



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

HOTĂRÂREA NR 98
Din data de 27.09.2023

Privind constatarea apartenentei la domeniul privat a comunei Satchinez a unor imobile – terenuri intravilan , alipirea acestora si sistarea unor Carti Funciare

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară în data de 27.09.2023

Văzând Proiectul de Hotarare cu nr.101 din data de 19.09.2023 initiat de catre Primarul comunei Satchinez , cu privire la constatarea apartenentei la domeniul privat a comunei Satchinez a unor terenuri intravilan , alipirea acestora si sistarea unor Carti Funciare precum si referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Vazand raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez

Ținând cont de documentațiile tehnice efectuate de către SC TOP-AS SRL;

Vazand avizul dat de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez pentru Proiectul de Hotarare

Avand in vedere prevederile art 36 alin 1 din Legea nr 18/1991 privind fondul funciar , cu modificarile si complecatrile ulterioare

Avand in vedere prevederile art 557 alin 2 din Legea nr 287/2009 – modificata si republicata privind Codul Civil ,

Vazand prevederile art. 129 alin 1 alin 2 lit c alin 6 lit c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ ,

In temeiul art. 139 alin 2 si a Art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTARARE

ART.1 Se constata apartenenta la domeniul privat al Comunei Satchinez , Judetul Timis a urmatoarelor terenuri :

A. Imobil – teren situat in intravilan in scris sub A.1 in 406493 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 124/az-124/b/4 situat in localitatea Satchinez strada Lacramioarelor in suprafata masurata de 240 mp teren .

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

B. Imobil – teren situat in intravilan in scris sub A.1 in 406494 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 124/az-124/b/5 situat in localitatea Satchinez strada Lacramioarelor in suprafata masurata de 240 mp teren .

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

C. Imobil – teren situat in intravilan in scris sub A.1 in 406495 Satchinez avand numar Cadastral/Topografic 124/az-124/b/6 situat in localitatea Satchinez strada Lacramioarelor in suprafata masurata de 240 mp teren .

Terenul mai sus mentionat nu a afectat retrocedarea , nu a facut obiectul Legii nr. 18/1991 , Legii nr.169/1997, Legii nr. 1/2000 , Legii nr. 247/2005 .

ART.2 Se aproba alipirea terenurilor mentionate in Art 1 din prezenta Hotarare conform Anexei la prezenta Hotarare , Anexa care va face parte integranta din prezenta Hotarare .

ART.3 - Se aprobă sistarea Cartilor Funciare nr 406493 , 406494 si 406495 Satchinez in urma realizarii documentatiei de prima inscriere

ART. 4 . Prezenta Hotarare se va pune in aplicare de catre primarul comunei si serviciul urbanism al Primariei comunei Satchinez si SC TOP-AS SRL Timisoara .

ART. 5 . Prezenta Hotarare se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrative si controlul legalitatii actelor .
- Primaria Satchinez – Primar , Viceprimar , Urbanism
- OCPI TIMIS
- Se va afisa .

PRESEDINTE DE SEDINTA
COHUT LUCIAN

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”. Consilieri in funcție: 15 , consilieri prezenți: 12 , cvorum necesar 7 :



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

ANEXA LA HOTARAREA NR 98 / 27.09.2023

A. SITUATIA INAINTE DE ALPIRE

Nr CF	Nr Cad	Suprafata - MP	Categoria de folosinta	Proprietar
406493 Satchinez	124/a-124/b/4	240	Curti constructii in intravilan	Statul Roman
406494 Satchinez	124/a-124/b/5	240	Curti constructii in intravilan	Statul Roman
406495 Satchinez	124/a-124/b/6	240	Curti constructii in intravilan	Statul Roman

B .SITUATIA DUPA ALIPIRE

Nr CF	Nr Cad	Suprafata - MP	Categoria de folosinta	Proprietar
Nou Satchinez	124/a-124/b/4	720	Curti constructii in intravilan	Comuna Satchinez conf HCL
	124/a-124/b/5			
	124/a-124/b/6			

PRESEDINTE DE SEDINTA
COHUT LUCIAN

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”. Consilieri în funcție: 15, consilieri prezenți: 12, cvorum necesar 7 :