



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.22/15.03.2022

privind darea in administrarea Scolii Gimnaziale comuna Satchinez a unor imobile aflate in proprietatea publica a comunei Satchinez

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din data de ;

Având în vedere :

- Proiectul de Hotarare cu nr 22 din data de 15.03.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind darea in administrarea Scolii Gimnaziale comuna Satchinez a unor imobile aflate in proprietatea publica a comunei Satchinez , precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare ,
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez inregistrat sub nr --- din data de ____
- Hotararea Consiliului Local al comunei Satchinez cu nr 9/2002 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Satchinez , complectata cu Hotararea nr 24 din data de 30.03.2021 emisa de catre Consiliului Local al comunei Satchinez
- Prevederile art 112 alin 1 si 2 din Legea nr 1/2001 privind Legea educatiei nationale , cu modificarile si complectarile ulterioare

Tinand cont de prevederile art 867-870 din Legea nr 287/2009 privind Codul civil , republicata cu modificarile si complectarile ulterioare coraborate cu prevederile art. 290 , art 298 si urmatoarele si anexa 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art 129 alin 2 lit c , alin 6 lit a , art 139 alin 1 lit a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare , consiliul Local al comunei Satchinez emite prezenta

HOTARARE

Articolul 1. – Se aproba darea in administrarea Scolii Gimnaziale comuna Satchinez a urmatoarelor bunuri apartinand domeniului public al comunei Satchinez :

1. Cladire unde functioneaza Scoala Gimnaziala Satchinez corp cladire A , situata in localitatea Satchinez , strada Daliei nr 67 , cladire inclusa la pozitia nr.4 din Inventarul domeniului public , cu ementele de identificare prevazute in Anexa nr 1 din prezenta Hotarare .
2. Cladire unde functioneaza Scoala Gimnaziala Satchinez corp cladire B , situata in localitatea Satchinez , strada Crizantemelor nr 5 cladire inclusa la pozitia nr.3 din Inventarul domeniului public cu elementele de identificarte prevazute in Anexa nr 1 la prezenta Hotarare
3. Cladire unde functioneaza Gradinita cu program normal Satchinez corp cladire C , situata in localitatea Satchinez , strada Daliei nr 60 , cladire inclusa la pozitia nr.2 din Inventarul domeniului public cu elementele de identificarte prevazute in Anexa nr 1 la prezenta Hotarare

4. Cladire unde functioneaza Scoala Primara Hodoni corp cladire E , situata in localitatea Hodoni , Strada Calea Timisoarei nr 44 , cladire inclusa la pozitia nr.28 din Inventarul domeniului public cu elementele de identificarte prevazute in Anexa nr1 la prezenta Hotarare .
5. Cladire unde functioneaza Gradinita cu Program Normal Hodoni corp cladire F , situata in localitatea Hodoni , Strada Calea Timisoarei nr 54 , cladire inclusa la pozitia nr.26 din Inventarul domeniului public cu elementele de identificarte prevazute in Anexa nr1 la prezenta Hotarare .
6. Cladire unde functioneaza Scoala Primara Barateaz corp cladire G , situata in localitatea Barateaz , StradaPrincipala nr 32 , cladire inclusa la pozitia nr.31 din Inventarul domeniului public cu elementele de identificarte prevazute in Anexa nr1 la prezenta Hotarare .
7. Cladire unde functioneaza Gradinita cu Program Normal Barateaz corp cladire H , situata in localitatea Barateaz , StradaPrincipala nr 27 , cladire inclusa la pozitia nr.32 din Inventarul domeniului public cu elementele de identificarte prevazute in Anexa nr 1 la prezenta Hotarare .

Articolul 2. – Bunurile mentionate la Articolul 1 din prezenta Hotarare vor fi date in administrarea Scolii Gimnaziale comuna Satchinez pentru o perioada de cinci ani de la data aprobarii prezentei Hotarari .

Articolul 3. – Se aproba Contractul de dare in administrarea a Bunurile mentionate la Articolul 1 din prezenta Hotarare ce se va incheia intre Comuna Satchinez jud Timis si Scoala Gimnaziala Satchinez , conform Anexei nr 2 la prezenta Hotarare .

Articolul 4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei prin intermediul Compartimentului Contabilitate, impozite și taxe, respectiv Compartimentul Urbanism.

Articolul 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU ;
- Compartimentelor Contabilitate, impozite și taxe, Compartimentului Urbanism;
- Se va afișa și se publică online pe www.satchinez.ro.

INITIATOR PROIECT
PRIMAR
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI

Privind Avizarea Proiectului de Hotarare nr 22/15.03.2022 privind darea in administrarea Scolii Gimnaziale comuna Satchinez a unor imobile aflate in proprietatea publica a comunei Satchinez

COMISIA I – Comisia pentru buget,finanțe, fonduri europene, patrimoniul, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii publice, comerț

1. CERMIAN GHEORGHE -președinte
2. BÂRCIOG CORINA –secretar

COMISIA II – Comisia pentru administratie publică locală, juridică,ordine publică, protecție socială, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului

1. BERBECE IULICĂ -președinte
- 2.CALU ELENA -secretar

COMISIA IV – Comisia pentru învățământ, cultură, tineret, culte, probleme ale minorităților, societate civilă, tineret și activități sportive

1. GRAD VASILICA MIRELA -președinte
2. BADEA ILDIKO MARINELA –secretar

R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
PRIMAR
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

ANEXA NR 1 LA PROIECTUL DE HOTARARE NR

Nr crt	Codul de clasificare ptr bunuri cu regim de mijloc fix	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dării in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica
1	1.6.2	Scoala Gimnaziala Satchinez corp cladire A	Loc. Satchinez , str. Daliei nr 67 teren neimprejmuit; teren intravilan partial imprejmuit cu gard din zidarie, gard din plasa, gard metalic si limitele constructiilor; nr. Niveluri 1 , suprafata construita la sol 696 mp, suprafata totala 2570 mp, categoria de folosinta -curti constructii intravilan, nr. topo 354; constructie administrativa si social culturale in suprafata de 696 mp cu acte; constructii anexa suprafata de 49 mp fara acte, constructii anexa 41 mp fara acte, constructii anexa 58 mp fara acte	1969	1015045.05	Act 4774/27.09.1969, Intabulare drept de proprietate dobandit prin conventie cota actuala 1/1/1969 Consiliul Popular al Comunei Satchinez, Intabulare drept de proprietate dobandit prin conventie cota actuala 800/2877 Consiliul Popular al Comunei Satchinez. CF nr. 401394 Satchinez
2	1.6.2	Scoala Gimnaziala Satchinez corp cladire B	Loc. Satchinez , str. Crizantemelor nr 5 suprafata totala 1526 mp, teren neimprejmuit; teren intravilan partial imprejmuit cu gard din zidarie, gard metalic, gard din lemn si limitele constructiilor; nr.niveluri :1; s. construita la sol 624 mp; categoria de folosinta curti constructii intravilan, nr.topo 212/1 , observatii curte ; nr.cadastral C1. top 212/1,	1949	667362.79	405/21.07.1949; Intabulare drept de proprietate dobandit prin conventie cota actuala 1/1 Comuna Satchinez,domeniul pblic, in folosinta Ministerului Invatamantului Public ; Act nr. 0 (si edificare nr.40038/2005 si nr.40822/2005) CF nr.400420 Satchinez

