



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

Nr.1215

Data 11 / 03 / 2022

**APROBAT
PRIMAR**

Florin Olimpiu CHEAUA

[CAIET DE SARCINI]

SERVICII INTOCMIRE STUDIU DE FEZABILITATE - MODERNIZARE SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA SATCHINEZ

PREZENTUL CAIET DE SARCINI CONSTITUIE ANSAMBLUL CERINTELOR PENTRU CONTRACTUL DE
SERVICII AVAND CA OBIECT:.

**SERVICII INTOCMIRE STUDIU DE FEZABILITATE - CONSTRUCTIE TEREN SINTETIC
MULTIFUNCTIONAL IN LOC. BARATEAZ, COMUNA SATCHINEZ, JUD. TIMIS**
CERINTELE PREZENTULUI CAIET DE SARCINI SUNT CONSIDERATE MINIMALE

INFORMATII GENERALE

Denumirea autorității contractante:

UAT Comuna Satchinez

Denumirea achiziției:

SERVICII INTOCMIRE STUDIU DE FEZABILITATE -
MODERNIZARE SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC IN
COMUNA SATCHINEZ

Surse de finanțare:

Buget local

Cod de clasificare CPV:

71241000-9 Studii de fezabilitate, servicii de consultanta,
analize

Valoarea totală estimativă a achiziției:

29.411,77 lei fara TVA



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

1. OBIECTUL ACHIZITIEI

Scopul achiziției îl reprezintă încheierea unui Contract de servicii întocmire SF, Documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin CU:

SERVICII INTOCMIRE STUDIU DE FEZABILITATE - MODERNIZARE SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA SATCHINEZ,

Prezentul Caiet de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și conține indicații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât ofertanții să elaboreze propunerea tehnică - financiară în corespondență cu necesitățile beneficiarului. Cerințele tehnice impuse prin prezentul caiet de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale. Ofertele de servicii care nu satisfac cerințele caietului de sarcini vor fi declarate oferte neconforme și vor fi respinse.

Caietul de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, simboluri, condiții pentru certificarea conformității. Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la prescripții de proiectare și de calcul, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, la tehnici, procedee și metode de exploatare, reparare și întreținere, precum și la alte condiții cu caracter tehnic, în funcție de actele normative și reglementările în legătura cu desfășurarea lucrărilor.

Prezenta documentație este elaborată spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a contractului de proiectare

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertelor și conține ansamblul cerințelor minimale pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară privind obiectul procedurii de atribuire.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului de servicii, ce urmează a fi atribuit, constă în elaborarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții **SERVICII INTOCMIRE SF - MODERNIZARE SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA SATCHINEZ.**

1.Servicii de elaborare documentație tehnică faza SF privind Modernizare sistem de iluminat public în comuna Satchinez,județul Timiș

**2.Audit energetic privind Modernizare sistem de iluminat public în comuna Satchinez,județul Timiș
(cod CPV – 71318000-0 – servicii de consiliere și consultanță în inginerie**



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

JUSTIFICARE NECESITATE / OPORTUNITATE EFECTUARE ACHIZIȚIE SERVICII ȘI TEMEI LEGAL PENTRU NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA ACHIZIȚIEI(DACA ESTE CAZUL) :

Iluminatul public reprezintă unul dintre criteriile de calitate ale civilizației moderne. El are rolul de a asigura atât orientarea și circulația în siguranță a pietonilor și vehiculelor pe timp de noapte, cât și crearea unui ambient corespunzător în orele fără lumină naturală

Efficientizarea sistemului de iluminat public stradal presupune înlocuirea și completarea lampilor existente, unele dintre ele mari consumatoare de energie (cu lampi cu sodiu sau mercur), altele lipsă și altele aflate într-o stare avansată de degradare sau echipate cu becuri improprii (cu becuri CLF subdimensionate, în scopul strict de reducere al consumului de energie electrică și cu afectarea parametrilor luminotehnici), cu lampi inteligente echipate cu tehnologie LED.

Iluminatul public trebuie să îndeplinească condițiile prevăzute de normele luminotehnice, fiziologice, de siguranță a circulației, și de estetică arhitectonică, în următoarele condiții:

- utilizarea rațională a energiei electrice;
- recuperarea costului investițiilor într-o perioadă considerată cât mai mică
- reducerea cheltuielilor anuale de exploatare a elementelor componente SIP instalațiilor electrice de iluminat.

Realizarea unui iluminat corespunzător determină în special, reducerea riscului de accidente rutiere, reducerea numărului de agresiuni contra persoanelor, îmbunătățirea orientării în trafic, îmbunătățirea climatului social și cultural prin creșterea siguranței activităților pe durata nopții.

Sistemele de iluminat stradal din țara noastră necesită încă eforturi importante pentru creșterea parametrilor luminotehnici, energetici și economici, pentru că, în general, nivelurile de luminanță și iluminare pe baza cărora sunt proiectate instalațiile actuale sunt reduse în raport cu normele europene, determinând o securitate scăzută a traficului rutier și a circulației pietonale .

Aglomerările urbane au presupus în epoca modernă prelungirea activităților diurne cu mult dincolo de apusul soarelui ca necesități și stil de viață. Dacă la asta se adaugă nevoia omului de a-și contempla continuu realizările este lesne de înțeles preocuparea pentru realizarea diverselor sisteme de iluminat public. O dată cu creșterea în intensitate a traficului rutier, ceea ce a implicat și perfecționarea sistemelor de semnalizare, a apărut ca necesară o abordare serioasă și profesională a iluminatului public atât din partea specialiștilor cât și a edililor. Aceasta activitate a realizat o conjuncție fericită cu eforturile instituțiilor preocupate de combaterea și diminuarea fenomenului infracțional.

SIGURANȚA TRAFICULUI

Atât pentru automobilisti cât și pentru pietoni, lumina este sinonimă cu o creștere a siguranței. Participanul la trafic distinge mai bine obstacolele și identifică mai ușor semnalizarile. Sensibilitatea acestora la perceperea contrastelor va



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

crește, acuitatea sa vizuală crește; limitele campului sau vizual și abilitatea sa de apreciere a distanțelor vor deveni normale

SENTIMENTUL DE SECURITATE

Pentru pieton, lumina are virtuți de liniștire și conferă un sentiment de securitate. Dacă este dificil "să măsori sentimentele", totuși anchetele au demonstrat de la ce punct un iluminat performant interesează și constituie un factor important în aprecierea calității vieții unei comunități.

Un iluminat de calitate face ca oamenii să se simtă în siguranță și mai protejați, îi încurajează să iasă seara, îmbunătățește viața socială și culturală a unui oraș.

CONFORTUL VIZUAL

Ambientul luminos confortabil este influențat de distribuția luminanțelor atât în plan util - carosabilul, cât și în câmpul vizual al observatorului. Minimizarea importanței acestui criteriu de egalitate duce la realizarea unor sisteme de iluminat necorespunzătoare cu efecte negative asupra circulației rutiere și pietonale. Efectele distribuției necorespunzătoare a luminanțelor conduc la apariția fenomenului de orbire de inconfort și incapacitate, cu consecințe directe asupra siguranței desfășurării traficului rutier.

În acord cu cele expuse, un sistem de iluminat public deficitar împiedică elementele de securitate ce activează zilnic în comunitate (poliție, jandarmerie, agenți de securitate ai companiilor private), afectând chiar și eficacitatea unei soluții de supraveghere video. Din perspectiva securității comunității, efectul imediat al unui iluminat public inefficient este suprasolicitarea personalului disponibil însărcinat cu activitatea de prevenție a faptelor antisociale, fie ele infracționale sau contravenționale. Iluminatul public poate conduce așadar la creșterea gradului de monitorizare activă sau pasivă a spațiilor publice din cadrul comunității, ajutând la prevenirea și combaterea infracțiunilor și criminalității, sporind eficiența intervențiilor operative în cazul unor amenințări la adresa integrității persoanelor sau a bunurilor proprietate publică sau privată.

OBIECTIVELE ȘI BENEFICIILE LA CARE CONTRIBUIE SATISFACEREA NECESITĂȚII:

Siguranța cetățenilor, pentru a vedea mai bine și a fi văzuți mai bine;

Optimizarea consumului de energie;

Reducerea continuă a costurilor de întreținere;

Impactul vizual al sistemului de iluminat asupra aspectului architectural al localității, obținerea unei imagini nocturne viitoare coerente

Studiile efectuate pe plan mondial arată o îmbunătățire continuă a nivelului tehnic al instalațiilor de iluminat public. Creșterea nivelului de iluminare determină creșterea nivelului investițiilor și conduce la reducerea pierderilor indirecte datorate evenimentelor rutiere. Astfel, experiența unor țări vest-europene arată că pe durata nopții riscul de accidente



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

este de 1,6 ori mai mare fata de zi si cu o gravitate mult mai mare (numarul de morti de 5,4, iar numarul de raniti de 2,1 ori mai mare fata de lumina naturala)

Raportul Comitetului European de Iluminat, CIE 99, evidentiaza reducerea numarului de evenimente rutiere, in cazul unui iluminat corespunzator, cu 30 % a numarului total de accidente pe timp de noapte pentru drumurile urbane, cu 45 % pe cele rurale si cu 30 % pentru autostrazi.

Totodata, iluminatul corespunzator al trotuarelor reduce substantial numarul de agresiuni fizice, conducand la cresterea increderii populatiei pe timpul noptii.

Cresterea gradului de confort al populatiei locale,

Impreuna cu sistemul de monitorizare cu camere de supraveghere va genera reducerea actelor antisociale si cresterea gradului de siguranta al populatiei (furturi, violente, etc.),

Reducerea accidentelor rutiere datorita unei mai bune vizibilitati,

Functie de solutie aleasa, reducerea sau chiar eliminarea pe termen lung a costurilor de mentenanta cu lampile de iluminat.

Cresterea securitatii, sigurantei si confortului cetatenilor pe timp de noapte;

- aducerea sistemului de iluminat stradal pe cat posibil la cerintele tehnice ale standardelor actuale, fara a se neglija impactul financiar asupra bugetului local,
- cresterea eficientei energetice si financiare a sistemului de iluminat public,
- pe cat posibil diminuarea cheltuielilor reale unitare de functionare a sistemului de iluminat public, prin:
 - reducerea consumului de energie electrica pe tip de lampa;
 - reducerea cheltuielilor pentru mentinerea sistemului de iluminat,
 - valorificarea potentialului nocturn al comunei,
 - realizarea unui sistem de iluminat coerent pe intreaga comuna.
 - completarea cu lampi a sistemului de iluminat, acolo unde acestea sunt lipsa, astfel incat sa se poata realiza continuitatea in iluminat



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

- STUDIU SF, VOR FI RESPECTATE PREVEDERILE H.G. NR. 907/2016 ȘI VA CUPRINDE

A. PIESE SCRISE

1. informații generale privind obiectivul de investiții
 - 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
 - 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
 - 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
 - 1.4. Beneficiarul investiției
 - 1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție
2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții
 - 2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare.
 - 2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor
 - 2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice
3. Descrierea construcției existente
 - 3.1. Particularități ale amplasamentului:
 - a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);
 - b) relațiile GU zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
 - c) datele seismice și climatice;
 - d) studii de teren:
 - (I) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;
 - (II) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;
 - 3.2. Regimul juridic:
 - 3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:
 - 3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice
 - 3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.
 - 3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz.
4. Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare
5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora
 - 5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:
 - 5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare
 - 5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale
 - 5.4. Costurile estimative ale investiției:
 - costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;
 - costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.
 - 5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:
 - a) impactul social și cultural;
 - b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;
 - c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după Caz.
 - 5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

- a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;
- b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;
- c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;
- d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;
- e) analiza de riscuri, măsuri de prevenție/diminuare a riscurilor.
- 6. Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandară)
 - 6.1. Compararea scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor
 - 6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)
 - 6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:
 - a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
 - b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/căpacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
 - c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
 - d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.
 - 6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice
 - 6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite
 - 7. Urbanism, acorduri și avize conforme
 - 7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire
 - 7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate imobiliară
 - 7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege
 - 7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente
 - 7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică
 - 7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:
 - a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
 - b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;
 - c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;
 - d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;
 - e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

B. PIESE DESENATE

OBSERVAȚII:

- *Executantul are obligația vizionării locației împreună cu reprezentantul beneficiarului înainte de a începe proiectarea la faza SF.*
- *La proiectare la faza SF se va ține cont de toate avizele emise de către deținătorii de rețele. La predarea documentației obligatorii vor fi atașate toate avizele.*
- *Proiectantul are obligația ca o dată la două săptămâni să se prezinte la sediul autorității contractante pentru a se discuta soluțiile propuse.*
- *Înainte de predarea documentației SF proiectantul va obține acordul beneficiarului privind soluția proiectată,*
- *Se vor estima costurile tuturor Proiectelor de specialitate care se impun prin Avizele Tehnice eliberate de deținătorii de utilități în vederea relocării /protegerii sau de altă natură*

Se vor prezenta săptămânal rapoarte privind stadiul execuției documentației SF.

3. VALOAREA SI PLATA CONTRACTULUI

Valoarea estimată a contractului (fara TVA) este **de 29.411,77 lei**. În întocmirea ofertei financiare se va ține cont de sumele maxim bugetate în proiect pentru diferitele categorii de lucrări/bunuri/servicii, după cum urmează:

Plata se va face conform planului de investiții aprobat prin HCL pentru anul 2022 al comunei Satchinez și anume : 15.000 lei cu TVA plătiți în anul 2022, iar restul de 20.000 lei cu TVA vor fi plătiți în anul 2023 după aprobarea bugetului local pe anul 2023.

4. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

Prestatorul are obligația să cunoască și să aplice toate actele normative în vigoare și prescripțiile tehnice (reglementări și/sau cerințe ale autorităților competente) sub a căror jurisdicție intră sistemul de stingere incendiu. Actele normative și standardele indicate mai sus sunt considerate indicative și nelimitative. Enumerarea actelor normative este oferită ca referință și nu trebuie considerată limitativă

A. ETAPA -I-

- documentația trebuie să fie elaborată clar și să asigure informații complete, astfel încât Autoritatea contractantă să obțină date tehnice și economice complete privind realizarea obiectivelor, să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice
- Elaborarea documentațiilor tehnico-economice, va respecta în totalitate conținutul cadru prevăzut prin H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, implementând cerințele . Se va efectua SF concretizat prin activitatea de identificarea soluțiilor



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

- tehnice pentru modernizarea sistemelor de iluminat. Prestatorul, pe parcursul întocmirii documentației tehnico-economice, își asumă obligația preluării de propuneri și recomandări venite din partea Autorității contractante și/sau al altor instituții/organisme abilitate. În cazul în care Autoritatea Contractanta solicită modificarea/ completarea documentației Prestatorul va realiza aceste modificări fără costuri suplimentare pentru Autoritatea contractantă
- în termen de maxim 5 zile de la semnarea contractului prestatorul se va prezenta la o întâlnire de lucru la care vor fi prezenți din partea prestatorului cel puțin toți proiectanții pe specialități și șeful de proiect pentru lămurirea tuturor aspectelor de ordin tehnic și financiar în vederea demarării în condiții optime a prestării serviciilor aferente contractului. Nerespectarea acestei cerințe dă dreptul beneficiarului să rezilieze unilateral contractul, fără explicații suplimentare. Prestatorul se declară de acord cu această clauză prin semnarea contractului de servicii.
 - de a-și asuma răspunderea pentru soluțiile proiectate, estimarea cantităților de lucrări, precum și încadrările în categoriile de lucrări
 - de a aplica toate prevederile normativelor și prescripțiilor tehnice în vigoare
 - de a întocmi DALI după constatarea situației reale din teren aferente fiecărei locații
 - de a susține documentația finală (SF.) în fața Autorității Contractante
 - de a realiza modificări/completări fără costuri suplimentare pentru Autoritatea contractantă asupra documentației întocmite, în termen de 3 zile, în situația în care se solicită de către Autoritatea Contractanta
 - Documentația în faza SF va identifica, propune și prezenta minim 2 scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții. Devizul general al obiectivului de investiții și devizele pe obiect sunt părți componente ale documentației de proiectare. În cadrul devizului este necesar a se include toate costurile aferente obținerii tuturor avizelor pentru fazele următoare de proiectare și execuție necesare implementării obiectivului de investiții. Acesta va trebui să reflecte prețurile actuale ale echipamentelor, manoperei și al materialelor

Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia
De la data aprobării și recepționării de către Achizitor, Prestatorul cedează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii.

5. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

Achizitorul se obligă să plătească Prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului facilități și/sau informații pe care acesta le va cere dacă sunt necesare îndeplinirii contractului, în limita disponibilităților



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

6. DURATA CONTRACTULUI

Serviciile vor fi demarate la data emiterii ordinului de începere prestare servicii de proiectare, pentru fiecare etapa în parte, așa cum sunt definite din prezentul caiet de sarcini (Etapa 1). Îndeplinirea obligațiilor contractuale de către prestator se va face după constituirea garanției de bună execuție

Durata de execuție a documentațiilor ce fac obiectul contractului:

- 90 de zile

7. LEGISLATIE

Documentația tehnico-economică se va întocmi cu respectarea specificațiilor tehnice din prezenta documentație, conform Hotărâre nr. 907 din 29 noiembrie 2016 și verificată de verificator tehnic atestat, conform Hotărâre nr. 925 din 20 noiembrie 1995, cu respectarea toate acte normative în vigoare în domeniul din care face parte contractul,.

8. RECEPTIE SI MODALITATI DE PLATA

Documentația se predă beneficiarului pe suport de hârtie, în 5 (cinci) exemplare originale, precum și în format electronic.

Odata cu receptionarea si plata documentatiei, prestatorul cedeaza dreptul sau de autor in favoarea autoritatii contractante, fara a mai emite nici un fel de pretentii legate de aceasta .

Recepția se va executa după predarea documentației care face obiectul prezentului caiet de sarcini.

Decontarea serviciilor se va face numai după semnarea procesului verbal de recepție, FĂRĂ OBIECTIUNI, pe baza de factură emisă de prestator;

Condiții de recepție :

Recepția se va face conform standardelor și normativelor în vigoare la data întocmirii studiului.

Recepția se efectuează atunci când toate etapele lucrării și verificările sunt efectuate în conformitate cu prevederilor prezentului caiet de sarcini.

În urma acestei recepții se încheie procesul verbal de recepție.



România
Județul Timiș
Primăria Comunei Satchinez
Adresă: Localitatea Satchinez, strada Daliei, nr. 82, Cod
307365, Tel: 0256 379 500, Fax: 0256 379 502
office@satchinez.ro
www.satchinez.ro

Condiții și modalități de plată

Prețul va fi exprimat în lei și va respecta prețul oferit către Primăria comunei Satchinez respectând în totalitate cerințele caietului de sarcini.

Prețul oferit va fi păstrat ferm pe toată perioada de derulare a contractului, neacceptându-se ajustarea lui pe perioada derulării contractului.

Oferantul va trebui să țină cont de faptul că plata se va face conform planului de investiții **aprobat prin HCL pentru anul 2022 al comunei Satchinez și anume : 15.000 lei cu TVA plătiți în anul 2022, iar restul de 20.000 lei cu TVA vor fi plătiți în anul 2023 după aprobarea bugetului local pe anul 2023.**

Plățile se vor efectua doar în contul din Trezorerie al executantului.

Termen de plată : factura fiscală va fi achitată în maxim de 30 zile.

IMPORTANT: La recepția serviciilor prestatorului va ceda achizitorului drepturile de exclusivitate asupra obiectului contractului

SECRETAR GENERAL UAT – PENTRU LEGALITATE
Andrei ROBANESCU

VIZAT RESPONSABIL ACHIZITII PUBLICE

SOLICITANT ACHIZITIE
Sorin Constantin CHIRCEA

VIZAT CONTABILITATE
Georgeta BERBECE

INTOCMIT
SERVICII AUXILIARE ACHIZITII PUBLICE
Razvan DAVID

ASIST CO
SOLUTII PENTRU VIITOR

t: +40 751 757 361
e: office@assistco.ro