



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

H O T Ă R Ă R E A N R 75

Din data de 13.07.2023

privind acordarea dreptului de uz, de servitute și de acces, respectiv acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra unor suprafețe de teren aparținând proprietății private a comunei Satchinez pentru realizarea lucrărilor de bransare la rețeaua națională de energie electrică a unei Centrale electrice fotovoltaice

Consiliul Local al comunei Satchinez, județul Timiș, întrunit în ședință extraordinară deindată în data de 13.07.2023;

Văzând Proiectul de Hotărâre cu nr 78 din data de 11.07.2023 inițiat de către d-nul primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU, cu privire la acordarea dreptului de uz, de servitute și de acces, respectiv acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra unor suprafețe de teren aparținând proprietății private a comunei Satchinez pentru realizarea lucrărilor de bransare la rețeaua națională de energie electrică a unei Centrale electrice fotovoltaice ;

Având în vedere cererea cu nr 299/06.07.2023 a ESPE ENERGIA SRL , cerere înregistrată la Primăria comunei Satchinez sub nr 3615 din data de 06.07.2023 prin care solicită acordarea dreptului de uz, de servitute și de acces, respectiv acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra unor suprafețe de teren aparținând proprietății private a comunei Satchinez , cerere completată prin adresa cu nr 303/10.07.2023 înregistrată sub nr 3693/11.07.2023

Având în vedere Autorizația de Construire cu nr 31 din data de 24.11.2022 eliberată de Comuna Satchinez pentru beneficiar ESPE ENERGIA SRL având ca și obiect autorizarea lucrărilor de Construire centrală fotovoltaică și linie de record la rețeaua electrică

În baza prevederilor art. 12 alin. 1, alin. 2, alin. 3, alin. 4, alin. 5, art. 14 din Legea nr. 123/2012, a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 858 - art. 875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6 lit. a, art. 139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 - (1) Se aprobă acordarea dreptului de uz și de servitute , cu titlu gratuit, asupra suprafeței de teren de 245 mp (Lungime = 490 m , latime =05 m , adâncime 1 = m – conform plan amplasament anexa) , asupra terenului înscris în CF nr. 402467 Satchinez (în suprafață totală de 12512 mp), aparținând proprietății private a comunei Satchinez , în favoarea ESPE ENERGIA SRL – CIF 1706118

Dreptului de uz, si de servitute de trecere subterena , de suprafata sau aeriana asupra terenului mentionat anterior se acorda pentru instalarea , amplasarea , retehnologizarea , revizia si repararea de retele electrice , cablu subteran si se acorda pe durata executiei lucrarilor de construire a Centralei electrice fotovoltaice si ulterior pe durata de existenta a constructiei Centrala electrica fotovoltaica cu condiția refacerii suprafețelor afectate în starea inițială de înaintea începerii lucrărilor.

Art.2 - Se aprobă acordarea , cu titlu gratuity , a unui drept de access si de utilizare a DE 1131/1 in scris in CF nr. 402467 Satchinez , in favoarea ESPE ENERGIA SRL – CIF 1706118 in vederea transportarii echipamentelor , utilajelor si oricaror alte elemente componente aferente capacitatii energetice pe durata executarii lucrarilor cat si pe durata de exploatare a parcului .

Art. 3- Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Satchinez si compartimentul Urbanism din cadrul Primariei comunei Satchinez

Art.4 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU;
- ESPE ENERGIA SRL
- Compartimentului urbanism ;
- Se va afișa.

PRESEDINTE DE SEDINTA
BUJDEIE MARIUS - LIVIU

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”. Consilieri in funcție: 15 , consilieri prezenți: 12 , cvorum necesar 8 :