



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

PROCES – VERBAL

Incheiat azi 26.01.2023 cu ocazia intrunirii Consiliului Local Satchinez in sedinta ordinara
Sedinta Consiliului Local Satchinez , Judetul Timis , a fost convocata de catre Primarul
Comunei Satchinez , Judetul Timis , dl Cheaua Florin Olimpiu , prin Dispozitia nr. 04 din data
de 19.01.2023 .

La sedinta sunt prezenti un numar de 13 consilieri din 15 , – lipseste dna consilier Barciog si
dna Grad , – cvorumul pentru aprobarea de Hotarari fiind indeplinit .

La sedinta participa dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez , dl Robanescu
Andrei , secretarul general al comunei Satchinez si dna Berbeca Georgeta contabilul sef al Primariei
comunei Satchinez

Dl secretar prezinta si propune spre aprobare Procesul verbal de la sedinta extraordinara de
indata din data de 18.01.2023 . Procesul verbal este aprobat in unanimitate .

Se trece la ordinea de zi .

Dl presedinte de sedinta prezinta ordinea de zi

1. Proiect de Hotarare nr 02 din data de 16.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea Planului de lucrari pentru beneficiarii Legii nr 416/2001 .
2. Proiect de Hotarare nr 03 din data de 16.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea incheierii unui contract de consultanta juridica .
3. Proiect de Hotarare nr 04 din data de 16.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind constatarea incetarii unui contract de concesiune
4. Proiect de Hotarare nr 06 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind Aprobarea Bugetului comunei Satchinez pentru anul 2023
5. Proiect de Hotarare nr 07 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea unor dosare depuse in Baza Legii nr 15/2003
6. Proiect de Hotarare nr 08 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea unui contract de inchiriere teren
7. Proiect de Hotarare nr 09 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea diminuarii unei suprafete de teren .
8. Prezentarea Decizie nr 49/2022 emisa de catre Camera de Conturi Timis

Dl Primar solicita includerea pe ordinea de zi doua noi puncte :

9. Proiect de Hotarare nr 10 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind stabilirea locului de desafasurare a sedintelor Consiliului Local .

10. Proiect de Hotarare nr 11 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea modificarii Statutului de Functiuni a Primariei comunei Satchinez

Ordinea de zi se aproba in aceasta forma cu 13 voturi .

Se trece la dezbaterea Proiectelor inscrise pe ordinea de zi .

Se propune ca primul punct de pe ordinea de zi care sa se discute sa fie Proiectul privind aprobarea Bugetului . Se aproba propunerea in unanimitate .

1. Proiect de Hotarare nr 06 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind Aprobarea Bugetului comunei Satchinez pentru anul 2023

Dna contabil prezinta Bugetul propus pe fiecare capitol in parte precum si modificarile aduse Proiectului de Hotarare .

Le sedinta se prezinta si dna consilier Barciog Corina sedinta urmand sa continue cu prezenta a 14 consilieri locali .

Dl Primar prezinta fiecare investitie propusa a fi finantata prin buget in anul in curs . De asemenea prezinta faptul ca in buget au fost prevazuti bani pentru demararea procedurii pentru concesionarea cainilor fara stapan si pentru sterilizarea cainilor de rasa comuna din gospodariile populatiei . Da citire unei sesizari facute de cetateni ai comunei care ridica problema cainilor fara stapan .

Dl consilier Campian Marius : pentru cimitirul de la Hodoni sa se prevada amenajarea unei parcuri .

Dl Primar : incercam sa o facem . Pe rand fiecare . sa finalizam intai capela . In paralel vom face si documentatia pentru amenajarea parcurii .

Dl Berbec intreaba daca in Satchinez sunt prevazute sume pentru amanajarea de trotuare .

Dl Primar : asteptam sa vedem forma finala a Proiectului de canalizare pentru Satchinez care trebuie facut de catre Aquatim . Sa nu patim ca amenajam trotuarele si apoi vine Aquatimul si le sparge . In momentul in care stim sigur traseul retelei de canalizare ne putem apuca de trotuare .

Dl consilier Cotofana intreaba daca au fost prevazuti bani la cultura . mai ales pentru redeschiderea activitatii de dansuri si pentru cele sportive dedicate copiilor . De asemenea intreaba care a fost gradul de incasare in anul precedent a impozitelor .

Dl Primar : gradul de incasare a fost de 80 % aproximativ . Si au fost prinsi bani la cultura . Luna viitoare vom prezenta si Proiectul privind activitatile culturale propuse a se desfasura in anul curent .

Dl consilier Stancu intreaba daca trotuarele vor fi facute din pavaj

Dl Primar ii raspunde ca da .

Dl consilier Stancu spune ca ar trebui demarata cat mai repede procedura pentru constructia capelei din Barateaz deoarece actuala capela care este in proprietatea bisericii va fi demolata in scurt timp .

Dl Primar : vom face procedura astfel incat odata cu venirea caldurii sa se poata demara lucrarea .

Pentru culte am incercat sa alocam bani in functia de necesitatile fiecarui cult in parte .

