



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: primariasatchinez@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR 60

Din data de 29.06.2022

privind modificarea unor suprafețe de teren situate în intravilanul localității Satchinez comuna Satchinez, județul Timiș,

Consiliul Local al Comunei Satchinez, întrunit în sesiune ordinară ;

Văzând Proiectul de Hotărâre cu nr 61 din data de 14.06.2022 inițiat de către dl primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU, cu privire la modificarea unor suprafețe de teren situate în intravilanul localității Satchinez , precum și Referatul de aprobare a inițiatorului Proiectului de Hotărâre

Având în vedere documentația cadastrală întocmită SC Top As SRL prin ing topograf Constantin Albușescu

Ținând cont de prevederile Legii nr.7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările ulterioare;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez înregistrat sub nr 3121 din data de 28.06.2022

Având în vedere avizul Comisie de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez
În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.b și c, alin.4 lit.e, art.139. alin.3 lit g , art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ , Consiliul Local al comunei Satchinez

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aproba modificarea următoarelor suprafețe de teren situate în intravilanul localității Satchinez , comuna Satchinez, județul Timiș, după cum urmează :

- Teren înscris în CF 406292 Satchinez Nr cadastral/topografic DS XIV/5 se modifică suprafața de la 2022 mp la 2322 mp

Art.2 – Prezenta hotărâre este un act autentic unilateral conform art. 269 alin. 1 și 2 din Codul de procedură civilă.

Art. 3 – Se dispune către O.C.P.I. Timiș întabularea în evidențele de Publicitate Imobiliară a Diferenței de suprafață rezultată din măsurători .

Art. 4 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU ;
- OCPI TIMIȘ ;
- Compartimentului Contabilitate, impozite și taxe locale;
- Se va afișa și se publică online pe www.satchinez.ro.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BERBECE IULICA

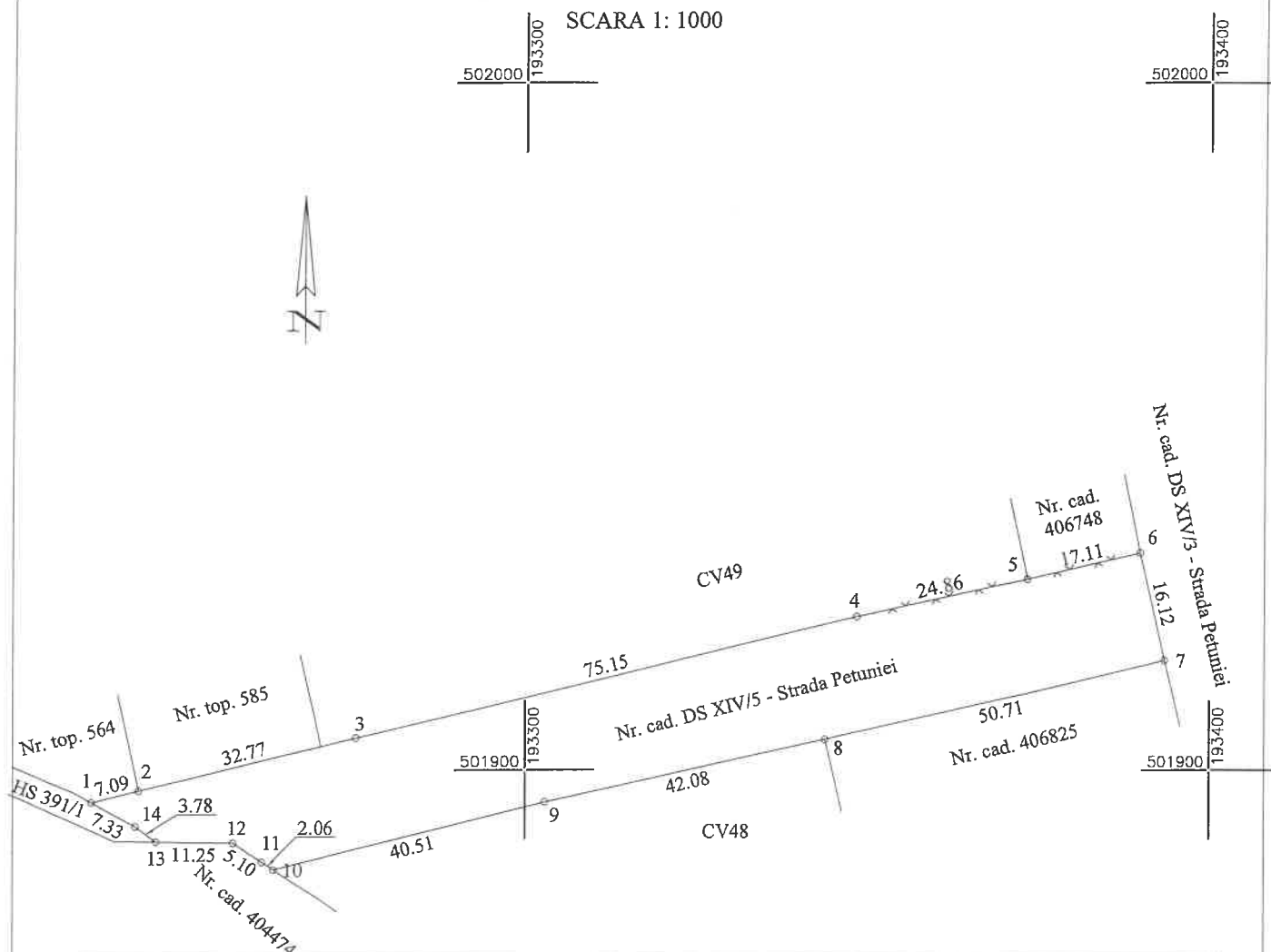
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abținere”. Consilieri în funcție: 15, consilieri prezenți: 13 , cvorum necesar 7 :

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
DS XIV/5	2322	Loc. Satchinez str. Petuniei, jud. Timis
Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
406292		SATCHINEZ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1: 1000



A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	drum	2322	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa
	Total	2322	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
	Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 2322 mp

Suprafata din act = 2022 mp

Executant: TOP-AS SRL, Autorizatie Seria RO-B-J

Nr. 1692/05.11.2019 Clasa III

Albulescu Constantin, Autorizatie Seria RO-B-F

Nr. 0479/04.11.2019 Categoria A

Confirmarea masuratorilor la teren

corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si

corespondenta accesiului cu realitatea din teren

Constantin ALBULESCU

SRL

Nr. 1692/05.11.2019

TOP-AS

SRL

Societate Comerciala cu

* CLASA III *

Data: 31.05.2022

Inspector

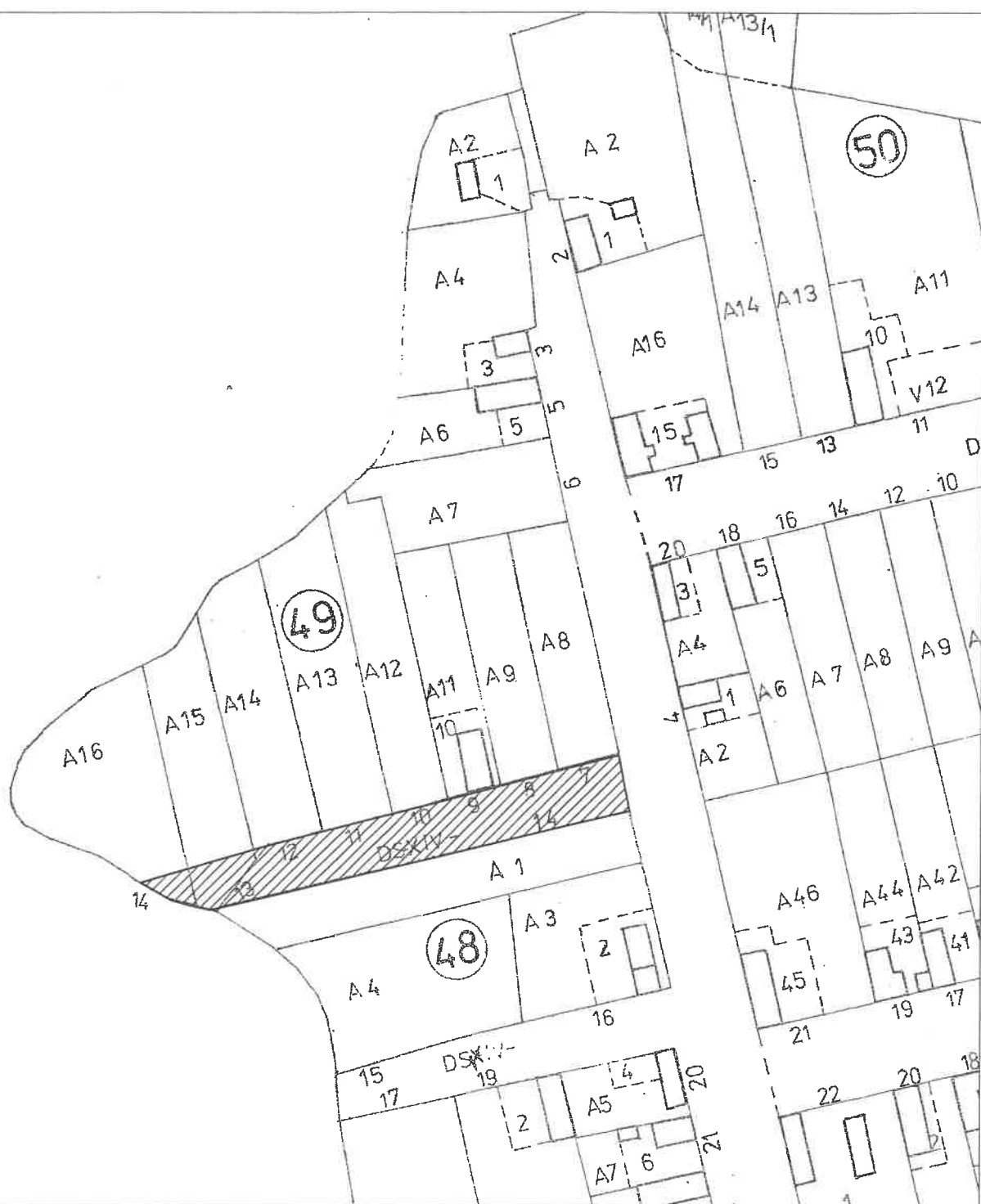
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura electronica

Documentatie nr:

PLAN CADASTRAL

SCARA 1: 2000

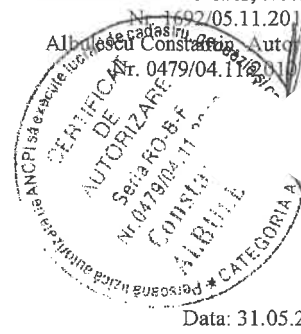


Intocmit: TOP-AS SRL, Autorizatie Seria RO-B-J

Nr. 1692/05.11.2019 Clasa III

Albulea cadastrei, Autorizatie Seria RO-B-F

Nr. 0479/04.11.2019 Categoria A



Data: 31.05.2022