



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SATCHINEZ  
CONSILIUL LOCAL  
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82  
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502  
e-mail: [office@satchinez.ro](mailto:office@satchinez.ro)

HOTARAREA NR 08  
DIN DATA DE 26.01.2023  
**privind constatarea incetari de drept a unui contract de concesiune**

Consiliul Local al comunei Satchinez , judet Timis , intrunit in sedinta ordinara in data de 26.01.2023 ,

Avand in vedere :

- Proiectul de Hotarare cu nr 04 din data de 16.01.2023 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind **constatarea incetari de drept a unui contract de concesiune** precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare
- Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez
- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez inregistrat sub nr 327 din data de 19.01.2023

Avand in vedere Contractului de concesiune cu nr 757 din data de 14.02.2008 incheiat intre Comuna Satchinez si dna Carol Mariana avand ca si obiect concesiunea unui teren in suprafata de 150/2877 teren intravilan inregistrat in CF 197 Satchinez TOP 450-451 in vederea realizarii unei constructii de locuinte ,

Avand in vedere faptul ca in conformitate cu extrasul de Carte Funciara , pe terenul care face obiectul contractului de concesiune este inregistrat ca si coproprietar o persoana fizica care nu poate fi identificata

Avand in vedere faptul ca in conformitate cu prevederile Legii nr 50 / 1991, cu modificarile si complectarile ulterioare , privind autorizarea lucrarilor de constructie , in vederea eliberarii autorizatiei de construire este necesar acordul tuturor coproprietarilor

Vazand faptul ca din evidentele serviciului de taxe si impozite din cadrul Primariei comunei Satchinez rezulta faptul ca dna Carol Marina nu a achitat redeventa aferenta contractului incepand cu anul 2013 pana la data mai sus mentionata

În temeiul art .87 alin.(1) ,art.129 alin 1 alin 2 lit b alin 4 lit c , art .139 alin.(3) lit c si art .196 alin.(1) din din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTARARE

ART. 1 .Se constata incetarea de drept , datorita imposibilitatii executarii lucrarilor pentru care a fost concesiionat terenul , incepand cu data de 01.01.2013 , Contractul de

concesiune cu nr 757 din data de 14.02.2008 incheiat intre Comuna Satchinez si dna Carol Mariana avand ca si obiect concesiunea unui teren in suprafata de 150/2877 teren intravilan inscris in CF 197 Satchinez TOP 450-451 in vederea realizarii unei constructii de locuinte ,

ART. 2. Se aproba stergerea din evidentele fiscale a cuantumului redeventelor aferente anilor 2013 - 2022 precum si a accesoriilor aferente

ART . 3 Prezenta Hotarare se va pune in aplicare de compartimentul taxe si impozite din cadrul Primariei comunei Satchinez

ART. 4 . Prezenta Dispozitie se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrative si controlul legalitatii actelor .
- Primaria comunei Satchinez – Primar , compartiment contabilitate , taxe si impozite
- Dnei Carol Mariana
- Se va afisa .

PRESEDINTE DE SEDINTA  
STĂNILĂ FLAVIUS



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”.  
Consilieri in funcție: 15 , consilieri prezenți: 14 , cvorum necesar 8 :