



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

**HOTĂRÂREA NR 89
DIN DATA DE 31.08.2022**

privind solutionare dosare depuse in baza Legii nr 15/2003 si atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în localitatea Satchinez, județul Timiș

Consiliul Local al comunei Satchinez , judet Timis , intrunit in sedinta ordinara in data de 31.08.2022 ,

Avand in vedere :

- Proiectul de Hotarare cu nr 90 din data de 25.08.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind solutionare dosare depuse in baza Legii nr 15/2003 si atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în localitatea Satchinez, județul Timiș precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

- Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez

- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez inregistrat sub nr 4037/18.08.2022

Având in vedere raportul cu nr. 4035/18.08.2022 , întocmite de catre comisia pentru identificarea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată;

Ținând cont de prevederile Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, republicată privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit. a, b și c, alin.7 lit.e, art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 139 alin 3 lit a si a Art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTARARE

Art.1 - Se solutioneaza dosarele depuse in baza Legii nr 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală conform Anexei nr 1 la Prezenta Hotarare .

Art. 2 Se aproba atribuirea loturilor de teren din proprietatea privată a comunei Satchinez, pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr.15/2003, conform Anexei nr 2 la Prezenta Hotarare .

Suprafata maxima care se atribuie in mod gratuit pentru construirea locuintei este de 1000 mp . In cazul in care suprafata inregistrata in Extrasul de Carte Funciara este mai mare , diferenta de la 1000 mp la suprafata inregistrata in Cartea Funciara se va concesiona in mod direct titularului caruia i s-a atribuit gratuit terenul

Art.3 - Atribuirea terenului se face o singură dată și în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală. În cazul în care tinerii renunță la amplasamentul propus, prin lipsa de prezență nejustificată la data, ora, locația propusă de comisie, aceasta va repartiza loturile de teren rămase următorilor tineri, în ordinea existenței;

Art.4 - Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală , este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie, în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Art.5 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Satchinez, precum și de către compartimentele de specialitate;

Art. 6 – Prezentul proiect de hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- Beneficiarilor mentionati in Hotarare
- Se va afișa.

PRESEDINTE DE SEDINTA
COTOFANA MARIAN – MARINEI

SECRETARA GENERALA
ROBANESCU ANDREI



Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abținere”.
Consilieri in funcție: 15, consilieri prezenți: 12 , cvorum necesar 7 :



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

ANEXA NR 1 LA HOTĂRÂREA NR 89 DIN DATA DE 31.08.2022

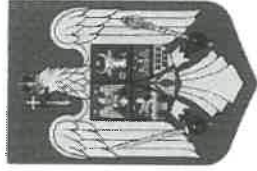
NR CRT	NUME SI PRENUME	NR SI DATA CERERE	DOMICILIUL	PUNCTAJ	SOLUTIE DOSAR
1	MARACIUC ALEXANDRA NICOLETA	1092/23.06.2022		37	VALIDAT
2	BORZA VIOREL IONUT	1119/28.06.2022		36	VALIDAT
3	MAIOS OANA CRISTINA	1131/01.07.2022		37	VALIDAT

PRESEDINTE DE SEDINTA
COTOFANA MARIAN – MARINEL

SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI



Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 0 „impotrivă” și 0 „abținere”. Consilieri în funcție: 15, consilieri prezenți: 12, cvorum necesar 7 :



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

ANEXA NR 2 LA HOTĂRÂREA NR 89 DIN DATA DE 31.08.2022

NR CRT	NUME SI PRENUME	ADRESA	IDENTIFICARE TEREN	SUPRAFATA TEREN MP
1	MARACIUC ALEXANDRA NICOLETA		CF 401058 Satchinez Loc Satchinez Strada Viorelelor nr 18	500
2	BORZA VIOREL IONUT		CF 401061 Satchinez Loc Satchinez Strada Viorelelor nr 21	500
3	MAIOS OANA CRISTINA		CF 401060 Satchinez Loc Satchinez Strada Viorelelor nr 20	500

PRESEDINTE DE SEDINTA
COTOFANA MARIAN – MARINEL

SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI



Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „pentru” 0 „impotriva” și 0 „abținere”. Consilieri in/funție: 15. consilieri prezenți: 12 , cvorum necesar 7 :