Dl Cotofana intreaba daca s-a imbunatatit transportul in comun .

Dl Primar . Desigur . Acum sunt patru curse zilnice cu autobuzul plus trenul . In urma auditului desfasurat la SMTT vor exista diferente de bani pe care va trebui sa le platim catre SMTT . Cand vom sti cifrele exacte , in cazul in care nu sunt bani suficienti alocati , va trebui sa facem o rectificare de buget .

Dl Campian solicita introducerea in Buget a sumei necesare realizarii Proiectului tehnic pentru un teren de sport multifunctional in localitatea Barateaz . Propunerea este aprobata in

unanimitate

Este prezentat Referatul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez

Vazand avizul dat de catre Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local

Proiectul de Hotarare nr 06 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind Aprobarea Bugetului comunei Satchinez pentru anul 2023 este aprobat in forma cu modificarile aduse cu 14 voturi pentru .

2. Proiect de Hotarare nr 02 din data de 16.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea Planului de lucrari pentru beneficiarii Legii nr 416/2001 .

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 02 din data de 16.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez , privind aprobarea planului de actiuni sau de lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ce se efectuează de persoanele beneficiare de ajutor social precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare ,

Este prezentat Referatul Compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez privind avizarea Proiectului de Hotarare , Referat inregistrat sub nr 325/19.01.2023

Vazand Avizul consultativ al Comisie de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez dat Proiectului de Hotarare

Proiectul de Hotarare nr 02 din data de 16.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea Planului de lucrari pentru beneficiarii Legii nr 416/2001 este aprobat in forma propusa cu 14 voturi pentru .

3. Proiect de Hotarare nr 03 din data de 16.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea incheierii unui contract de consultanta juridica .

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 03 din data de 16.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea incheierii unui contract de consultanta juridica precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Dl consilier Berbece intreaba cu cine se va semna contractual de reprezentare in instanta

Dl Primar : in principiu cu aceeasi casa de avocatura cu care am colaborat si in anii precedenti

Este prezentat Referatul Compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez privind avizarea Proiectului de Hotarare ,

Vazand Avizul consultativ al Comisie de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez dat Proiectului de Hotarare

Proiectul de Hotarare nr 03 din data de 16.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea incheierii unui contract de consultanta juridica este aprobat in forma propusa cu 14 voturi pentru .

4. Proiect de Hotarare nr 04 din data de 16.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind constatarea incetarii unui contract de concesiune

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 04 din data de 16.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind constatarea incetarii unui contract de concesiune precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Este prezentat Contractul de concesiune cu nr 757 din data de 14.02.2008 incheiat intre Comuna Satchinez si dna Carol Mariana avand ca si obiect concesiunea unui teren in suprafata de 150/2877 teren intravilan inregistrat in CF 197 Satchinez TOP 450-451 in vederea realizarii unei constructii de locuinte ,

Este prezentat Referatul Compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez privind avizarea Proiectului de Hotarare ,

Vazand Avizul consultativ al Comisie de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez dat Proiectului de Hotarare

Proiectul de Hotarare nr 04 din data de 16.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin

Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind constatarea incetarii unui contract de concesiune este aprobat in forma propusa cu 14 voturi pentru .

5. Proiect de Hotarare nr 07 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea unor dosare depuse in Baza Legii nr 15/2003

Inainte de a se intra in dezbaterile Proiectului de Hotarare dl consilier hagea prezinta faptul ca s-ar putea sa se afle in conflict de interese fiind afiliat cu unul dintre beneficiari si prin urmare nu va participa la dezbaterile acestui punct de pe ordinea de zi

Se prezinta Proiectul de Hotarare cu nr 07 din data de 18.01.2023 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind solutionare dosare depuse in baza Legii nr 15/2003 si atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate in localitatea Satchinez, judetul Timis precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Sunt prezentate Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez

Este prezentat Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez inregistrat sub nr 328/19.01.2023

Avand in vedere raportul cu nr. 131/12.01.2023 , intocmit de catre comisia pentru identificarea terenurilor pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicata;

Proiectul de Hotarare cu nr 07 din data de 18.01.2023 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind solutionare dosare depuse in baza Legii nr 15/2003 si atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate in localitatea Satchinez, judetul Timis este aprobat in forma prezentata cu 13 voturi pentru

6. Proiect de Hotarare nr 08 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea unui contract de inchiriere teren

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 08 din data de 18.01.2023 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind **aprobarea incheierii unui contract de inchiriere** precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Sunt prezentate Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez

Este prezentat Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez inregistrat sub nr 330/19.01.2023

Avand in vedere cererea cu nr 68 din data de 13.01.2023 a dnei Cetean Adina Florentina prin care solicita inchirierea terenului pe care se afla edificata casa proprietate personala

Avand in vedere documentatia topografica intocmita de catre SC Terra Top SRL prin inginer Plesa Sorin Constantin de unde rezulta ca pe terenul propus a fi dat in chirie exista edificata o constructie cu destinatia de locuinta proprietatea solicitantilor

Proiectul de Hotarare cu nr 08 din data de 18.01.2023 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind **aprobarea incheierii unui contract de inchiriere** catre dna Cetean Adina Florentina , proprietarul constructiei cu destinatia de locuinta edificate pe teren , terenul in suprafata de 250 mp situat in localitatea Satchinez str Bujorilor nr 44 inscris in CF 406846 Satchinez Nr Cad 406846 , se aproba in forma prezentata cu 13 voturi pentru si o abtinere (dl consilier Stancu Costica)

7. Proiect de Hotarare nr 09 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea diminuarii unei suprafete de teren .

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 09 din data de 18.01.2023 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea constatarii diminuarii unei suprafete de teren precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Sunt prezentate Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez

Este prezentat Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez inregistrat sub nr 331 din data de 19.01.2023

Avand in vedere documentatia topografica intocmita de catre SC Terra Top SRL prin inginer Plesa Sorin Constantin de unde rezulta suprafata reala de teren

Proiectul de Hotarare cu nr 09 din data de 18.01.2023 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea constatarii diminuarii unei suprafete de teren - teren avand categoria de folosinta de curti constructii inscris in Cartea Funciara nr 401348 Satchinez Nr TOP 219-220-221-222/3 in suprafata totala din acte de 2277 mp se reduce la suprafata masurata de 1271 mp – se aproba in forma prezentata cu 12 voturi pentru si doua abtineri (dnii consilieri Berbece si dl consilier Stancu)

8. Proiect de Hotarare nr 10 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind stabilirea locului de desfasurare a sedintelor Consiliului Local

Este prezentat Proiectul de Hotarare cu nr 10 din data de 18.01.2023 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind stabilirea locatiei de desfasurare a sedintelor Consiliului Local al comunei Satchinez precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Vazand Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez

Vazand Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez inregistrat sub nr 329 din data de 19.01.2023

Proiectul de Hotarare cu nr 10 din data de 18.01.2023 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind stabilirea locatiei de desfasurare a sedintelor Consiliului Local al comunei Satchinez la sediul Centrului de Informare Turistica a localitatii Satchinez situat in localitatea Satchinez str Lalelelor nr 44 A se aproba in forma prezentata cu 14 voturi pentru .

9. Proiect de Hotarare nr 11 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez privind aprobarea modificarii Statutului de Functiuni a Primariei comunei Satchinez

Avand in vedere Proiectul de Hotarare cu nr 11 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu – Primarul comunei Satchinez privind aprobarea modificarii Statului de functiuni si Organigramei Primariei comunei Satchinez

Avand in vedere Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Avand in vedere Referatul de aprobare al compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez , inregistrat sub nr 364 din data de 20.01.2023

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local cu nr 62 din data de 29.06.2022 Privind aprobarea Statului de functiuni si Organigramei Primariei comunei Satchinez

Proiectul de Hotarare cu nr 11 din data de 18.01.2023 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu – Primarul comunei Satchinez privind aprobarea modificarii Statului de functiuni si Organigramei Primariei comunei Satchinez se aaproba in forma prezentata cu 14 voturi pentru

10. Prezentarea Decizie nr 49/2022 emisa de catre Camera de Conturi Timis

Dl primar prezinta Consiliului Local Decizie nr 49/2022 emisa de catre Camera de Conturi Timis , emisa in urma controlului efectuat de catre auditoria externi din cadrul Camerei de Conturi Timis la Primaria comunei Satchinez .

Dl consilier Berbece intreaba ce e cu contractile de pasunat si cu cele cu terasele .

Dl Primar : a fost o greseala a Primariei . Deja au fost facute actele aditionale la

contractele de pasunat in acord cu decizia Camerei de Conturi . Cde asemenea au fost facute si contractele de inchiriere pentru terasele de pe raza comunei .

Consiliul local isi insuseste Raportul Camerei de Conturi

11. Diverse

Dl Cotofana : sa se tina seama de cele doua intersectii din Hodoni unde ar trebui schimbate prioritatile de trecere .

Primar : vom trimite propunerile catre Comisia de circulatie . Oricum ideea e ca drumul catre Satchinez sa fie schimbat .

Dl Lihet : la Hodonin era cazut un semn de circulatie . Era bagat doar in pamant . A ramas in sant .

Dl Primar : voi trimite maine o echipa sa-l monteze la loc .

Dl stanciu : de doua saptamani nu a fost nimeni la incasat la Barateaz .

Dl Primar : a fost o problema tehnica semnalata si de catre camera de Conturi . S-a rezolvat . De saptamana viitoare lucrurile vor intra in normal cu incasarile pe localitati

Dl Stancu : este o problema cu trecerile de pietoni la Hodoni si Barateaz

Dl Primar : unele sunt amplasate pe drumul judetean . Voi face o adresa catre Consiliul Judetean sa vedem cum vom putea rezolva problema

Ordinea de zi fiind epuizata se incheie prezentul Proces verbal

PRESEDINTE DE SEDINTA
STĂNILĂ FLAVIUS



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI