 589/1/47/3 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 0,8876 ha proprietatea comuna Satchinez
3. Teren situat in tarla A 589/1/47/4 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 1,65 ha proprietatea comuna Satchinez
4. Teren situat in tarla A 619/1/1 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 0,82 ha proprietatea comuna Satchinez
5. Teren situat in tarla A 619/1/55/1 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 2,2667 ha proprietatea comuna Satchinez
6. Teren situat in tarla A 619/1/55/2 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 1,1302 ha proprietatea comuna Satchinez
7. Teren situat in tarla A 999/1/7 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 7,28 ha proprietatea comuna Satchinez
8. Teren situat in tarla A 1320/1/55/2 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 0,71 ha proprietatea comuna Satchinez
9. Teren situat in tarla A 1389/1/5/11 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 1,00 ha proprietatea comuna Satchinez
10. Teren situat in tarla A 1244/1/18 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 1,00 ha proprietatea comuna Satchinez

11. Teren situat in tarla A 641/1/1 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 1,87 ha proprietatea comuna Satchinez

Art. 2 . Se dispune intabularea terenurilor

1. Teren situat in tarla A 1325/1/19 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 5,00 ha proprietatea comuna Satchinez
 2. Teren situat in tarla A 589/1/47/3 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 0,8876 ha proprietatea comuna Satchinez
 3. Teren situat in tarla A 589/1/47/4 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 1,65 ha proprietatea comuna Satchinez
 4. Teren situat in tarla A 619/1/1 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 0,82 ha proprietatea comuna Satchinez
 5. Teren situat in tarla A 619/1/55/1 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 2,2667 ha proprietatea comuna Satchinez
 6. Teren situat in tarla A 619/1/55/2 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 1,1302 ha proprietatea comuna Satchinez
 7. Teren situat in tarla A 999/1/7 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 7,28 ha proprietatea comuna Satchinez
 8. Teren situat in tarla A 1320/1/55/2 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 0,71 ha proprietatea comuna Satchinez
 9. Teren situat in tarla A 1389/1/5/11 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 1,00 ha proprietatea comuna Satchinez
 10. Teren situat in tarla A 1244/1/18 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 1,00 ha proprietatea comuna Satchinez
 11. Teren situat in tarla A 641/1/1 constand in teren arabil in extravilan in suprafata de 1,87 ha proprietatea comuna Satchinez
- pe numele dnei Klein Anna . Intabularea terenurilor se va face pe cheltuiala beneficiarului si anume dna Klein Anna.

Art. 3. Prin aducerea la indeplinire a celor mentionate in prezenta Dispozitie, procedura de restituire pornita in baza Notificarii nr. 102 /19.10.2001 se considera finalizat in totalitate.

Art. 4 . Prezenta Dispozitie poate fi atacata in justitie in termen de 30 de zile de la comunicare , la sectia civila a Tribunalului Timis .

Art. 5 . Prezenta Dispozitie se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrative si controlul legalitatii actelor .
- D- dnei si succesorilor cu domiciliul ales in localitatea localitatea

PRIMAR
CHEAUA FLORIN OLIMPIU



SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI