



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

**HOTĂRÂRE NR 33
DIN DATA DE 29.03.2023**

privind solutionare dosare depuse în baza Legii nr 15/2003 și atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în localitatea Satchinez, județul Timiș

Consiliul Local al comunei Satchinez, județ Timis, întrunit în ședința ordinară în data de 29.03.2023,

Având în vedere :

- Proiectul de Hotărâre cu nr 36 din data de 22.03.2023 inițiat de către Primarul comunei Satchinez privind solutionare dosare depuse în baza Legii nr 15/2003 și atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri situate în localitatea Satchinez, județul Timiș precum și Referatul de aprobare a Proiectului de Hotărâre
- Avizele consultative date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez
- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Satchinez înregistrat sub nr 1512 din data de 22.03.2023

Având în vedere raportul cu nr. 1511 din data de 22.03.2023, întocmit de către comisia pentru identificarea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003, republicată;

Ținând cont de prevederile Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, republicată privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit. a, b și c, alin.7 lit.e, art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARARE

Art.1 - Se solutioneaza dosarele depuse in baza Legii nr 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală conform Anexei nr 1 la Prezenta Hotarare .

Art. 2 Se aproba atribuirea loturilor de teren din proprietatea privată a comunei Satchinez, pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr.15/2003, conform Anexei nr 2 la Prezenta Hotarare .

Suprafata maxima care se atribuie in mod gratuit pentru construirea locuintei este de 1000 mp . In cazul in care suprafata inscrisa in Extrasul de Carte Funciara este mai mare , diferenta de la 1000 mp la suprafata inscrisa in Cartea Funciara se va concesiona in mod direct titularului caruia I s-a atribuit gratuit terenul

Art.3 - Atribuirea terenului se face o singură dată și în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală. În cazul în care tinerii renunță la amplasamentul propus, prin lipsa de prezență nejustificată la data, ora, locația propusă de comisie, aceasta va repartiza loturile de teren rămase următorilor tineri, în ordinea existentă;

Art.4 - Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală , este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie, în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Art.5 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Satchinez, precum și de către compartimentele de specialitate;

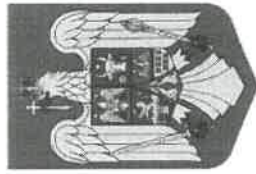
Art. 6 – Prezentul proiect de hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- Beneficiarilor mentionati in Hotarare
- Se va afișa.

PRESEDINTE DE SEDINTA
STĂNILĂ FLAVIUS

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abținere”.
Consilieri in funcție: 15 , consilieri prezenți: 15 , cvorum necesar 8 :



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

ANEXA NR 1 LA HOTĂRÂREA NR 33 DIN DATA DE 29.03.2023

NR CRT	NUME SI PRENUME	NR SI DATA CERERE	DOMICILIUL	PUNCTAJ	SOLUTIE DOSAR
1	SCRIPCARIUC ESTERA REBECA	1746/05.10.2022		28	VALIDAT
2	TARAN VIOREL PETRICA	87/17.01.2023		40	VALIDAT

PRESEDINTE DE SEDINTA
STĂNILĂ FLAVIUS

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abținere”. Consilieri în funcție: 15, consilieri prezenți: 15, cvorum necesar 8 :



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

ANEXA NR 2 LA HOTĂRÂREA NR 36 DIN DATA DE 29.03.2023

NR. CRT	NUME SI PRENUME	ADRESA	IDENTIFICARE TEREN	SUPRAFATA TEREN MP
1	SCRIPCARIUC ESTERA REBECA		CF 401076 Satchinez Loc Satchinez Strada Viorelelor nr 44	520
2	TARAN VIOREL PETRICA		CF 406170 Satchinez Loc Hodoni	1000/1200

PRESEDINTE DE SEDINTA
STĂNILĂ FLAVIUS

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abținere”. Consilieri în funcție: 15, consilieri prezenți: 15, cvorum necesar 8: