



R O M Â N I A  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SATCHINEZ  
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82  
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502  
e-mail: [office@satchinez.ro](mailto:office@satchinez.ro)

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**NR 26/22.03.2022**

privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere pentru imobilele  
din localitatea Satchinez, comuna Satchinez

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară  
Văzând Proiectul de Hotarare cu nr.26/22.03.2022 inițiat de către Primarul comunei Satchinez, cu privire  
la însușirea documentației tehnice de prima întabulare a unor imobile din localitatea Satchinez, comuna  
Satchinez, precum și referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Satchinez

Ținând cont de documentația tehnică efectuată de către SC TOP-AS SRL;

Luând act că aceste imobile nu fac obiectul Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii  
nr. 247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu fac obiectul unui litigiu judecătoresc;

În conformitate cu prevederile art. 24 din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară,  
modificată, completată și republicată, prevederile art. 881, art. 885 alin. 1 și ale art. 888 din Legea nr.  
287/2009, NCC, republicat, prevederile art. 36 din Legii nr. 18/1991, privind fondul funciar, modificată,  
completată și republicată, cât și prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru  
elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local  
Satchinez;

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.b și c, alin.4 lit.e, art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG  
nr.57/2019, privind Codul administrativ;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1** – Se aprobă și se însușește documentația cadastrală de primă înscriere a imobilelor situate în  
localitatea Satchinez, comuna Satchinez, identificate conform Planului de amplasament și delimitare a fiecărui  
imobil, întocmit de SC TOP-AS SRL, care se atașează și fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- Nr. cad. 603/32/1/b/126/1/2/b/4/1/2/1/1/1/1 constând în teren intravilan în suprafață măsurată  
de 5016 mp;

**Art.2** – Se aprobă introducerea în domeniul privat al comunei Satchinez și în administrarea Consiliul  
Local Satchinez a imobilelor identificate la art. 1.

**Art.3** – Prezenta hotărâre este un act autentic unilateral conform art. 269 alin. 1 și 2 din Codul de  
procedură civilă.

**Art. 4** – Se dispune către O.C.P.I. Timiș întabularea în evidențele de Publicitate Imobiliară.

**Art. 5** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea  
Actelor ;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU ;

- OCPI TIMIȘ ;
- Compartimentului Contabilitate, impozite și taxe locale;
- Se va afișa și se publica online pe [www.satchinez.ro](http://www.satchinez.ro).

INITIATOR PROIECT  
PRIMAR  
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL  
ROBANESCU ANDREI

Privind Avizarea Proiectului de Hotărâre nr 26/22.03.2022 privind înșușirea documentației cadastrale de primă înscriere pentru imobilele din localitatea Satchinez, comuna Satchinez

**COMISIA I – Comisia pentru buget, finanțe, fonduri europene, patrimoniu, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii publice, comerț**

1. CERMIAN GHEORGHE -președinte
2. BÂRCIOG CORINA –secretar