



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

HOTĂRÂREA NR 88
Din data de 30.08.2023

Privind constatarea apartenentei la domeniul privat a comunei Satchinez a unor imobile – terenuri intravilan

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară Văzând Proiectul de Hotarare cu nr.90 din data de 16.08.2023 inițiat de către Primarul comunei Satchinez , cu privire la constatarea apartenentei la domeniul privat a comunei Satchinez a unor terenuri intravilan , precum și referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Satchinez

Ținând cont de documentațiile tehnice efectuate de către SC TOP-AS SRL;

Văzând avizul dat de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez pentru Proiectul de Hotarare

Având în vedere prevederile art 36 alin 1 din Legea nr 18/1991 privind fondul funciar , cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere prevederile art 557 alin 2 din Legea nr 287/2009 – modificată și republicată privind Codul Civil ,

Văzând prevederile art. 129 alin 1 alin 2 lit c alin 6 lit c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ ,

În temeiul art. 139 alin 2 și a Art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTARARE

ART.1 Se constată apartenența la domeniul privat al Comunei Satchinez , Județul Timis a următoarelor terenuri :

A. Imobil – teren situat în intravilan înscris sub A.1 în CF 404075 Satchinez având număr Cadastral/Topografic 187-188 situat în localitatea Barateaz strada Libertății nr 25 în suprafața măsurată de 2878 mp teren .

Categoria terenului în suprafața de 2878 mp se va înscrie după cum urmează :

- Curti construcții în intravilan suprafața de 517 mp
- Arabil în intravilan suprafața de 2361 mp

Terenul mai sus menționat nu a afectat retrocedarea , nu a făcut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

B. Imobil – teren situat în intravilan înscris sub A.1 în CF 406575 Satchinez având număr Cadastral/Topografic 272/1 situat în localitatea Satchinez strada Trandafirilor nr 25 în suprafața din acte de 1439 mp și suprafața măsurată de 1339 mp teren .

Categoria terenului în suprafața de 1339 mp se va înscrie după cum urmează :

- Curti construcții în intravilan suprafața de 711 mp
- Arabil în intravilan suprafața de 628 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

C. Imobil – teren situat in intravilan in scris sub A.1 in CF 401005 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 149 situat in localitatea Satchinez strada L Lacramioarelor nr 31 in suprafata din acte de 2877 si suprafata masurata de 3599 mp teren .

Categoria terenului in suprafata de 3599 mp se va inscrie dupa cum urmeaza :

- Curti constructii in intravilan suprafata de 670 mp
- Arabil in intravilan suprafata de 2929 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

D. Imobil – teren situat in intravilan in scris sub A.1 in CF 401729 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 147/b-148/b situat in localitatea Barateaz strada Libertatii nr 36 in suprafata masurata de 1439 mp teren .

Categoria terenului in suprafata de 1439 mp se va inscrie dupa cum urmeaza :

- Curti constructii in intravilan suprafata de 571 mp
- Arabil in intravilan suprafata de 868 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

E. Imobil – teren situat in intravilan in scris sub A.1 in CF 401269 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 125-126 situat in localitatea Satchinez strada Lacramioarelor nr 46 in suprafata din acte de 2877 mp si suprafata masurata de 2758 mp teren .

Categoria terenului in suprafata de 2758 mp se va inscrie dupa cum urmeaza :

- Curti constructii in intravilan suprafata de 825 mp
- Arabil in intravilan suprafata de 1933 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

F. Imobil – teren situat in intravilan in scris sub A.1 in CF 401696 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 175 situat in localitatea Satchinez strada Garaofelor nr 31 in suprafata masurata de 2878 mp teren .

Categoria terenului in suprafata de 2878 mp se va inscrie dupa cum urmeaza :

- Curti constructii in intravilan suprafata de 623 mp
- Arabil in intravilan suprafata de 2255 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

G. Imobil – cota de 250/2940 din teren situat in intravilan in scris sub A.1 in CF 401512 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 61 situat in localitatea Satchinez strada Crizantemelor nr 18 in suprafata din acte de 2878 mp si suprafata masurata de 2940 mp teren .

Categoria terenului in suprafata de 2940 mp se va inscrie dupa cum urmeaza :

- Curti constructii in intravilan suprafata de 900 mp
- Arabil in intravilan suprafata de 2040 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

H. Imobil – teren situat in intravilan in scris sub A.1 in CF 401819 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 116/a situat in localitatea Satchinez strada Panselutelor nr 29 in suprafata din acte de 1367 mp si suprafata masurata de 1380 mp teren .

Categoria terenului in suprafata de 1380 mp se va inscrie dupa cum urmeaza :

- Curti constructii in intravilan suprafata de 616 mp
- Arabil in intravilan suprafata de 764 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

I. Imobil – cota de 250/2796 din teren situat in intravilan in scris sub A.1 in CF 400112 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 122 situat in localitatea Satchinez strada Lacramioarelor nr 36 in suprafata din acte de 2878 mp si suprafata masurata de 2796 mp teren .
Categoría terenului in suprafata de 2796 mp se va inscrie dupa cum urmeaza :

- Curti constructii in intravilan suprafata de 613 mp
- Arabil in intravilan suprafata de 2183 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

J. Imobil – cota de 250/1369 din teren situat in intravilan in scris sub A.1 in CF 401364 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 62/1 situat in localitatea Satchinez strada Crizantemelor nr 20/A in suprafata din acte de 1336 mp si suprafata masurata de 1369 mp teren .
Categoría terenului in suprafata de 1369 mp se va inscrie dupa cum urmeaza :

- Curti constructii in intravilan suprafata de 810 mp
- Arabil in intravilan suprafata de 559 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

K. Imobil – teren situat in intravilan in scris sub A.1 in CF 406284 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 181/b situat in localitatea Satchinez strada Garoafelor nr 17 in suprafata masurata de 1748 mp teren .

Categoría terenului in suprafata de 1748 mp se va inscrie dupa cum urmeaza :

- Curti constructii in intravilan suprafata de 475 mp
- Arabil in intravilan suprafata de 1273 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

L. Imobil – teren situat in intravilan in scris sub A.1 in CF 406429 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 243/b situat in localitatea Satchinez strada Trandafirilor nr 70 in suprafata masurata de 1142 mp teren .

Categoría terenului in suprafata de 1142 mp se va inscrie dupa cum urmeaza :

- Curti constructii in intravilan suprafata de 374 mp
- Arabil in intravilan suprafata de 768 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

M. Imobil – teren situat in intravilan in scris sub A.1 in CF 402170 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 260-261/a situat in localitatea Barateaz strada Eternitatii nr 39 in suprafata din acte de 1439 mp si suprafata masurata de 1388 mp teren .

Categoría terenului in suprafata de 1388 mp se va inscrie dupa cum urmeaza :

- Curti constructii in intravilan suprafata de 794 mp
- Arabil in intravilan suprafata de 594 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

N. Imobil – teren situat in intravilan in scris sub A.1 in CF 406664 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 279/b situat in localitatea Satchinez strada Trandafirilor nr 3 in suprafata masurata de 1433 mp teren .

Categoría terenului in suprafata de 1433 mp se va inscrie dupa cum urmeaza :

- Curti constructii in intravilan suprafata de 558 mp
- Arabil in intravilan suprafata de 875 mp

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

ART. 2 . Prezenta Hotarare se va pune in aplicare de catre primarul comunei si serviciul urbanism al Primariei comunei Satchinez .

ART. 3 . Prezenta Hotarare se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrative si controlul legalitatii actelor .
- Primaria Satchinez – Primar , Viceprimar , Urbanism
- OCPI TIMIS
- Se va afisa .

PRESEDINTE DE SEDINTA
COHUT LUCIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”. Consilieri in funcție: 15 , consilieri prezenți: 15 , cvorum necesar 8 :