



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
PRIMAR
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

HOTĂRÂREA NR 79
Din data 26.07.2023

Privind concesionarea unui teren catre beneficiar teren atribuit in folosinta gratuita in baza Legii nr 15/2003

Consiliul Local al comunei Satchinez , judet Timis , intrunit in sedinta ordinara in data de 26.07.2023.

Avand in vedere :

- Proiectul de Hotarare cu nr 80 din data de 14.07.2023 initiat de catre Primarul comunei Satchinez Privind concesionarea unui teren catre beneficiar teren atribuit in folosinta gratuita in baza Legii nr 15/2003 precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare
- Hotararea nr 105 din data de 29.10.2019 emisa de catre Consiliul Local al comunei Satchinez prin care s-a atribuit , in baza Legii nr 15/21003 , in mod gratuit folosinta a 1000 mp teren (din suprafata totala inscrisa in CF de 1229 mp) din CF 406169 Satchinez catre dl Talpa Radu Casian
- Contractul de comodat nr 6549/20.11.2019 incheiat intre Comuna Satchinez si dl Talpa Radu Casian avand ca si obiect terenul in suprafata de 1000 mp (din suprafata totala inscrisa in CF de 1229 mp) din CF 406169 Satchinez
- Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez
- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez

Ținând cont de prevederile Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, republicată privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit. a, b și c, alin.7 lit.e, art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 139 alin 3 lit a si a Art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTARARE

Art.1 - Se aproba concesionarea terenului in suprafata de 229 mp (din suprafata totala de 1229 mp) in scris in CF 406169 Satchinez catre dl Talpă Radu Casian domiciliat in localitatea Hodoni , str Calea Satchinezului nr 26 apt 1 jud Timis , titular al unui drept de folosinta gratuita asupra cotei de 1000 mp din terenul mentionat anterior .

Concesiunea se acorda pe perioada de existenta a constructiei care se va edifica pe terenul mai sus mentionat .

Art.2 . Beneficiarul dreptului de concesiune , dl Talpă Radu Casian este obligat sa respecte prevederile cuprinse in Hotararea nr 105 din data de 29.10.2019 emisa de catre Consiliul Local al comunei Satchinez prin care i s-a atribuit , in baza Legii nr 15/21003 suprafata de 1000 mp in folosinta gratuita in ceea ce priveste solicitarea emiterii Autorizatiei de construire si inceperea executarii constructiei .

Art.3 . Dreptul de concesiune atribuit conform Art 1 din prezenta Hotarare se va revoca in mod automat in cazul in care Consiliul local al comunei Satchinez anuleaza atribuirea gratuita a suprafetei de 1000 mp in scris in CF 406169 Satchinez

Art.4 - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Satchinez, precum și de către compartimentele de specialitate;

Art. 5 – Prezentul proiect de hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitate Actelor ;
- Beneficiarilor mentionati in Hotarare
- Se va afișa.



Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 „împotriva”, și „abținere” 0, Consilieri în funcție 15, consilieri prezenți 14, cvorum necesar 8;