



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SATCHINEZ  
CONSILIUL LOCAL  
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEL, Nr. 82  
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502  
e-mail: [office@satchinez.ro](mailto:office@satchinez.ro)

**HOTĂRÂRE NR 116  
DIN DATA DE 19.10.2022**

privind solutionare dosare depuse in baza Legii nr 15/2003 si atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în localitatea Satchinez, județul Timiș

Consiliul Local al comunei Satchinez , judet Timis , intrunit in sedinta ordinara in data de 19.10.2022 ,

Avand in vedere :

- Proiectul de Hotarare cu nr 116 din data de 13.10.2022 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind solutionare dosare depuse in baza Legii nr 15/2003 si atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în localitatea Satchinez, județul Timiș precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare
- Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez
- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez

Având in vedere raportul cu nr. 4035/18.08.2022 , întocmite de catre comisia pentru identificarea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată;

Ținând cont de prevederile Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, republicată privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit. a, b și c, alin.7 lit.e, art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 139 alin 3 lit a si a Art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

## HOTARARE

Art.1 - Se solucioneaza dosarele depuse in baza Legii nr 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală conform Anexei nr 1 la Prezenta Hotarare .

Art. 2 Se aproba atribuirea loturilor de teren din proprietatea privată a comunei Satchinez, pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr.15/2003, conform Anexei nr 2 la Prezenta Hotarare .

Suprafata maxima care se atribuie in mod gratuit pentru construirea locuintei este de 1000 mp . In cazul in care suprafata inregistrata in Extrasul de Carte Funciara este mai mare , diferenta de la 1000 mp la suprafata inregistrata in Cartea Funciara se va concesiona in mod direct titularului caruia i s-a atribuit gratuit terenul

Art.3 - Atribuirea terenului se face o singură dată și în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală. În cazul în care tinerii renunță la amplasamentul propus, prin lipsa de prezență nejustificată la data, ora, locația propusă de comisie, aceasta va repartiza loturile de teren rămase următorilor tineri, în ordinea existentă;

Art.4 - Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală , este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie, în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Art.5 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Satchinez, precum și de către compartimentele de specialitate;

Art. 6 – Prezentul proiect de hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- Beneficiarilor mentionați in Hotarare
- Se va afișa.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CAMPIAN AUREL MARIUS



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”.  
Consilieri in funcție: 14 , consilieri prezenți: 12 , cvorum necesar 8 :



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SATCHINEZ  
CONSILIUL LOCAL  
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR. DALHEI, Nr. 82  
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502  
e-mail: [office@satchinez.ro](mailto:office@satchinez.ro)

ANEXA NR 1 LA HOTĂRÂREA NR 116 DIN DATA DE 19.10.2022

NR CRT	NUME SI PRENUME	NR SI DATA CERERE	DOMICILIUL	PUNCTAJ	SOLUTIE DOSAR
1	DUDI NICOLAE GABRIEL	1140/04.07.2022		29	VALIDAT

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CAMPILAN AUREL MARIUS



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abținere”. Consilieri în funcție: 14, consilieri prezenți: 12, cvorum necesar 8 :



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SATCHINEZ  
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82  
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: [office@satchinez.ro](mailto:office@satchinez.ro)

ANEXA NR 2 LA HOTĂRÂREA NR 116 DIN DATA DE 19.10.2022

NR CRT	NUME SI PRENUME	ADRESA	IDENTIFICARE TEREN	SUPRAFATA TEREN MP
1	DUDI NICOLAE GABRIEL		CF 401095 Satchinez Loc Satchinez Strada Viorelelor nr 46	500

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CAMPILAN AUREL MARIUS



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abținere”. Consilieri în funcție: 14, consilieri prezenți: 12, cvorum necesar 8 :