			constructii administrative si social culturale Scoala cu Clasele I - IV Satchinez .			
3	1.6.2	Gradinita cu program normal Satchinez corp cladire C	Loc. Satchinez , str. Daliei nr 60 Teren neimprejmuit; teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa, gard metalic si limitele constructiilor, nr. Niveluri 1, suprafata construita la sol 291 mp, suprafata totala 1192 mp ; Categorii de folosinta : - curti constructii intravilan - suprafata 422 mp, nr.topo 296/b ; -arabil- intravilan, 770 mp	1991/2019	235308.06	Act administrativ HCL nr.71/27.08.2019 emis de Comuna Satchinez; Intabulare drept de proprietate dobandit prin Lege cota actuala 1/1/2019 Comuna Satchinez , domeniul public, intabulare drept de administrare Consiliul Local Satchinez, CF nr.406190 Satchinez
4	1.6.2	Scoala Gimnaziala Hodoni corp cladire E	Loc. Hodoni , str. Calea Timisorii nr 44 nr. Cadastral/topografic 400886 - C1, Nr. Niveluri:1; cat. de folosinta: curti constructii intravilan , suprafata din acte: 1350 mp, masurata 1343; destinatie: C1- P - constructii administrative si social culturale - supraf. Construita la sol 239 mp cu acte; C2- P constructii anexa-supraf.35 mp fara acte;	1929/2010	326180.44	Act administrativ HCL NR.28/05.05.2010 emis de Consiliul Local al Com. Satchinez; Act administrativ nr.1436/19.04.2010 emis de Primaria Satchinez; Intabulare drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1;CF. nr. 400886 Satchinez
5	1.6.2	Gradinita cu program Normal Hodoni corp cladire F	Hodoni, strada Calea Timisoarii nr.54, jud. Timis; nr. Cadastral topografic 219-220-221- 222/3 ; teren intravilan in suprafata de 2277 mp, categorie de folosinta curti constructii in intravilan; nr.topo 219-220-221-222/3 .	1997/2014	316588.22	Act administrativ 64289/17.04.2014; Act administrativ HCL nr.18/24.02.2014 emis de Consiliul Local Satchinez; Intabulare drept de proprietate dobandit prin Lege cota actuala 1/1; CF. nr.401348 Satchinez
6	1.6.2	Scoala Primara Barateaz corp cladire G	Loc. Barateaz , Str. Principala nr 32 nr. Cadastral 401395 , suprafata totala 1717 mp; teren neimprejmuit, teren intravilan partial imprejmuit cu gard din zidarie si gard din lemn; nr. Niveluri: 1; categ. De folosinta: curti constructii, nr.topo 20-21 ; destinatie : C1 - constr. administrative si social culturale in supraf. construita la sol si desfasurata: 166 mp cu acte; C2 - constructii anexa - supraf. construita la sol 18 mp	1938/2017	333041.94	Act administrativ HCL nr.105/19.09.2017 emis de Consiliul Local al Com. Satchinez; Intabulare drept de proprietate dobandit prin Lege cota actuala 1/1; CF. nr.401395 Satchinez
7	1.6.2	Gradinita cu Program Normal Barateaz corp cladire H	Loc. Barateaz , StradaPrincipala nr 27 nr.cadastral 400958, suprafata din acte 1439 mp, masurata 1549 mp; teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 400958-C1;	1994	267791.89	9075/05.04.1994; Act nr.0 (anterior nr.5624/1870); Intabulare, drept de proprietate dobandit prin conventie cota actuala 1/1 Primaria Comunei Barateaz 166991/18.10.2013; Act

			categoria de folosinta curti constructii, intravilan, nr. Topo 271, teren curti constructii in intravilan , traseu punct inceput 1 si punct de sfarsit 9;			administrativ HCL nr.25/14.03.2012 emis de Consiliul Local al Com. Satchinez; Insciere provizorie drept de proprietate dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 Comuna Satchinez domeniul public; CF nr.400958 Satchinez
--	--	--	---	--	--	--

INITIATOR PROIECT
PRIMAR
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI

Privind Avizarea Proiectului de Hotarare nr privind darea in administrarea Scolii Gimnaziale comuna Satchinez
a unor imobile aflate in proprietatea publica a comunei Satchinez

COMISIA I – Comisia pentru buget,finanțe, fonduri europene, patrimoniu, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii publice, comerț

1. CERMIAN GHEORGHE -președinte
2. BÂRCIOG CORINA –secretar

COMISIA II – Comisia pentru administrație publică locală, juridică,ordine publică, protecție socială, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului

1. BERBECE IULICĂ -președinte
- 2.CALU ELENA -secretar

COMISIA IV – Comisia pentru învățământ, cultură, tineret, culte, probleme ale minorităților, societate civilă, tineret și activități sportive

1. GRAD VASILICA MIRELA -președinte
2. BADEA ILDIKO MARINELA –secretar