



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA SATCHINEZ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82**  
**Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502**  
**e-mail: office@satchinez.ro**

**HOTARAREA NR 74**  
**DIN DATA DE 06.07.2023**

**privind aprobarea incheierii unui Act aditional la un contract de lucrari**

Consiliul Local al comunei Satchinez jud Timis intrunit in sedinta extraordinara de indata in data de 06.07.2023 ,

Avand in vedere Proiectul de Hotarare cu nr 76 din data de 05.07.2023 initiat de catre Primarului comunei Satchinez , cu privire la aprobarea incheierii unui Act aditional la investitia construire capela mortuara in localitatea Hodoni comuna Satchinez precum si Referatul initiatorului de aprobare a Proiectului de Hotarare

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez inregistrat sub nr 3600/05.07.2023

Vazand avizul consultativ dat de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez pentru Proiectul de Hotarare

Aând in vedere Contractul de executie cu nr 3790 din data de 02.08.2022 incheiat de catre Primaria comunei Satchinez cu SC Pamavi House Instal SRL avand ca si obiect Construire capela mortuara in localitatea Hodoni comuna Satchinez

Avand in vedere Memoriul Justificativ nr 01/08.06.2023 precum si Dispozitia de santier nr 01/08.06.2023 intocmite de catre SC Dekagon Studio SRL Timisoara privind lucrarile suplimentare si lucrarile la care se renunta la investitia Construire capela mortuara in localitatea Hodoni comuna Satchinez jud Timis

Vazand prevederile art. 129 alin 1 alin 2 lit b si alin 4 lit d , privind Codul administrativ

In temeiul art 136 alin 1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ propun  
Consiliului Local al comunei Satchinez aprobarea prezentului

### HOTARARE

Art.1 – Se aprobă majorarea pretului Contractului cu nr 3790 din data de 02.08.2022 incheiat de catre Primaria comunei Satchinez cu SC Pamavi House Instal SRL avand ca si obiect Construire capela mortuara in localitatea Hodoni comuna Satchinez cu suma de 50672,91 lei conform Memoriului Justificativ nr 01/08.06.2023 si Dispozitiei de santier nr 01/08.06.2023 intocmite de catre SC Dekagon Studio SRL Timisoara - Proiectantul general

Art.2 – Se desemnează domnul Cheaua Florin Olimpiu , primarul Comunei Satchinez sa semneze Actul aditional la Contractului cu nr 3790 din data de 02.08.2022 incheiat de catre Primaria comunei Satchinez cu SC Pamavi House Instal SRL avand ca si obiect Construire capela mortuara in localitatea Hodoni comuna Satchinez

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș
- Primarului comunei Satchinez
- SC Pamavi House Instal SRL
- Se face publică prin afișare

PRESEDINTE DE SEDINTA

COHUT LUCIAN



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abținere”.  
Consilieri in funcție: 15 , consilieri prezenți: 12 , cvorum necesar 7 :



DEKAGON STUDIO SRL  
Nr. Ord. Reg. Com.: J35/2176/2015  
C.U.I.: RO34992612  
Sediul: str. Noua, nr. 21, Bl. L26, Ap. 19  
Loc. Timisoara, Jud. Timis  
Telefon: +40 740 800 670 / +40 752 932 838

Pr. nr.: 178/2021  
Faza: D.T.A.C. + P.T. + D.D.E + C.S.  
Beneficiar: COMUNA SATCHINEZ  
Denumire proiect: CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA HODONI, COMUNA SATCHINEZ, JUD. TIMIS

**MEMORIU JUSTIFICATIV**  
**NR. 1 / 08.06.2023**

OBIECTIV: **CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA HODONI, COMUNA SATCHINEZ, JUD. TIMIS**  
BENEFICIAR: **COMUNA SATCHINEZ**  
PROIECTANT: **DEKAGON STUDIO SRL – arh. Alexandru LEHACI**

Ca urmare a adresei 3025 din 06.06.2023, emisa de Comuna Satchinez se solicita de catre beneficiar emiterea unei dispozitii de santier cu urmatoarele modificari:

1. Datorita evolutiei rapide a santierului pe perioada de iarna s-a executat sarpanta pentru a proteja cladirea impotriva intemperiiilor. Din cauza ca sarpanta a fost executata nu s-a mai putut executa ignifugarea astfel incat sa fie eficienta. Astfel s-a cautat o solutie compensatorie pentru protectia sarpantei la foc, care consta in realizarea unui tavan de gips carton rezistent la foc.
2. In urma notificarii primite de la constructor am fost instiintati ca distanta dintre limita de proprietate si constructie este mai mare, astfel incat a trebuit redimensionat cablul de alimentare cu energie electrica. Totodata se propune si ingroparea lui.
3. La cererea beneficiarului se monteaza trei stalpi de iluminat.
4. S-a constatat o necorelare intre suprafetele din tabloul de tamplarie in listele de cantitati. Astfel se suplimenteaza listele conform proiectului tehnic.

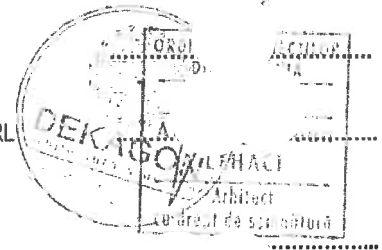
BENEFICIAR: **COMUNA SATCHINEZ**

PROIECTANT GENERAL: **ARH. LEHACI ALEXANDRU - DEKAGON STUDIO SRL**

DIRIGINTE DE SANTIER:

*Zatic Sorin*

EXECUTANT:



**DISPOZITIE SANTIER**  
**NR. 1 / 08.06.2023**

OBIECTIV: **CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA HODONI, COMUNA SATCHINEZ, JUD. TIMIS**  
BENEFICIAR: **COMUNA SATCHINEZ**  
PROIECTANT: **DEKAGON STUDIO SRL – arh. Alexandru LEHACI**

Prezenta dispozitie de santier a fost intocmita ca umare a diferentelor aparute intre situatia din teren si situatia prezentata in proiectului tehnic.

Mai jos se prezintă categorii de lucrari la care se renunta si categorii care se suplimenteaaza.

1. Datorita evolutiei rapide a santierului pe perioada de iarna s-a executat sarpanta pentru a proteja cladirea impotriva intemperiiilor. Din cauza ca sarpanta a fost executata nu s-a mai putut executa ignifugarea astfel incat sa fie eficienta. Astfel s-a cautat o solutie compensatorie pentru protectia sarpantei la foc, care consta in realizarea unui tavan de gips carton rezistent la foc.
2. In urma notificarii primite de la constructor am fost instiintati ca distanta dintre limita de proprietate si constructie este mai mare, astfel incat a trebuit redimensionat cablul de alimentare cu energie electrica. Totodata se propune si ingroparea lui.
3. La cererea beneficiarului se monteaza trei stalpi de iluminat.
4. S-a constatat o necorelare intre suprafetele din tabloul de tamplarie in listele de cantitati. Astfel se suplimenteaaza listele conform proiectului tehnic.

**NOTA RENUNTARE**

**003 - Constructii**

NR. CRT.	LUCRARE	CANTITATE PROIECT	CANTITATE SUPLIMENTARA	CANTITATE RENUNTARE	CANTITATE FINALA	U.M.
59	<b>CN54A+(asim)</b> - Ignifugare si protectie insecto-fungicida elementelor...de constructii din lemn	139.00	0.00	139.00	0.00	Mp
64	<b>CN54A+(asim)</b> - Ignifugare si protectie insecto-fungicida elementelor...de constructii din lemn	193.00	0.00	193.00	0.00	mp

**004 – Instalatii electrice**

NR. CRT.	LUCRARE	CANTITATE PROIECT	CANTITATE SUPLIMENTARA	CANTITATE RENUNTARE	CANTITATE FINALA	U.M.
18	<b>W2G01A11</b> - Montare...cablu subt. 1 kv gr. 0,601-0,750 kg/m cu-al in sant pe pat de nisip f. obst. cu tr. manuale montat	50.00	0.00	50.00	0.00	m
18	<b>4802640</b> - Cablu energie cyaby 0,6/ 1 KV 3X 6 U s 8778	51.00	0.00	51.00	0.00	m

**NOTA COMANDA SUPLIMENTARA**  
**003 - CONSTRUCTII**

NR. CRT.	LUCRARE	CANTITATE PROIECT	CANTITATE SUPLIMENTARA	CANTITATE RENUNTARE	CANTITATE FINALA	U.M.
3.8	<b>CD08A01</b> > - Tavane suspendate din gips carton, pe schelet de sustinere metalic, 1 placa RF de 12,5 mm pentru RF 30 grade	0.00	140.00	0.00	140.00	mp
93	<b>CK33A+</b> - Usi din PVC, cu un singur canat, montate cu dibluri din plastic, etansarea rosturilor cu spuma poliuretanică și cordon de silicon,	3.15	13.07	0.00	16.22	mp

**004 - Instalatii electrice**

NR. CRT.	LUCRARE	CANTITATE PROIECT	CANTITATE SUPLIMENTARA	CANTITATE RENUNTARE	CANTITATE FINALA	U.M.
01	<b>TSA16C1</b> - Sapatura manuala de pamant, in spatii limitate, in transee de pana la 4 m adancime, pentru cabluri electrice de inalta tensiune in pamant cu umiditate naturala fara sprijiniri latime < 1m adancime < 1.5m, teren tare	4.00	14.8	0.00	18.80	mC
08	<b>W2H04A1</b> - Strat nisip asezat in sant pentru...protejarea cablurilor la lucr in prof netipizat	4.00	4.00	0.00	8.00	MC
09	<b>TSD04A1</b> - Compactarea cu maini de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte, avand: ...10 cm grosime pamant necoeziv	12.00	10.80	0.00	22.80	MC
10	<b>W2H07A1</b> - Profil tip...m pentru 1 cablu de 1kv strat protector cu folii din pvc	50.00	80.00	0.00	130.00	M
18	<b>W2G01A11</b> - Montare...cablu subt. 1 kv gr. 0,601-0,750 kg/m cu-al in sant pe pat de	50.00	80.00	0.00	130.00	M



DEKAGON STUDIO SRL

Nr. Ord. Reg. Com.: J35/2176/2015

C.U.I.: RO34992612

Sediul: str. Noua, nr. 21, Bl. L26, Ap. 19

Loc. Timisoara, Jud. Timis

Telefon: +40 740 800 670 / +40 752 932 838

Pr. nr.: 178/2021

Faza: D.T.A.C. + P.T. + D.D.E + C.S.

Beneficiar: COMUNA SATCHINEZ

Denumire proiect: CONSTRUIRE CAPELA  
MORTUARA IN LOCALITATEA  
HODONI, COMUNA SATCHINEZ,  
JUD. TIMIS

	nisip f. obst. cu tr. manuale montat					
	<b>W2G01A11</b> - Montare...cablu subt. 1 kv gr. 0,601-0,750 kg/m cu-al in sant pe pat de nisip f. obst. cu tr. manuale montat	0.00	81.60	0.00	81.60	m
	<b>W2F01B01&gt;</b> - Corp de iluminat exterior, cu 2 felinare, include montaj si accesorii	0.00	3	0.00	3	Buc

BENEFICIAR:

COMUNA SATCHINEZ

PROIECTANT GENERAL:

ARH. LEHACI ALEXANDRU - DEKAGON STUDIO SRL

DIRIGINTE DE SANTIER:

*Zatic Sorin*

EXECUTANT:

.....

