



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

Nr.1165

Data 09 / 03 / 2022

**APROBAT
PRIMAR**

Florin Olimpiu CHEAUA

[CAIET DE SARCINI]

SERVICII INTOCMIRE STUDIU DE FEZABILITATE - MODERNIZARE PISTE DE BICICLETE ÎN COMUNA SATCHINEZ, JUDEȚUL TIMIȘ

PREZENTUL CAIET DE SARCINI CONSTITUIE ANSAMBLUL CERINTELOR PENTRU CONTRACTUL DE
SERVICII AVAND CA OBIECT.:

**SERVICII PROIECTARE FAZA INTOCMIRE STUDIU DE FEZABILITATE - MODERNIZARE PISTE DE
BICICLETE ÎN COMUNA SATCHINEZ, JUDEȚUL TIMIȘ**

CERINTELE PREZENTULUI CAIET DE SARCINI SUNT CONSIDERATE MINIMALE

INFORMATII GENERALE

Denumirea autorității contractante:

UAT Comuna Satchinez

Denumirea achizitiei:

SERVICII INTOCMIRE STUDIU DE FEZABILITATE -
MODERNIZARE PISTE DE BICICLETE ÎN COMUNA
SATCHINEZ, JUDEȚUL TIMIȘ

Surse de finanțare:

Buget local

Cod de clasificare CPV:

71241000-9 Studii de fezabilitate, servicii de consultanta,
analize

Valoarea totală estimativă a achiziției:

100,840,34 lei fara TVA



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

1. OBIECTUL ACHIZITIEI

Scopul achiziției reprezintă încheierea unui contract de servicii întocmire proiect tehnic și asistență tehnică din partea proiectantului din cadrul proiectului:

SERVICII ÎNTOCMIRE STUDIU DE FEZABILITATE - MODERNIZARE PISTE DE BICICLETE ÎN COMUNA SATCHINEZ, JUDEȚUL TIMIȘ,

Prezentul Caiet de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și conține indicații privind regulile de bază care trebuie respectate în cadrul ofertei și să elaboreze propunerea tehnică - financiară în corespundență cu necesitățile beneficiarului. Cerințele tehnice impuse prin prezentul caiet de sarcini vor fi considerate ca fiind minime. Ofertele de servicii care nu îndeplinesc cerințele caului de sarcini vor fi declarate oferte neconforme și vor fi respinse.

Caietul de sarcini conține specificații tehnice care definesc caracteristicile referențiale la nivelul calitatii tehnice și de performanță, siguranță în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calitatii, terminologie și simboluri condiții pentru certificarea conformității. Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la prescripțiile de proiectare și de calcul, la verificarea și inspecția condițiilor de recepție al lucrărilor, la tehnici, procedee și metode de exploatare, reparare și întreținere, precum și la condițiile caietului tehnic, în funcție de aceste norme și reglementările în legătură cu desășu răducrărilor.

Prezentul document este elaborat și prezintă drept document tehnic și de referință în vederea aștiri condițiilor specifice de desășu răducrărilor de proiectare.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și conține aspectul cerințelor minime pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertă propunerea tehnică financiară privind obiectul procedurii de atribuire.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului de servicii, ce urmează a fi atribuit, constă în elaborarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții **SERVICII ÎNTOCMIRE STUDIU DE FEZABILITATE - MODERNIZARE PISTE DE BICICLETE ÎN COMUNA SATCHINEZ, JUDEȚUL TIMIȘ**

JUSTIFICARE NECESITATE / OPORTUNITATE EFECTUARE ACHIZIȚIEI SERVICIILOR ȘI TEMEI LEGAL PENTRU NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA ACHIZIȚIEI (DACA ESTE CAZUL) :

Politica de mobilitate este importantă la nivelul comunei, are în vedere creșterea mobilității nemotorizate și este în strânsă legătură cu îmbunătățirea transportului public de persoane, astfel încât cetățenii să aleagă transportul public, ciclabil în defavoarea transportului rutier cu autovehicule proprii.



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

Realizarea pistelor de biciclete se va face în localitatea Satchinez pe următoarele străzi cu o lungime totală aproximativ de 3 km :

- strada Crinului – pe partea stângă și dreapta a drumului comunal DC 37.
- strada Trandafirilor – pe partea stângă și dreapta a drumului (de la intersecția cu DC 37 până la intersecția cu strada Crizantemelor).
- strada Crizantemelor – pe partea stângă și dreapta a drumului (de la intersecția cu strada Trandafirilor și până la intersecția cu DJ 693.)

Fondurile alocate pentru o astfel de investiție sunt susținute financiar de Uniunea Europeană prin Programul Național de Redresare și Reziliență PNRR – componenta 10 Fondul local.

Pistele de biciclete vor fi realizate din asfalt bituminos încadrat de borduri și marcat corespunzător.

Condiții și termene de execuție

Termenul de execuție a documentației tehnico economice faza SF este de 90 zile de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

Documentația se predă beneficiarului pe suport de hârtie, în 5 (cinci) exemplare originale, precum și în format electronic.

OBIECTIVELE SI BENEFICIILE LA CARE CONTRIBUIE SATISFACEREA NECESITĂȚII:

Dezvoltarea economico-socială a comunei, prin sporirea gradului de atractivitate pentru potențialii investitori, creșterea siguranței circulației în raport cu situația existentă, reducerea costurilor în sectorul de activitate locală și creșterea competitivității și dezvoltarea comunei din punct de vedere urbanistic și al infrastructurii rutiere.

Proiectul va răspunde cerintelor locale de îmbunătățire și dezvoltare a infrastructurii locale, de creștere economică și se aliniază cerintelor naționale de dezvoltare durabilă.

Realizarea unor căi ciclabile moderne în zonă;

Accesibilizarea populației la centrele administrative, economice și sociale în condiții de siguranță și confort;

Diminuarea situațiilor conflictuale între traficul auto și cel ciclabil

Creșterea condițiilor pentru dezvoltarea turismului;

Creșterea siguranței pentru utilizatorii de biciclete

Reducerea costurilor și a aglomerației în traficul local



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

Elaborarea documentației tehnico-economice se va realiza in următoarele faze:

DENUMIREA SERVICIILOR DE PROIECTARE
ETAPA 1 - ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE
<i>Studiu Geotehnic</i>
<i>Studiu Topografic cu viză OCPI</i>
<i>Expertiza Tehnică</i>
<i>Documentații pentru obținerea Certificatului de Urbanism și a</i>
<i>Avizelor și acoprurilor solicitate prin certificatul de Urbansim</i>
<i>Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții</i>
<i>Verificarea Tehnică a proiectării</i>

- **STUDIUL DE FEZABILITATE, VOR FI RESPECTATE PREVEDERILE H.G. NR. 907/2016 ȘI VA CUPRINDE**

A. PIESE SCRISE

1. informații generale privind obiectivul de investiții
 - 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
 - 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
 - 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
 - 1.4. Beneficiarul investiției
 - 1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție
2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții
 - 2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare.
 - 2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor
 - 2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice
3. Descrierea construcției existente
 - 3.1. Particularități ale amplasamentului:
 - a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);
 - b) relațiile GU zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
 - c) datele seismice și climatice;
 - d) studii de teren:
 - (I) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;
 - (II) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;
 - 3.2. Regimul juridic:
 - 3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:
 - 3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice
 - 3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

- 3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz.
4. Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare
5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora
- 5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:
 - 5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare
 - 5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale
 - 5.4. Costurile estimative ale investiției:
 - costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;
 - costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.
 - 5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:
 - a) impactul social și cultural;
 - b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;
 - c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după Caz.
 - 5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:
 - a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;
 - b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;
 - c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;
 - d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;
 - e) analiza de riscuri, măsuri de prevenție/diminuare a riscurilor.
6. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandară)
- 6.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor
- 6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)
- 6.3. Principali indicatori tehnico-economici aferenți investiției:
 - a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
 - b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/căpacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
 - c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
 - d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.
- 6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcționii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice
- 6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite
7. Urbanism, acorduri și avize conforme
 - 7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire
 - 7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate imobiliară
 - 7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

- 7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente
- 7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică
- 7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:
- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
 - studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;
 - raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;
 - studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;
 - studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției

B. PIESE DESENATE

OBSERVAȚII:

- *Executantul are obligația vizionării locației împreună cu reprezentantul beneficiarului înainte de a începe proiectarea la faza SF.*

- *La proiectare la faza SF se va ține cont de toate avizele emise de către deținătorii de rețele. La predarea documentația obligatoriu vor fi atașate toate avizele.*

- *Proiectantul are obligația ca o dată la două săptămâni să se prezinte la sediul autorității contractante pentru a se discuta soluțiile propuse.*

- *Înainte de predarea documentației SF proiectantul va obține acordul beneficiarului privind soluția proiectată,*

- *Se vor estima costurile tuturor Proiectelor de specialitate care se impun prin Avizele Tehnice eliberate de deținătorii de utilități în vederea relocării /protegerii sau de alta natura*

Se vor prezenta săptămânal rapoarte privind stadiul execuției documentației SF.



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: "REALIZARE PISTE DE BICICLETE ÎN COMUNA SATCHINEZ, JUDEȚUL TIMIȘ"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: PNRR

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ

1.4. Beneficiarul investiției: PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ

1.6. Buget estimativ:

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

- Terenul amplasamentului se află în intravilanul comunei Satchinez, în localitatea Satchinez. Terenul face parte din domeniul public al unității administrativ teritoriale.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) Descrierea succintă a amplasamentului/ amplasamentelor propus/ propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- Amplasamentul pistelor de biciclete propuse se află în intravilanul localității, pe străzile existente.

- Lungimea totală a pistelor de biciclete propuse va fi de aproximativ 3.000 m (2 sensuri a câte 1.500 m pe sens).

- Pistele se vor proiecta pe ambele sensuri ale străzii;

- Lățimea pistelor de biciclete va fi de 1,50 m.



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

- Accesul în zona propusă spre amenajare se va face de pe drumul județean DJ 693 și de pe străzile din intravilanul localității. Lucrările ce urmează a fi prevăzute în cadrul documentației tehnice trebuie să respecte normele în vigoare și să urmărească păstrarea specificului și destinației zonei afecte. Nu se vor prevedea lucrări care să afecteze vecinătățile amplasamentelor, excepție făcând amplasamentul organizării de șantier, care se stabilește de comun acord între beneficiarul lucrării și constructorul desemnat prin licitație publică.

c) Surse de poluare existente în zonă;

- Lucrările prevăzute în cadrul documentației vor asigura siguranța cadrului natural și evitarea factorilor de poluare prin favorizarea circulației ciclistice.

d) Particularități de relief;

- Comuna Satchinez este așezată în partea vestică a țării, în cadrul județului Timiș de care aparține administrativ, în extremitatea vestică a acestuia. Se situează la cca 38 km de municipiul reședință de județ Timișoara, la cca 45 km de municipiul orașul Sânnicolau Mare și la cca 52 km de localitatea Cenad, punct de trecere a frontierei spre Ungaria. Comuna se află la 573 km de capitala București, fiind străbătut de meridianul de 45 56' 36" longitudine estică și de paralela de 21 2' 23" latitudine nordică.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

- Documentația tehnică elaborată de proiectant va ține seama de capacitatea și nivelul de echipare edilitară a comunei Satchinez și a satelor aparținătoare. În prezent, rețelele situate pe teritoriul administrativ al localităților sunt în curs de dezvoltare. Pentru elaborarea documentației beneficiarul lucrării va furniza proiectantului toate datele referitoare la situația actuală a rețelelor tehnico-edilitare din zonă.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- Proiectarea lucrărilor se va face respectând condițiile impuse de emitenții avizelor (unități, administratori de rețele) privind rețelele tehnico-edilitare existente în zonă.

g) Posibile obligații de servitute;



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

- Nu este cazul;

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

- Elaborarea documentației se face respectând prevederile HG907/2016, la stadiul de proiectare faza Studiu de fezabilitate.

- Datorită lucrărilor dorite și a faptului că nu există piste de biciclete pe amplasamentele propuse, faza de proiectare la care se dorește realizarea documentației este Studiu de fezabilitate.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

- Documentația elaborată de către proiectant va respecta reglementările urbanistice în vigoare, aprobate de consiliul local al comunei Satchinez cât și normativele tehnice specifice domeniului.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) Destinație și funcțiuni;

- Destinația amplasamentelor: piste de biciclete.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

- construirea pistelor de biciclete se va face pe o lungime aproximativă de 3.000 m (2 sensuri a câte 1.500 m pe sens) astfel încât să asigure circulația bicicletelor în condiții de siguranță și confort, o planeitate corespunzătoare, posibilitatea scurgerii apelor pluviale de pe suprafața acestora.

- pistele vor avea o structură cu îmbrăcăminte din beton de ciment care să respecte criteriile de dimensionare impuse de către normativele specifice acestui tip de construcție.

- în zonele în care traseul pistelor de biciclete traversează șanțuri în dreptul intersecțiilor de străzi se vor proiecta podețe;

c) Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

- Pistele de biciclete se vor semnaliza și delimita conform normativelor în vigoare.



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

d) Număr estimat de utilizatori;

- Populația deservită, conform recensământului efectuat în anul 2011 este de 5028 locuitori.

e) Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- Proiectarea și realizarea pistelor de biciclete din localități se face în corelare cu planul urbanistic general al localității, pentru o perioadă de perspectivă de minimum 15 ani, cu respectarea normelor tehnice în vigoare.

f) Nevoi / solicitări funcționale specifice;

- Lucrările prevăzute în cadrul documentației tehnice trebuie să asigure funcționalitatea obiectivului propus prin asigurarea continuității și bune funcționări a rețelelor tehnico-edilte, rețelelor de căi de comunicație și a dispozitivelor aferente acestora.

- Se solicită elaborarea documentației de fază SIF. pentru obiectivul "**REALIZARE PISTE DE BICICLETE ÎN COMUNA SATCHINEZ, JUDEȚUL TIMIȘ**" având caracteristicile obiectivului specificate.

g) Corelații tehnice cu condițiile urbane, de protecție a mediului și patrimoniului;

- Soluțiile tehnice propuse de către proiectant vor respecta condițiile urbane, de protecție a mediului și patrimoniului.

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluțiilor în vederea beneficiarului.

- Lucrările prevăzute în cadrul documentației trebuie să asigure buna desfășurare a ciclului ciclistic.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și punerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Elaborarea documentelor se va face în baza și cu respectarea normelor și legilor în vigoare, specifice proiectării în construcții și ținând seama de conținutul cadru al documentației de fază S.F. în conformitate cu H.G. 907/29.11.2016

3. VALOAREA SI PLATA CONTRACTULUI

Valoarea estimată a contractului (fara TVA) este **de 100,840,34 lei**. În întocmirea ofertei financiare se va ține cont de sumele maxim bugetate în proiect pentru diferitele categorii de lucrări/bunuri/servicii, după cum urmează:



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

4. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

Prestatorul are obligația să cunoască și să aplice toate actele normative în vigoare și prescripțiile tehnice (reglementări și/sau cerințe ale autorităților competente) sub a căror jurisdicție intră sistemul de stingere incendiu. Actele normative și standardele indicate mai sus sunt considerate indicative și nelimitative. Enumerarea actelor normative este oferită ca referință și nu trebuie considerată limitativă

A. ETAPA -I-

- documentația trebuie să fie elaborată clar și să asigure informații complete, astfel încât Autoritatea contractantă să obțină date tehnice și economice complete privind realizarea obiectivului de investiție, să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice
- Elaborarea documentațiilor tehnico-economice, va respecta în totalitate conținutul cadru prevăzut prin H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, implementând cerințele Tema de proiectare și prezenta specificație tehnică, elaborate și aprobate de către Autoritatea Contractanta. Astfel, se va efectua SF concretizat prin activitatea de identificarea soluțiilor tehnice pentru modernizarea sistemelor de stingere incendiu din spațiile tehnice de nivel central. Prestatorul, pe parcursul întocmirii documentației tehnico-economice, își asumă obligația preluării de propuneri și recomandări venite din partea Autorității contractante și/sau al altor instituții/organisme abilitate. În cazul în care Autoritatea Contractanta solicită modificarea/ completarea documentației Prestatorul va realiza aceste modificări fără costuri suplimentare pentru Autoritatea contractantă
- în termen de maxim 5 zile de la semnarea contractului prestatorul se va deplasa la sediul beneficiarului pentru o întâlnire de lucru la care vor fi prezenți din partea prestatorului cel puțin toți proiectanții pe specialități și șeful de proiect pentru lămurirea tuturor aspectelor de ordin tehnic și financiar în vederea demarării în condiții optime a prestării serviciilor aferente contractului. Nerespectarea acestei cerințe dă dreptul beneficiarului să rezilieze unilateral contractul, fără explicații suplimentare. Prestatorul se declară de acord cu această clauză prin semnarea contractului de servicii.
- de a-și asuma răspunderea pentru soluțiile proiectate, estimarea cantităților de lucrări, precum și încadrările în categoriile de lucrări
- de a aplica toate prevederile normativelor și prescripțiilor tehnice în vigoare
- de a întocmi SF după constatarea situației reale din teren aferente fiecărei locații
- de a susține documentația finală (SF.) în fața Autorității Contractante
- de a realiza modificări/completări fără costuri suplimentare pentru Autoritatea contractantă asupra documentației întocmite, în termen de 3 zile, în situația în care se solicită de către Autoritatea Contractanta
- Documentația în faza SF va identifica, propune și prezenta minim 2 scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții. Devizul general al obiectivului de investiții și devizele pe obiect sunt părți componente ale documentației de proiectare. În cadrul devizului este necesar a se include toate costurile aferente obținerii tuturor avizelor pentru fazele următoare de proiectare și execuție necesare implementării obiectivului de investiții. Acesta va trebui să reflecte prețurile actuale ale echipamentelor, manoperei și al materialelor



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia
De la data aprobării și recepționării de către Achizitor, Prestatorul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii.

5. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

Achizitorul se obligă să plătească Prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului facilități și/sau informații pe care acesta le va cere dacă sunt necesare îndeplinirii contractului, în limita disponibilităților

6. DURATA CONTRACTULUI

Serviciile vor fi demarate la data emiterii ordinului de începere prestare servicii de proiectare, așa cum sunt definite din prezentul caiet de sarcini (Etapa 1). Îndeplinirea obligațiilor contractuale de către prestator se va face după constituirea garanției de bună execuție

Durata de execuție a documentațiilor ce fac obiectul contractului:

- 90 de zile

7. LEGISLAȚIE

Documentația tehnico-economică se va întocmi cu respectarea specificațiilor tehnice din prezenta documentație, conform Hotărâre nr. 907 din 29 noiembrie 2016 și verificată de verificator tehnic atestat, conform Hotărâre nr. 925 din 20 noiembrie 1995, cu respectarea următoarelor acte normative, fără a se limita la acestea:

- Legea 1.0 / 1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 907 /2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice;
- Legea 98 / 2016 -privind Achizițiile Publice
- HG 395/2016 - pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea Contractului de achiziție publică / Acordului cadru din legea nr. 98/2016.
- Legea 319 / 2006 - Legea securității și sănătății în munca;
- Hotărârea 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- OUG 195 /2005 privind protecția mediului
- Legea 265/2006 pentru aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea 107/1996-Legea Apelor
- Ordinul comun M.I. și M.T. nr. 1 / 12/41 /2000 privind instituirea restricțiilor de circulație;
- AND 593-2012 Sisteme de Protecție Pentru Siguranța Circulației La Drumuri Și Autostrăzi
- Hotărârea 343/2017 privind aprobarea regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- Hotărârea 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

- H.G.1391/2006 privind aprobarea regulamentului de aplicare al O.U.G.1; 95/2002 privind circulația pe drumurile publice;
 - STAS 10100 10-75 Principii generale de verificare a siguranței construcțiilor
 - STAS 1799-88 Construcții de beton, beton armat și beton precomprimat.
- Tipul și frecvența verificării calitatii materialelor și betoanelor destinate executării lucrării or de construcții
- STAS 438/1-89 Produse din oțel pentru armarea betonului. Oțel laminat la cald. Mărci și condiții tehnice de calitate.
 - NE 012-2/2010 Normativ pentru producerea și executarea lucrărilor din beton, beton armat și beton precomprimat.
 - NE 102-1-2007 Cod de practică pentru executarea lucrărilor din beton și beton armat
 - C 162-73 Normativ pentru alcătuirea și folosirea cofrajelor metalice
 - STAS 4273-83 Încadrarea în clase de importanță STAS 11100/1-93 Zona seismică
 - STAS 6054-77 Teren de fundare. Adâncimi de îngheț. Zona teritoriului României
 - P 130-99 Norme metodologice privind urmărirea comportării construcțiilor, inclusiv supravegherea curentă a stării tehnice a acestora
 - P100-1/2013 Cod de proiectare seismică
 - GT 006/1997 Ghid privind identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție asupra terenurilor pentru prevenirea și reducerea efectelor acestora, în vederea satisfacerii cerințelor de siguranță în exploatarea construcțiilor, refacerea și protecția mediului
 - Normativ pentru evaluarea stării tehnice a lucrărilor de consolidare aferente drumurilor publice -ind. AND 586-2010
 - EUROCODURI
 - Orice alte norme tehnice și standarde românești și internaționale în vigoare, precum și cele care vor apărea sau vor face obiectul revizuirilor în perioada de derulare a proiectului.

8. RECEPȚIE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Documentația va fi predată beneficiarului, pe suport de hârtie în 2 exemplare originale și unul format electronic. La solicitarea beneficiarului, Prestatorul va preda în plus, încă trei exemplare pe suport hârtie.

Odată cu recepționarea și plata documentației, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorității contractante, fără a mai emite nici un fel de pretenții legate de aceasta.

Recepția se va executa după predarea documentației care face obiectul prezentului caiet de sarcini.

Decontarea serviciilor se va face numai după semnarea procesului verbal de recepție, FĂRĂ OBIECTIUNI, pe baza de factură emisă de prestator;

Condiții de recepție :

Recepția se va face conform standardelor și normativelor în vigoare la data întocmirii studiului.

Recepția se efectuează atunci când toate etapele lucrării și verificările sunt efectuate în conformitate cu prevederile prezentului caiet de sarcini.

În urma acestei recepții se încheie procesul verbal de recepție.



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

Condiții și modalități de plată

Prețul va fi exprimat în lei și va respecta prețul oferit către Primăria comunei Satchinez respectând în totalitate cerințele caietului de sarcini.

Prețul oferit va fi păstrat ferm pe toată perioada de derulare a contractului, neacceptându-se ajustarea lui pe perioada derulării contractului.

Ofertantul va trebui să țină cont de faptul că plata se va face conform planului de investiții aprobat prin HCL pentru anul 2022 al comunei Satchinez și anume : 1 000 lei cu TVA plătiți în anul 2022, iar restul de 119 000 lei cu TVA vor fi plătiți în anul 2023 după aprobarea bugetului local pe anul 2023.

IMPORTANT: La recepția serviciilor prestatorului va ceda achizitorului drepturile de exclusivitate asupra obiectului contractului

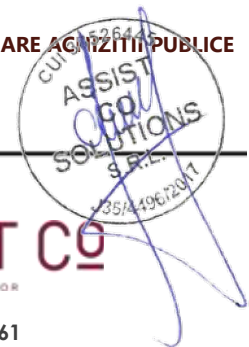
SECRETAR GENERAL UAT – PENTRU LEGALITATE
Andrei ROBANESCU

VIZAT RESPONSABIL ACHIZITII PUBLICE
Maria RABONTU

SOLICITANT ACHIZITIE
Liviu Simion MIHALESCU

VIZAT CONTABILITATE
Georgeta BERBECE

INTOCMIT
SERVICIUL AUXILIAR ACHIZITII PUBLICE
Razvan DAVID



ASIST CO
SOLUTII PENTRU VIITOR

t: +40 751 757 361
e: office@assistco.ro