



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

PROCES – VERBAL

Incheiat azi 27.04.2022 cu ocazia intrunirii Consiliului Local Satchinez in sedinta ordinara ,
Sedinta Consiliului Local Satchinez , Judetul Timis , a fost convocata de catre Primarul
Comunei Satchinez , Judetul Timis , dl Cheaua Florin Olimpiu , prin Dispozitia nr.74 din data
de 19.04.2022 .

Sunt prezenti 13 consilieri din 15 , – lipsesc dnii consilieri Meltis Marcel si Bujdeiu Marius
Liviu – cvorumul pentru aprobarea de Hotarari fiind indeplinit .

La sedinta participa dl Primar Cheaua Florin Olimpiu si dl secretar general Robanescu Andrei .

Dl secretar prezinta Procesul verbal de la sedinta ordinara din data de 30.03.2022 precum si de la
sedintele extraordinare din datele de 05.04.2022, 11.04.2022 si 20.04.2022 . Procesele verbale sunt
aprobate cu 13 voturi

Avand in vedere ca la sedinta participa dna Andrei Dariana consiliu decide ca inainte de
inceperea sedintei sa se discute problema dnei . Se aproba .

Dna prezinta faptul ca este titulara contractului de inchiriere asupra imobilului situat in localitatea
Hodoni strada Renasterii nr 2 . Dna precizeaza ca detine tutela legala pentru sase nepoti si are si o fetita
a ei . Imobilul pe care il are in chirie nu este propriu pentru locuit fiind intr-o stare de degradare avansata
. Ar dori sa cumpere casa pentru a o putea renova pentru a oferi conditii decente de locuit copiilor .

Dnul Primar precizeaza faptul ca imobilul a ajuns intr-o stare de degradare si datorita faptului ca
nu au fost facute lucrarile de reparatii curente la timp

Dl Viceprimar precizeaza ca din cate stie el o fundatie ar dori sa o ajute pe dna Andrei sa
renoveze casa dar conditia este ca aceasta sa fie in proprietatea ei . Fundatia este dispusa inclusiv sa o
ajute financiar pentru cumparare .

Consiliul Local da aviz favorabil pentru vanzarea casei , Primaria urmand sa pregateasca
documentatia necesara

Dnul consilier Presedinte de sedinta Berbece Iulica prezinta ordinea de zi :

- Proiect de Hotarare nr 35/12.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez ,
privind indexarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2023 cu rata inflatiei .
- Proiect de Hotarare nr 36/12.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez
privind aprobarea Bugetului Serviciului de Gospodarie Comunala Satchinez
- Proiect de Hotarare nr 37/12.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez
privind aprobarea unui imprumut catre Serviciului de Gospodarie Comunala
Satchinez
- Proiect de Hotarare nr 38/12.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez
privind aprobarea unor tarife si taxe pentru Serviciului de Gospodarie Comunala
Satchinez
- Proiect de Hotarare nr 39/18.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez
privind aprobare salarii

- Proiect de Hotarare nr 40/18.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind validarea unor dosare depuse in Baza Legii nr 15/2003 si atribuire de teren .

Inainte de aprobarea ordinii de zi a sedintei dl Primar face precizarea ca doreste retragerea de pe ordinea de zi a unor puncta si anume :

- Proiect de Hotarare nr 39/18.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobare salarii
- Proiect de Hotarare nr 40/18.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind validarea unor dosare depuse in Baza Legii nr 15/2003 si atribuire de teren

De asemenea dl Primar solicita aprobarea introducerii pe ordinea de zi a unor noi puncta si anume :

- Proiect de Hotarare nr 42 din data de 19.04.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea rezilierii unui contract de inchiriere precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare
- Proiect de Hotarare cu nr 43/20.04.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez , cu privire la însușirea documentației tehnice de prima întabulare a unor imobile din localitatea Satchinez, comuna Satchinez , precum si referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare
- Proiect de Hotarare nr 44 din data de 20.04.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind modificarea Hotararii nr 22 din data de 30.03.2022 privind darea in administrarea Scolii Gimnaziale comuna Satchinez a unor imobile aflate in proprietatea publica a comunei Satchinez precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare ,

Ordinea de zi se aproba in aceasta forma cu 13 voturi .

Se trece la dezbaterea Proiectelor inscrise pe ordinea de zi .

1. Proiect de Hotarare nr 35/12.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez , privind indexarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2023 cu rata inflatiei

Se prezinta Proiectul de Hotarare cu nr 35 din data de 12.04.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea indexarii taxelor si impozitelor locale care se vor aplica in comunei Satchinez in anul 2023 , precum si Referatul de aprobare al Proiectului de Hotarare ,

Este prezentat Referatul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez inregistrat sub nr 1966/20.04.2022

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Proiectul de Hotarare cu nr nr cu nr 35 din data de 12.04.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea indexarii taxelor si impozitelor locale care se vor aplica in comunei Satchinez in anul 2023 cu un procent de 5,1%, este aprobat in forma prezentata cu 13 voturi .

2. Proiect de Hotarare nr 36/12.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea Bugetului Serviciului de Gospodarie Comunala Satchinez

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 36 din data de 12.04.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez , privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2022 a Serviciul public de gospodarie comunala Satchinez precum si Referatul initiatorului de aprobare a Proiectului

Se prezinta Referatul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez privind aprobarea Proiectului de Hotarare , Referat inregistrat sub nr 1973 din data de 20.04.2022

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

Proiectul de Hotarare cu nr 36 din data de 12.04.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez , privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2022 a Serviciului public de gospodarie comunală Satchinez se aproba in forma prezentata cu 13 voturi

3. Proiect de Hotarare nr 37/12.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea unui imprumut catre Serviciului de Gospodarie Comunală Satchinez

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 37 din data 12.04.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez Privind aprobarea acordarii unui imprumut temporar în suma de 300.000 lei, de la bugetul propriu al comunei SATCHINEZ, județul Timiș, către Serviciul public de gospodarie comunală

Se prezinta raportul de specialitate al Compartimentului economic din cadrul primariei SATCHINEZ inregistrat sub nr 1979 din data de 20.04.2022

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

Proiectul de Hotarare cu nr 37 din data 12.04.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez Privind aprobarea acordarii unui imprumut temporar în suma de 300.000 lei, de la bugetul propriu al comunei SATCHINEZ, județul Timiș, către Serviciul public de gospodarie comunală se aproba in forma prezentata cu 13 voturi

4. Proiect de Hotarare nr 38/12.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea unor tarife si taxe pentru Serviciului de Gospodarie Comunală Satchinez

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 38/12.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea unor tarife si taxe pentru Serviciului de Gospodarie Comunală Satchinez

Se prezinta raportul de specialitate al Compartimentului economic din cadrul primariei SATCHINEZ inregistrat sub nr 1980 din data de 20.04.2022

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

Proiectul de Hotarare cu nr 38/12.04.2022 , initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea unor tarife si taxe pentru Serviciului de Gospodarie Comunală Satchinez se aproba in forma prezentata cu 13 voturi

5. Proiect de Hotarare nr 42 din data de 19.04.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea rezilierii unui contract de inchiriere

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 42 din data de 19.04.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea rezilierii unui contract de inchiriere precum si referatul de aprobare al Proiectului

Se prezinta referatul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez , referat inregistrat sub nr 2018 din data de 26.04.2022

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

Proiectul de Hotarare cu nr 42 din data de 19.04.2022 initiat de catre Primarul comunei

Satchinez privind aprobarea rezilierii Contractului cu nr 2023 din data de 17.04.2018 încheiat între Comuna Satchinez și dl CABULEA IOAN având ca și obiect închirierea unui teren având categoria de folosință pasune individualizat în solă PS 418/1 în suprafață de 0.56 ha se aproba în forma prezentată cu 13 voturi

6. Proiect de Hotărâre nr 43/20.04.2022 inițiat de către Primarul comunei Satchinez , cu privire la însușirea documentației tehnice de prima întabulare a unor imobile din localitatea Satchinez, comuna Satchinez

Este prezentat Proiectul de Hotărâre cu nr 43/20.04.2022 inițiat de către Primarul comunei Satchinez , cu privire la însușirea documentației tehnice de prima întabulare a unor imobile din localitatea Satchinez, comuna Satchinez , precum și referatul de aprobare a Proiectului de Hotărâre

Se prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Satchinez , Raport înregistrat sub nr 2019 din data de 26.04.2022

Ținând cont de documentația tehnică efectuată de către SC TOP-AS SRL;

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Proiectul de Hotărâre cu nr 43/20.04.2022 inițiat de către Primarul comunei Satchinez , cu privire la însușirea documentației tehnice de prima întabulare a unor imobile din localitatea Satchinez, comuna Satchinez și anume

- Nr. cad. DS XV constând în drum intravilan în suprafață măsurată de 2063 mp situat în localitatea Satchinez strada Crinului
- Nr. cad. V-2 , N22 constând în drum și neproductiv intravilan în suprafață măsurată de 1371mp situat în localitatea Satchinez strada Crinului

se aproba în forma prezentată cu 13 voturi

7. Proiect de Hotărâre nr 44 din data de 20.04.2022 inițiat de către dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind modificarea Hotărârii nr 22 din data de 30.03.2022 privind darea în administrarea Scolii Gimnaziale comuna Satchinez a unor imobile aflate în proprietatea publică a comunei Satchinez

Este prezentat Proiectul de Hotărâre cu nr 44 din data de 20.04.2022 inițiat de către dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind modificarea Hotărârii nr 22 din data de 30.03.2022 privind darea în administrarea Scolii Gimnaziale comuna Satchinez a unor imobile aflate în proprietatea publică a comunei Satchinez , precum și referatul de aprobare a Proiectului de Hotărâre

Se prezintă raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Satchinez , Raport înregistrat sub nr 1971 din data de 26.04.2022;

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

Proiectul de Hotărâre cu nr 44 din data de 20.04.2022 inițiat de către dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind modificarea Hotărârii nr 22 din data de 30.03.2022 privind darea în administrarea Scolii Gimnaziale comuna Satchinez a unor imobile aflate în proprietatea publică a comunei Satchinez se aproba în forma prezentată cu 13 voturi

8. Diverse

Dl consilier Lihet solicită să se mute ședințele de la ora 14 la ora 15 .

Dl secretar : ora de convocare a ședințelor se stabilește de către persoana care convoacă ședința în acest caz de către dl Primar . Ședințele ordinare au fost în acest mandat toate convocate pentru ora 14 .

Dl consilier Lihet solicită să se verifice gurile de canalizare dacă nu sunt amplasate prea aproape de stradă

Dl vice : acestea sunt amplasate conform Proiectului Tehnic

Dl consilier Lihet – la cîmîntir iar s-au umplut tomberoanele

Dl Primar : vom face acolo o platformă betonată . Din păcate se aroacă de către populație și altceva decât gunoii menajer . Din această cauză firma de salubritate nu îl ridică și se adună

asa de mult .

Dl consilier Berbece – pe trotuarele de pe strada Crinului se macina betonul .

Dl Primar – asteptam sa se termine PT la canalizare sa vedem care va fi traseul propus pentru tevi . Dup ace stim traseul vom reface trotuarele sa nu ne suprapunem ca apo isa-l spargem .

Dl consilier Cimpian – sa se faca ceva cu cei care dau foc la resturile vegetale

Dl vice : s-a anuntat populatia ca nu este posibil .

Ordinea de zi fiind epuizata se incheie prezentul Proces verbal

PRESEDINTE DE SEDINTA
BERBECE IULICA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI