



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: office@satchinez.ro

PROCES – VERBAL

Incheiat azi 29.06.2022 cu ocazia intrunirii Consiliului Local Satchinez in sedinta ordinara ,
Sedinta Consiliului Local Satchinez , Judetul Timis , a fost convocata de catre Primarul
Comunei Satchinez , Judetul Timis , dl Cheaua Florin Olimpiu , prin Dispozitia nr.110 din data
de 15.06.2022 .

Sunt prezenti 11 consilieri din 15 , – lipsesc dnii consilieri Stancu Costica , Mihalescu Liviu ,
Meltis Marcel si dna Calu Elena – cvorumul pentru aprobarea de Hotarari fiind indeplinit .

La sedinta participa dl secretar general Robanescu Andrei .

La sedinta se prezinta dnul consilier Stancu Costica sedinta continuand cu 12 consilieri

Dl secretar prezinta Procesul verbal de la sedinta ordinara din data de 27.05.2022 . Procul verbal
este aprobat cu 12 voturi .

Dnul consilier Presedinte de sedinta Berbece Iulica prezinta ordinea de zi :

1. Proiect de Hotarare nr 61 din data de 14.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea modificarii unei suprafete de teren
2. Proiect de Hotarare nr 62 din data de 14.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea rezilierii unui contract de inchiriere pasune
3. Proiect de Hotarare nr 40 din data de 18.04.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind solutionare dosare depuse in baza Legii nr 15/2003 si atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în localitatea Satchinez, județul Timiș
4. Proiect de Hotarare nr 63 din data de 15.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind modificarii Statului de Functiuni a aparatului de specialitate a Primarului comunei Satchinez
5. Proiect de Hotarare nr 64 din data de 15.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea *retragerii Comunei Satchinez din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „DISTRIBUȚIE GAZ TIMIȘ VEST”*

Dl secretar general face precizarea ca dl Primar doreste introducerea unor puncte noi pe ordinea de zi , pentru care mataerialul de sedinta a fost transmis consilierilor locali si anume :

- Proiect de Hotarare nr 65 din data de 27.06.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea unei documentatii de prima inscriere
- Proiect de Hotarare cu nr 66/20.05.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez , cu privire la anularea unui numar cadastral

- Proiect de Hotarare nr 67 din data de 27.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind insusire acord de cooperare cu ACOR Timis
- Proiect de Hotarare nr 68 din data de 27.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind aprobarea Devizului general la obiectivul de Investie *Modernizare Strada Trandafirilor (Intr. Daliei-Intr. Brandusei) si strada Crizantemelor (Intr. Daliei-Intr Trandafirilor) , comuna Satchinez jud Timis*
- Proiect de Hotarare nr 69 din data de 27.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind aprobarea Devizului general privind aprobarea Devizului general la obiectivul de Investie Extindere Retea de Apa si Canal in PUZ Satchinez

Ordinea de zi se aproba in aceasta forma cu 12 voturi .

Se trece la dezbaterea Proiectelor inscise pe ordinea de zi . La solicitarea dlui Presedinte de sedinta , primul punct de pe ordinea de zi care se va discuta este Proiectul de Hotarare nr 40 din data de 18.04.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind solutionare dosare depuse in baza Legii nr 15/2003 si atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în localitatea Satchinez, județul Timiș .

Inainte de prezentarea Proiectului dnul consilier Hagea face precizarea ca se afla in conflict de interese drept pentru care nu va fi luat in calcul la cvorumul necesar prezentului Proiect de Hotarare .

Este prezentat Proiect de Hotarare nr 40 din data de 18.04.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind solutionare dosare depuse in baza Legii nr 15/2003 si atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în localitatea Satchinez, județul Timiș .

Sunt prezentate raportul cu nr. 1471 din data de 24.03.2022 , întocmit de catre comisia pentru identificarea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată precum si Referatul compartimentului de specialitate inregistrat sub nr 1472 din data de 24.03.2022 . Ambele referate propun respingerea Proiectului de Hotarare

Este prezentat Raportul de specialitate asupra Proiectului de Hotarare intocmit de catre secretarul general al comunei Satchinez , Raport inregistrat sub nr 1522 din data de 28.03.2022 prin care se propune aprobarea Proiectului de Hotarare .

Proiectul de Hotarare nr 40 din data de 18.04.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind solutionare dosare depuse in baza Legii nr 15/2003 si atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în localitatea Satchinez, județul Timiș se aproba in forma prezentata cu cu 11 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abținere”. : 1 consilier local s-a declarat cu conflict de interese dl Hagea Costel

La sedinta se prezinta si dna consilier Calu Elena sedinta urmand sa continue cu prezenta a 13 consilieri .

2. Proiect de Hotarare nr 61 din data de 14.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea modificarii unei suprafete de teren

Se prezinta Proiectul de Hotarare cu nr 61 din data de 14.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea modificarii unei

suprafete de teren precum si Referatul de aprobare al Proiectului de Hotarare ,

Este prezentat Referatul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez inregistrat sub nr 3121 din data de 28.06.2022

Având în vedere documentatia cadastrala întocmita SC Top As SRL prin ing topograf Constantin Albulescu

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Proiectul de Hotarare cu nr nr cu nr 61 din data de 14.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea modificarii unei suprafete de teren , este aprobat in forma prezentata cu 13 voturi .

3. Proiect de Hotarare nr 62 din data de 14.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea rezilierii unui contract de inchiriere pasune

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 62 din data de 14.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea rezilierii unui contract de inchiriere pasune precum si Referatul initiatorului de aprobare a Proiectului

Se prezinta Referatul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez privind aprobarea Proiectului de Hotarare , Referat inregistrat sub nr 2994 din data de 20.06.2022

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

Rste prezentata cererea cu nr 1020 din data de 09.06.2022 a dlui CUCUIET IOAN prin care solicita rezilierea contractului de inchiriere

Proiectul de Hotarare cu nr 62 din data de 14.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea rezilierii contractului cu nr 2028 din data de 17.04.2018 incheiat intre Comuna Satchinez si dl CUCUIET IOAN avand ca si obiect inchirierea unui teren avand categoria de folosinta pasune individualizat in sola PS 364 in suprafata de 1,00 ha , se aproba in forma prezentata cu 13 voturi

4. Proiect de Hotarare nr 63 din data de 15.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind modificarii Statului de Functiuni a aparatului de specialitate a Primarului comunei Satchinez .

Inainte de discutarea Proiectului de Hotarare dna consilier Calu Elena face precizarea ca se afla in conflict de interese drept pentru care nu va fi luat in calcul la cvorumul necesar prezentului Proiect de Hotarare

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 63 din data de 15.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind modificarii Statului de Functiuni a aparatului de specialitate a Primarului comunei Satchinez . Conform Referatului initiatorului de aprobare a Proiectului se propune doar modificarea Statului de functiuni doar prin Transformarea , prin promovare in grad profesional a postului contractual de inspector de specialitate debutant din cadrul Compartimentului Resurse Umane , Relatii cu Publicul si Arhiva in inspector specialitate II .

Se prezinta raportul de specialitate al Compartimentului de specialitate din cadrul primariei SATCHINEZ inregistrat sub nr 3011 din data de 21.06.2022

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

Proiectul de Hotarare cu nr 63 din data de 15.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind modificarii Statului de Functiuni a aparatului de specialitate a Primarului comunei Satchinez se aproba in forma nou prezentata cu 12 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”. : 1 consilier local s-a

declarat cu conflict de interese Dna Calu Elena

5. Proiect de Hotarare nr 64 din data de 15.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea retragerii Comunei Satchinez din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „DISTRIBUȚIE GAZ TIMIȘ VEST”

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 64 din data de 15.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea retragerii Comunei Satchinez din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „DISTRIBUȚIE GAZ TIMIȘ VEST” precum si Referatul initiatorului de aprobare a Proiectului

Este prezentat Referatul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul Primariei comunei Satchinez ,

Vazand avizul consultativ dat de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez pentru Proiectul de Hotarare

Proiectul de Hotarare cu nr 64 din data de 15.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea retragerii Comunei Satchinez din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „DISTRIBUȚIE GAZ TIMIȘ VEST” se aproba in forma prezentata cu 13 voturi

6. Proiect de Hotarare cu nr 65 din data de 27.06.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea unei documentatii de prima inscriere

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 65 din data de 27.06.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea unei documentatii de prima inscriere , precum si Referatul initiatorului privind aprobarea Proiectului de Hotarare

Avand in vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul Primariei comunei Satchinez inregistrat sub nr 3120 din data de 28.06.2022

Ținând cont de documentația tehnică efectuată de către SC TOP-AS SRL;

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

Proiectul de Hotarare cu nr 65 din data de 27.06.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea unei documentatii de prima inscriere - Nr. cad. Cv 10 Hb14 constand in ape statatoare in suprafata masurata de 5330 mp situat in localitatea Satchinez strada Liliacului se aproba in forma prezentata cu 13 voturi

7. Proiect de Hotarare nr 66/20.05.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez , cu privire la anularea unui numar cadastral

Inainte de discutarea Proiectului de Hotarare dna consilier Grad Vasilica face precizarea ca se afla intr-un posibil conflict de interese drept pentru care nu va fi luat in calcul la cvorumul necesar prezentului Proiect de Hotarare

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 66/20.05.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez , cu privire la anularea unui numar cadastral , precum si referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Se prezinta raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez , Raport inregistrat sub nr 3106 din data de 27.06.2022

Avand in vedere lucrarea inregistrata la OCPI Timis sub nr 122256/2010

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

Proiectul de Hotarare cu nr 66/20.05.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez , cu privire la anularea unui numar cadastral 401141 Satchinez din referatul de admitere nr 122256/2010 emis de catre OCPI Timis , se aproba in forma prezentata cu 11 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 1 „abținere” dl consilier Stancu Costica . : 1 consilier local s-a declarat cu conflict de interese Dna Grad Vasilica

8. Proiect de Hotarare nr 67 din data de 27.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind insusire acord de cooperare cu ACOR Timis

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 67 din data de 27.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind insusire acord de cooperare cu ACOR Timis , precum si referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Se prezinta raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez ,

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Proiectul de Hotarare cu nr 67 din data de 27.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind insusire acord de cooperare cu ACOR Timis se aproba in forma prezentata cu 13 voturi

9. Proiect de Hotarare nr 68 din data de 27.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind aprobarea Devizului general la obiectivul de Investie *Modernizare Strada Trandafirilor (Intr. Daliei-Intr. Brandusei) si strada Crizantemelor (Intr. Daliei-Intr Trandafirilor) , comuna Satchinez jud Timis*

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 68 din data de 27.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind aprobarea Devizului general la obiectivul de Investie *Modernizare Strada Trandafirilor (Intr. Daliei-Intr. Brandusei) si strada Crizantemelor (Intr. Daliei-Intr Trandafirilor) , comuna Satchinez jud Timis* , precum si referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Se prezinta raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez , Raport inregistrat sub nr 3128 din data de 28.06.2022

Se prezinta Devizul general intocmit de catre SC M.G.M. Design SRL Timisoara , Proiectantul general al al Investitiei **Modernizare Strada Trandafirilor (Intr. Daliei-Intr. Brandusei) si strada Crizantemelor (Intr. Daliei-Intr Trandafirilor)**

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Proiectul de Hotarare cu nr 68 din data de 27.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind aprobarea Devizului general la obiectivul de Investie *Modernizare Strada Trandafirilor (Intr. Daliei-Intr. Brandusei) si strada Crizantemelor (Intr. Daliei-Intr Trandafirilor) , comuna Satchinez jud Timis* se aproba in forma prezentata cu 13 voturi .

10. Proiect de Hotarare nr 69 din data de 27.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind aprobarea Devizului general privind aprobarea Devizului general la obiectivul de Investie **Extindere Retea de Apa si Canal in PUZ Satchinez**

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 69 din data de 27.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind aprobarea Devizului general privind aprobarea Devizului general la obiectivul de Investie **Extindere Retea de Apa si Canal in PUZ Satchinez** , precum si referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Se prezinta raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez , Raport inregistrat sub nr 3129 din data de 28.06.2022

Vazand Devizul general intocmit de catre SC Euroframe SRL Timisoara , Proiectantul general al al Investitiei **Extindere Retea de Apa si Canal in PUZ Satchinez**

Este prezentat avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Proiectul de Hotarare cu nr 69 din data de 27.06.2022 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu, Primarul comunei Satchinez privind aprobarea Devizului general privind aprobarea

Devizului general la obiectivul de Investie Extindere Retea de Apa si Canal in PUZ Satchinez se aproba in forma prezentata cu 13 voturi

11. Diverse

Dl consilier Berbece : intreaba consilierii daca au pararei despre ziarul comunei . Spune ca inca de la inceput , de cand a aparut ziarul , a solicitat ca Procesele verbale ale sedintelor de Consiliu Local sa fie publicate in ziar . Se propune ca de la numarul urmator al ziarului sa fie publicate procesele verbale de sedinta .

Dna consilier Birciog : sa se taie iarba la Barateaz la intersectia cu drumul care duce la Baile Calacea .

Dna consilier Grad ; ar trebui sa se taie si crengile care sunt coborate catre trotuar deoarece prezinta un pericol .

Dl consilier Cotofana : sa se poarte o discutie cu cei de la Primaria Sanadrei sa se monteze un indicator de directie catre DC 37 catre Satchinez . Amplasat pe drumul judetean care duce de la sanadrei la Carani

Dl Stancu : la intreaarea in Satchinez dinspre Barateaz la trecerea de cale ferata este crescuta foarte mult vegetatia . Nu exista vizibilitate pentru soferi sa vada trenurile care vin dinspre Varias .

O alta problema este aceea ca dup ace se taie iarba , mai ales in parcurile de joaca pentru copii , iarba taiata este lasata acolo . S-ar putea folosi o suflanta pentru a indeparta iarba taiata de pe banci si de pe echipamentele de joaca

Ordinea de zi fiind epuizata se incheie prezentul Proces verbal

PRESEDINTE DE SEDINTA
BERBECE IULICA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI